

Årsredovisning för  
**Hermanö Förvaltnings AB**  
556658-6771

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

| <b>Innehållsförteckning:</b> | <b>Sida</b> |
|------------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse       | 1-2         |
| Resultaträkning              | 3           |
| Balansräkning                | 4-5         |
| Noter                        | 6-8         |
| Underskrifter                | 9           |

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hermanö Förvaltnings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-28. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 28 juni 2022



Karin Winterquist  
Verkställande direktör

2022071425363

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Hermanö Förvaltnings AB, 556658-6771, med säte i Göteborg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

#### Ägarförhållanden

Bolaget är komplementär i KB Olivedalsgatan 22 och KB Rosengatan 11.

Bolaget är moderbolag till Hermanö Fastighets AB (556456-8698), Hermanö Mark AB (556862-3127), och Hermanö Holding Marklandsgatan AB (559069-2066), samtliga med säte i Göteborg.

Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till ÄRL 7:3.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2021   | 2020   | 2019   | Belopp i kkr<br>2018 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|----------------------|
| Nettoomsättning                   | 11 774 | 15 945 | 13 545 | 13 231               |
| Resultat efter finansiella poster | 12 498 | 2 636  | -951   | 81 116               |
| Soliditet, %                      | 40     | 39     | 38     | 36                   |

### Förändringar i eget kapital

|  | Aktie-<br>kapital | Fritt eget<br>kapital |
|--|-------------------|-----------------------|
| Vid årets början                       | 100 000           | 211 182 126           |
| <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> |                   |                       |
| Årets resultat                         |                   | 4 874 264             |
| Vid årets slut                         | 100 000           | 216 056 390           |

## Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att fritt eget kapital, kronor 216 056 390 disponeras enligt följande:

|                         | <i>Belopp i kr</i> |
|-------------------------|--------------------|
| balanserat resultat     | 211 182 126        |
| årets resultat          | 4 874 264          |
| Totalt                  | <u>216 056 390</u> |
| disponeras för          |                    |
| balanseras i ny räkning | 216 056 390        |
| Summa                   | <u>216 056 390</u> |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2022071425355

## Resultaträkning

| Belopp i kr   | Not | 2021-01-01-<br>2021-12-31 | 2020-01-01-<br>2020-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                                | 1   |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 11 774 044                | 15 945 271                |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 5 867                     | 29 096                    |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                          |     | <b>11 779 911</b>         | <b>15 974 367</b>         |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader  |     | -9 299 546                | -12 266 208               |
| Personalkostnader   |     | -28 640                   | -36 258                   |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -2 630 276                | -2 630 277                |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-11 958 462</b>        | <b>-14 932 743</b>        |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>-178 551</b>           | <b>1 041 624</b>          |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Resultat från andelar i koncernföretag                                      |     | 2 283 449                 | -5 304 857                |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar                      |     | 3 840 190                 | 5 537 151                 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |     | 9 343 535                 | 2 762 461                 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -2 790 703                | -1 399 927                |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>12 676 471</b>         | <b>1 594 828</b>          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>12 497 920</b>         | <b>2 636 452</b>          |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |     |                           |                           |
| Lämnade koncernbidrag   |     | -7 609 000                | -                         |
| Förändring av periodiseringsfonder  |     | -                         | 1 000 000                 |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |     | <b>-7 609 000</b>         | <b>1 000 000</b>          |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>4 888 920</b>          | <b>3 636 452</b>          |
| <b>Skatter</b>  |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat   |     | -14 656                   | -                         |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>4 874 264</b>          | <b>3 636 451</b>          |

