

Årsredovisning

för

Leasehold AB

556832-6390

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Cadling, Styrelseledamot
2023-06-09

Styrelsen för Leasehold AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	258	13	39	43
Soliditet (%)	99	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 814 729	13 352	4 878 081
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-190 000		-190 000
Balanseras i ny räkning		13 352	-13 352	0
Årets resultat			258 273	258 273
Belopp vid årets utgång	50 000	4 638 081	258 273	4 946 354

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 638 081
årets vinst	258 273
	4 896 354
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 500 000
i ny räkning överföres	1 396 354
	4 896 354

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-21 319	-25 721
Summa rörelsekostnader		-21 319	-25 721
Rörelseresultat	2	-21 319	-25 721
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		279 592	39 073
Summa finansiella poster		279 592	39 073
Resultat efter finansiella poster		258 273	13 352
Resultat före skatt		258 273	13 352
Årets resultat		258 273	13 352

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

503 000

1 003 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

77 167

72 625

Summa kortfristiga fordringar

580 167

1 075 625

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

0

3 686 497

Summa kortfristiga placeringar

0

3 686 497

Kassa och bank

Kassa och bank

4 401 306

130 959

Summa kassa och bank

4 401 306

130 959

Summa omsättningstillgångar

4 981 473

4 893 081

SUMMA TILLGÅNGAR

4 981 473

4 893 081

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 638 081

4 814 729

Årets resultat

258 273

13 352

Summa fritt eget kapital

4 896 354

4 828 081

Summa eget kapital

4 946 354

4 878 081

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

15 119

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

35 119

15 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 981 473

4 893 081

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	500 000
Avgående fordringar		-500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Stockholm 2023-06-09

Mikael Cadling
Mikael Cadling