

# Årsredovisning

för

## Bapof AB

556802-3369

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Björn Adolfsson, Styrelseledamot  
2024-03-04

Styrelsen för Bapof AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–09–01 – 2023–08–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning genom det helägda dotterföretaget Brent AB, org nr 556354-3536.

Någon koncernredovisning upprättas ej enligt ÅRL 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Partille.

### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har verksamhet avseende försäkringsförmedling fortsatt och inneburit att ett stort arbete nedlagts inom området. Verksamheten har bedrivits under heltid och medfört höga intäkter under året. En del av intäkterna är av engångskaraktär och inte årligen återkommande. En kundstock har byggts upp som genererar stabila intäkter medan komplettering sker via extra ordinära intäkter av engångskaraktär.

Intäkter kommer i all väsentlighet från försäkringsbolag efter att försäkringsförmedling ägt rum.

Under kommande år kommer aktivitet att fortgå med prioritet att serva och vårda befintlig kundstock, Viss nyförsäljning beräknas ske men i mindre utsträckning än under tidigare år.

Olika typer av samarbetsavtal har ingåtts och erbjudanden saknas inte om mer fördjupade samarbeten som kan komma att utvecklas under nästföljande verksamhetsår.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	1 936	1 839	721	0
Resultat efter finansiella poster	1 082	1 318	415	-27
Balansomslutning	5 716	4 674	3 534	2 780
Soliditet (%)	48,6	43,2	30,3	26,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	798 869	784 681	<b>1 683 550</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		<b>-100 000</b>
Balanseras i ny räkning		784 681	-784 681	<b>0</b>
Årets resultat			642 390	<b>642 390</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 483 550</b>	<b>642 390</b>	<b>2 225 940</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 483 551
årets vinst	642 390
	<b>2 125 941</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	2 025 941
	<b>2 125 941</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-09-01</b>	<b>2021-09-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2023-08-31</b>	<b>-2022-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		1 935 666	1 838 954
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 935 666</b>	<b>1 838 954</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-514 361	-314 052
Personalkostnader	2	-333 832	-15 340
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-162 222
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-848 193</b>	<b>-491 614</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 087 473</b>	<b>1 347 340</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		64 077	40 019
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 394	-69 370
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5 317</b>	<b>-29 351</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 082 156</b>	<b>1 317 989</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-271 796	-329 610
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-271 796</b>	<b>-329 610</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>810 360</b>	<b>988 379</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-167 970	-203 698
<b>Årets resultat</b>		<b>642 390</b>	<b>784 681</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	1 981 000	1 981 000
Andra långfristiga fordringar		260 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 241 000</b>	<b>1 981 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 241 000</b>	<b>1 981 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		876 748	836 896
Övriga fordringar		235 908	100 216
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 112 656</b>	<b>937 112</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		50 000	0
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 311 906	1 756 353
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 311 906</b>	<b>1 756 353</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 474 562</b>	<b>2 693 465</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

5 715 562

4 674 465

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 483 551

798 869

Årets resultat

642 390

784 681

**Summa fritt eget kapital**

**2 125 941**

**1 583 550**

**Summa eget kapital**

**2 225 941**

**1 683 550**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

691 955

420 159

**Summa obeskattade reserver**

**691 955**

**420 159**

#### Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

1 461 047

1 431 529

**Summa långfristiga skulder**

**1 461 047**

**1 431 529**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 321 620

1 124 226

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 999

15 001

**Summa kortfristiga skulder**

**1 336 619**

**1 139 227**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 715 562**

**4 674 465**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Brent AB	100	1000	1 000	1 981 000 <b>1 981 000</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Brent AB	556354-3536	Nyköping	1 998 023	374 583

### Not 4 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Andra långfr skulder kreditinstitut	649 404	619 886
Avräkning Brent AB	811 643	811 643
Skulder närstående personer, kortfr del	1 120 492	1 087 496
	<b>2 581 539</b>	<b>2 519 025</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Linköping 2024-02-29

*Björn Adolfsson*  
Björn Adolfsson