

ÅRSREDOVISNING

för

Octopus Fastighetskonsulter Aktiebolag

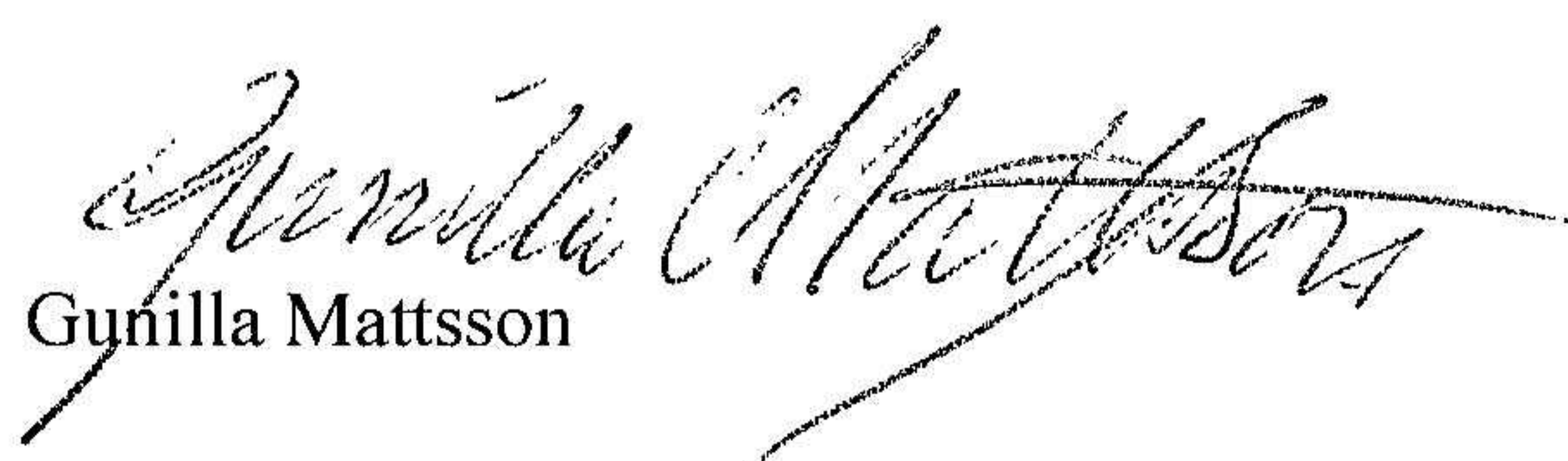
Org.nr. 556389-4301

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Octopus Fastighetskonsulter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 30 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten skall fördelas.

Västra Frölunda 2025 10 30


Gunilla Mattsson

ÅRSREDOVISNING

för

Octopus Fastighetskonsulter Aktiebolag

Org.nr. 556389-4301

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Octopus Fastighetskonsulter Aktiebolag

Org.nr. 556389-4301

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet avseende utveckling och genomförande av fastighetsprojekt för byggande, fastighetsägande organisationer samt byggmaterialindustrier.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0	942 580
Resultat efter finansiella poster	-36 763	-9 268	-6 230	3 883	991 412
Soliditet (%)	23,99	20,69	22,11	18,22	47,28

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	19 939
Aktieägartillskott			50 000
Årets resultat			-36 762
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	33 177

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	19 939
Aktieägartillskott	50 000
Årets resultat	-36 762
	<u>33 177</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>33 177</u>
-------------------------	---------------

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

Octopus Fastighetskonsulter Aktiefbolag

Org.nr. 556389-4301

RESULTATRÄKNING

2025110310463

	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-30 600	-26 756
Personalkostnader		-29 691	-27 978
Summa rörelsekostnader		-60 291	-54 734
Rörelseresultat		-60 291	-54 734
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 529	45 466
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		23 529	45 466
Resultat efter finansiella poster		-36 762	-9 268
Resultat före skatt		-36 762	-9 268
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-36 762	-9 268

BALANSRÄKNING

2025-04-30

2024-04-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

19 388

19 388

Summa materiella anläggningstillgångar

19 388

19 388

Summa anläggningstillgångar

19 388

19 388

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

7 222

6 175

Summa kortfristiga fordringar

7 222

6 175

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

333 874

406 860

Summa kortfristiga placeringar

333 874

406 860

Kassa och bank

Kassa och bank

278 090

243 810

Summa kassa och bank

278 090

243 810

Summa omsättningstillgångar

619 186

656 845

SUMMA TILLGÅNGAR

638 574

676 233

EGET KAPITAL OCH SKULDER

2025-04-30

2024-04-30

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	<u>120 000</u>	<u>120 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	19 939	29 207
Aktieägartillskott	50 000	
Årets resultat	-36 762	-9 268
Summa fritt eget kapital	<u>33 177</u>	<u>19 939</u>

