

Årsredovisning

för

Malenovi AB

559411-7045

Räkenskapsåret

2022-12-13 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Malenovi AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungälv 2024-06-20



Mathias Bergman

Årsredovisning

för

Malenovi AB

559411-7045

Räkenskapsåret

2022-12-13 - 2023-12-31

Styrelsen för Malenovi AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-13 - 2023-12-31, vilket är företagens första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har den 30 november 2023 förvärvat samtliga aktier i MIMA Entreprenad & Industriservice AB, org nr 556626-3876, MiMa Lyft & Transport AB, org nr 556914-2473 samt Hisingens Lastbilscentral AB, org nr 556930-9452 genom inlösenförfarande.

Bolaget har under året startat 3 helägda fastighetsbolag, Bergmans Fastigheter 1 AB, org nr 559435-6742, Bergmans Fastigheter 2 AB, org nr 559435-6759, samt Bergmans Fastigheter 3 AB, org nr 559435-6809.

Bolaget har även köpt och sålt andelar i två intressebolag, Arendal Real Estate Holding AB, org nr 559436-1882 och Arendal Real Estate AB, org nr 559436-1908.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	22 913
Soliditet (%)	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Nyemission	15 000 000		15 000 000
Årets resultat		22 913 058	22 913 058
Belopp vid årets utgång	15 025 000	22 913 058	37 938 058

2024070211983

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	22 913 058
disponeras så att	
i ny räkning överföres	22 913 058
	22 913 058

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
2022-12-13
-2023-12-31
(13 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-8 230
Summa rörelsekostnader		-8 230
Rörelseresultat		-8 230
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	2	13 684 588
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	9 236 700
Summa finansiella poster		22 921 288
Resultat efter finansiella poster		22 913 058
Resultat före skatt		22 913 058
Årets resultat		22 913 058

2024070211984

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	12 096 280
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0
Andra långfristiga fordringar	6	6 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 096 280
Summa anläggningstillgångar		18 096 280

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		6 378 336
Övriga fordringar		2 000 000
Summa kortfristiga fordringar		8 378 336

Kassa och bank

Kassa och bank		11 475 742
Summa kassa och bank		11 475 742
Summa omsättningstillgångar		19 854 078

SUMMA TILLGÅNGAR

37 950 358

2024070211985

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

15 025 000

Summa bundet eget kapital

15 025 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

22 913 058

Summa fritt eget kapital

22 913 058

Summa eget kapital

37 938 058

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

12 300

Summa kortfristiga skulder

12 300

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

37 950 358

2024070211986

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-12-13	-2023-12-31
Resultat vid avyttringar	13 684 588	13 684 588

Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-13	-2023-12-31
Resultat vid avyttringar	9 236 700	9 236 700

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31
Inköp	16 383 000
Försäljningar/andelsbyte	-15 000 000
Aktieägartillskott	10 713 280
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 096 280
Utgående redovisat värde	12 096 280

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31
Inköp	24 600
Försäljningar	-24 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0
Utgående redovisat värde	0

2024070211988

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31
Tillkommande fordringar	6 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 000 000
Utgående redovisat värde	6 000 000

Kungälv den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Mathias Bergman

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Fjellman
Auktoriserad revisor

Deltagare

MALENOVI AB 559411-7045 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-20 07:48:23 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: STEVE GUSTAV MATHIAS BERGMAN

Datum

Mathias Bergman

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-20 14:48:42 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS FJELLMAN

Datum

Magnus Fjellman
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024070211989

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Malenovi AB, org.nr 559411-7045

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Malenovi AB för räkenskapsåret 13 december 2022 till 31 december 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Malenovi ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Malenovi AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Malenovi AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Malenovi AB för räkenskapsåret 13 december 2022 till 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Malenovi AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Fjellman
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-20 14:45:17 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS FJELLMAN

Datum

Magnus Fjellman
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024070211992