2022071425556

## Balansräkning

| Belopp i kr                                  | Not | 2021-12-31  | 2020-12-31  |
|--|-----|-------------|-------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            | 1   |             |             |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |     |             |             |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>      |     |             |             |
| Byggnader och mark                           | 2   | 156 460 408 | 159 007 764 |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 3   | 124 376     | 207 296     |
| Summa materiella anläggningstillgångar       |     | 156 584 784 | 159 215 060 |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>     |     |             |             |
| Andelar i koncernföretag                     | 4,5 | 77 115 152  | 75 612 999  |
| Fordringar hos koncernföretag                |     | 47 018 079  | 47 027 079  |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav       | 6   | 4 000 000   | 157 918 210 |
| Andra långfristiga fordringar                | 7   | 35 148 639  | 52 718 090  |
| Summa finansiella anläggningstillgångar      |     | 163 281 870 | 333 276 378 |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |     | 319 866 654 | 492 491 438 |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |     |             |             |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |     |             |             |
| Kundfordringar                               |     | 31 448      | -           |
| Fordringar hos koncernföretag                |     | 5 685 931   | 5 676 137   |
| Övriga fordringar                            |     | 42 844 079  | 15 816 643  |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |     | 137 347     | 136 210     |
| Summa kortfristiga fordringar                |     | 48 698 805  | 21 628 990  |
| <b>Kortfristiga placeringar</b>              |     |             |             |
| Övriga kortfristiga placeringar              |     | 64 312 181  | -           |
| Summa kortfristiga placeringar               |     | 64 312 181  | -           |
| <b>Kassa och bank</b>                        |     |             |             |
| Kassa och bank                               |     | 110 560 845 | 33 587 980  |
| Summa kassa och bank                         |     | 110 560 845 | 33 587 980  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |     | 223 571 831 | 55 216 970  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |     | 543 438 485 | 547 708 408 |

2022071425357

## Balansräkning

| Belopp i kr                                  | Not      | 2021-12-31         | 2020-12-31         |
|--|----------|--------------------|--------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              | <b>1</b> |                    |                    |
| <i>Eget kapital</i>                          |          |                    |                    |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |          |                    |                    |
| Aktiekapital                                 |          | 100 000            | 100 000            |
| Summa bundet eget kapital                    |          | 100 000            | 100 000            |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |          |                    |                    |
| Balanserat resultat                          |          | 211 182 126        | 207 545 674        |
| Årets resultat                               |          | 4 874 264          | 3 636 451          |
| Summa fritt eget kapital                     |          | 216 056 390        | 211 182 125        |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |          | <b>216 156 390</b> | <b>211 282 125</b> |
| <i>Långfristiga skulder</i>                  |          |                    |                    |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 8,10     | 152 897 921        | 153 297 301        |
| Skulder till koncernföretag                  |          | 92 837 281         | 90 277 281         |
| Andelar i koncernföretag                     | 5        | 8 735 761          | 9 542 058          |
| Övriga skulder                               | 9        | 19 337 112         | 44 375 993         |
| Summa långfristiga skulder                   |          | 273 808 075        | 297 492 633        |
| <i>Kortfristiga skulder</i>                  |          |                    |                    |
| Checkräkningskredit                          |          | 6 425 080          | 5 772 057          |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |          | 399 380            | 399 380            |
| Leverantörsskulder                           |          | 759 335            | 652 155            |
| Skulder till koncernföretag                  |          | 28 906 842         | 27 750 272         |
| Övriga skulder                               |          | 15 617 632         | 3 510 610          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |          | 1 365 751          | 849 176            |
| Summa kortfristiga skulder                   |          | 53 474 020         | 38 933 650         |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |          | <b>543 438 485</b> | <b>547 708 408</b> |