Summa eget kapital

153 177

139 939

Långfristiga skulder

Övriga skulder	3	485 398	535 398
Summa långfristiga skulder		<u>485 398</u>	<u>535 398</u>

Kortfristiga skulder

Skatteskulder		-1	0
Utg moms försäljning 25%		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			896
Summa kortfristiga skulder		<u>-1</u>	<u>0</u>

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

638 574

676 233

2025110310464

NOTER**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Noter till balansräkningen**Not 2 Inventarier, verktyg och installationer**

Ingående anskaffningsvärde

2025-04-30

2024-04-30

37 190

37 190

Inköp

0

0

Försäljningar/utrangeringar

0

0

Utgående anskaffningsvärden

37 190

37 190

Ingående avskrivningar

-17 802

-17 802

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

0

0

Årets avskrivningar

0

0

Utgående avskrivningar

-17 802

-17 802

Redovisat värde

19 388

19 388

Återstående redovisat värde avser ej avskrivningsbara tillgångar.

Not 3 Långfristiga skulder

2025-04-30

2024-04-30

Förfaller senare än 5 år

0

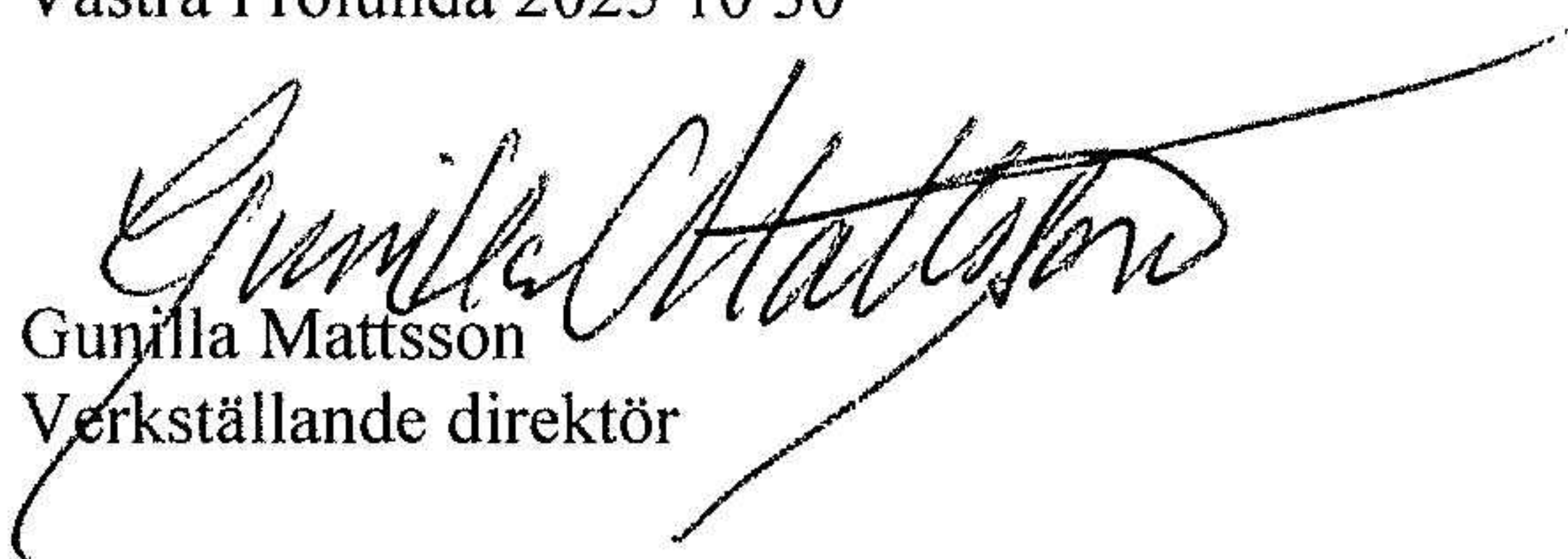
0

Övriga noter**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Västra Frölunda 2025 10 30


Gunilla Mattsson

Verkställande direktör