2022071425358

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i>             | <i>År</i> |
|--|-----------|
| Materiella anläggningstillgångar:        |           |
| -Byggnader                               | 50        |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 5         |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Byggnader och mark

|   | <i>2021-12-31</i>  | <i>2020-12-31</i>  |
|---|--------------------|--------------------|
| Ackumulerade anskaffningsvärden:        |                    |                    |
| -Vid årets början                       | 186 205 715        | 186 205 715        |
|   | 186 205 715        | 186 205 715        |
| Ackumulerade avskrivningar enligt plan: |                    |                    |
| -Vid årets början                       | -27 197 951        | -24 650 595        |
| -Årets avskrivning enligt plan          | -2 547 356         | -2 547 356         |
|   | -29 745 307        | -27 197 951        |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>156 460 408</b> | <b>159 007 764</b> |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2021-12-31     | 2020-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |                |                |
| -Vid årets början                       | 433 894        | 433 894        |
| Vid årets slut                          | 433 894        | 433 894        |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |                |                |
| -Vid årets början                       | -226 598       | -143 677       |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden   | -82 920        | -82 921        |
| Vid årets slut                          | -309 518       | -226 598       |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>124 376</b> | <b>207 296</b> |

### Not 4 Andelar i koncernföretag

|                                       | 2021-12-31        | 2020-12-31        |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |                   |                   |
| -Vid årets början                     | 74 158 392        | 72 334 298        |
| -Förvärv                              | 25 000            | 1 824 094         |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>74 183 392</b> | <b>74 158 392</b> |

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

| Dotterföretag / Org nr / Säte                    | Antal andelar | Kapital andel i % | Rösträtts andel i % | Redovisat värde   |
|--|---------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| Hermanö Fastighets AB, 556456-8698, Göteborg     | 40 000        | 100               | 100                 | 72 181 098        |
| Hermanö Mark AB, 556862-3127, Göteborg           | 1 000         | 100               | 100                 | 100 000           |
| Hermanö Holding Marklandsg. AB, 559069-2066, Gbg | 1 000         | 100               | 100                 | 50 000            |
| Darfal 2015 S.L, B-93414019, Málaga              | xx            | 100               | xx                  | 1 827 294         |
| Hermanö Västergatan AB                           | 250           | 100               | 100                 | 25 000            |
|  |               |                   |                     | <b>74 183 392</b> |

### Not 5 Andelar i kommanditbolag

|                                  | 2021-12-31        | 2020-12-31        |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: |                   |                   |
| -Vid årets början                | -8 087 450        | -2 782 593        |
| -Resultatandelar KBn             | 2 283 449         | -5 304 857        |
| <b>Vid årets slut</b>            | <b>-5 804 001</b> | <b>-8 087 450</b> |

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

| Intresseföretag, org nr, säte               | Redovisat värde   |
|---|-------------------|
| KB Rosengatan 11, 916839-3289, Göteborg     | -8 735 761        |
| KB Olivedalsgatan 22, 916842-4563, Göteborg | 2 931 760         |
|   | <b>-5 804 001</b> |

### Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|                                       | 2021-12-31       | 2020-12-31         |
|---------------------------------------|------------------|--------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |                  |                    |
| -Vid årets början                     | 157 918 210      | 4 000 000          |
| -Tillkommande tillgångar              | -                | 4 181 172          |
| - Omklassificering                    | -60 088 984      | 151 862 038        |
| -Avgående tillgångar                  | -93 829 226      | -2 125 000         |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>4 000 000</b> | <b>157 918 210</b> |

### Not 7 Andra långfristiga fordringar

|                                       | 2021-12-31        | 2020-12-31        |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:      |                   |                   |
| -Vid årets början                     | 52 718 089        | 52 718 089        |
| -Omrubricering                        | -17 569 450       | -                 |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b> | <b>35 148 639</b> | <b>52 718 089</b> |

### Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

|   | 2021-12-31         | 2020-12-31         |
|---|--------------------|--------------------|
| Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen | 151 300 401        | 151 699 781        |
|   | <b>151 300 401</b> | <b>151 699 781</b> |

### Not 9 Övriga långfristiga skulder

|   | 2021-12-31        | 2020-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen | 13 362 294        | 44 375 993        |
|   | <b>13 362 294</b> | <b>44 375 993</b> |

### Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

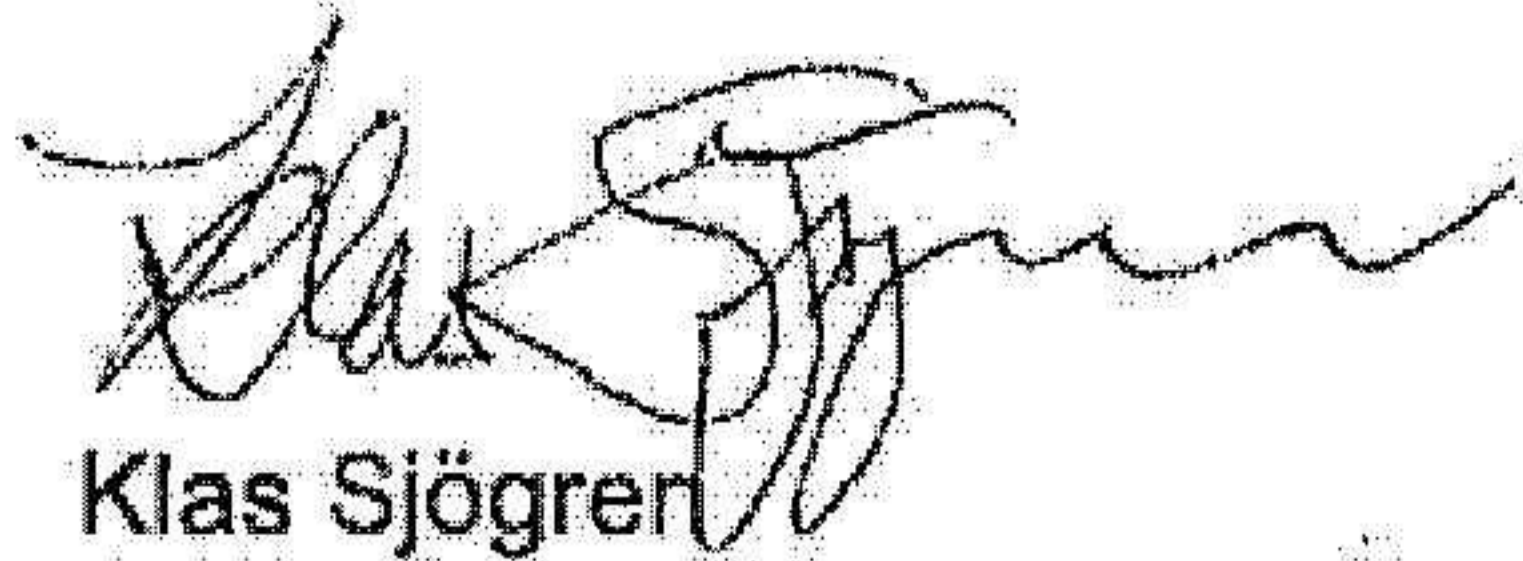
|                                      | 2021-12-31         | 2020-12-31         |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <i>Ställda panter och säkerheter</i> |                    |                    |
| Fastighetsinteckning                 | 155 000 000        | 155 000 000        |
| <b>Summa ställda säkerheter</b>      | <b>155 000 000</b> | <b>155 000 000</b> |

#### Eventalförpliktelser

|                                     |                   |                   |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Komplementäransvar i kommanditbolag | 62 956 830        | 63 027 325        |
| <b>Summa eventalförpliktelser</b>   | <b>62 956 830</b> | <b>63 027 325</b> |

## Underskrifter

Göteborg den 28 juni 2022



Klas Sjögren  
Styrelseordförande



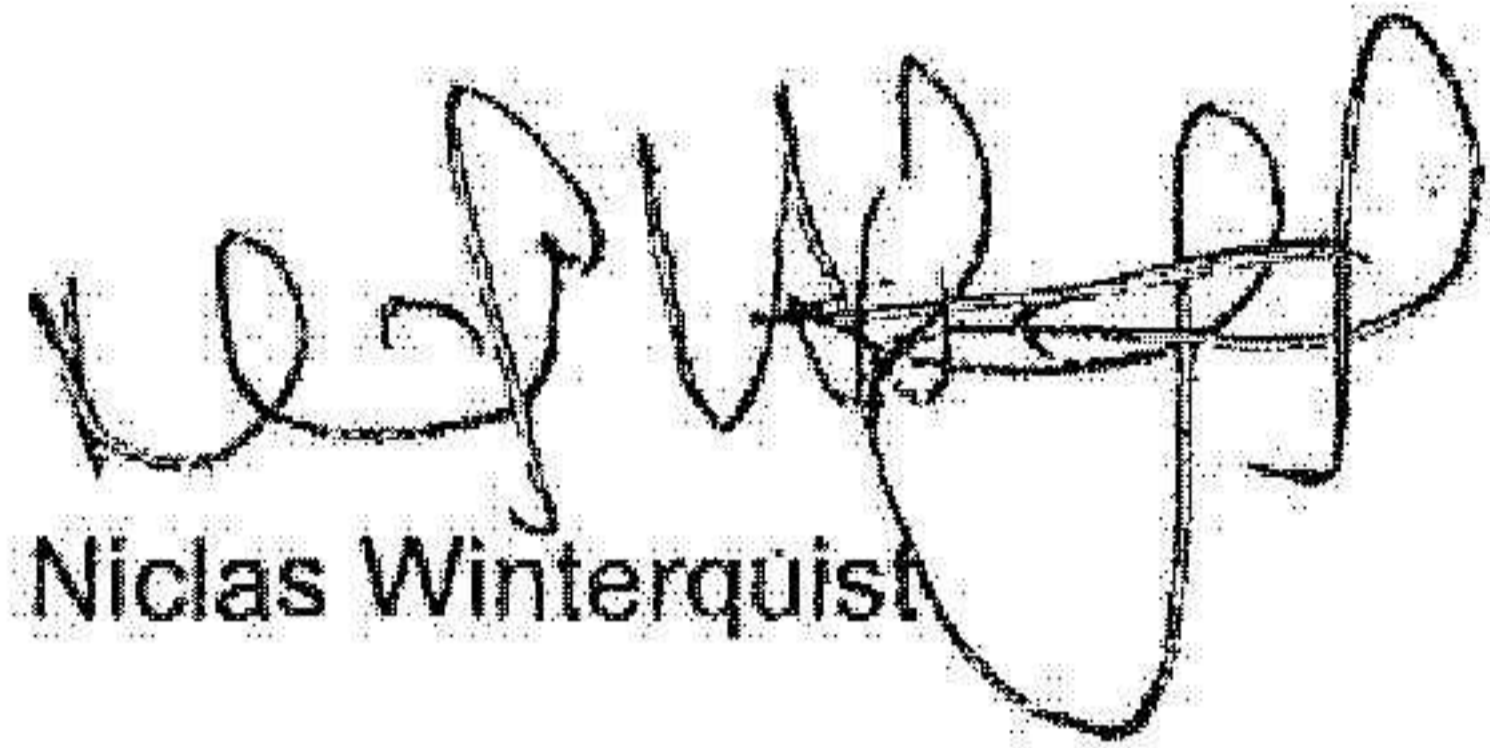
Karin Winterquist  
Verkställande direktör



Niklas Breiter  
Vice verkställande direktör



Anna-Maria Breiter



Niclas Winterquist

Vår revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2022

Frejs Revisorer AB



Johan Frej  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2022071425352

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hermanö Förvaltnings AB

Org.nr 556658-6771

### Rapport om årsredovisningen

#### **Uttalanden**

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hermanö Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hermanö Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hermanö Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### **Revisorns ansvar**

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hermanö Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hermanö Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 28 juni 2022

Frejs Revisorer AB



---

Johan Frej  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

