

Årsredovisning

för

Småindustrihus i Pajala Aktiebolag

556088-3737

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Småindustrihus i Pajala Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Pajala den 25 oktober 2022



Jan-Erik Funck

Årsredovisning

för

Småindustrihus i Pajala Aktiebolag

556088-3737

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Småindustrihus i Pajala Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av industrilokaler i Pajala.

Företaget har sitt säte i PAJALA.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	924	896	888	874
Resultat efter finansiella poster	366	200	118	89
Soliditet (%)	78	71	69	63

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	105 000	21 000	812 146	124 996	1 063 142
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			124 996	-124 996	0
Årets resultat				269 402	269 402
Belopp vid årets utgång	105 000	21 000	737 142	269 402	1 132 544

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	737 142
årets vinst	269 402
	1 006 544

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (190,47 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	806 544
	1 006 544

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01	2020-07-01
	1	-2022-06-30	-2021-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		923 838	896 166
Övriga rörelseintäkter		107 451	903
Summa rörelseintäkter		1 031 289	897 069
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-475 914	-465 946
Övriga externa kostnader		-33 841	-60 662
Personalkostnader	2	-27 552	-33 063
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-115 121	-120 483
Summa rörelsekostnader		-652 428	-680 154
Rörelseresultat		378 861	216 915
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 296	-16 685
Summa finansiella poster		-13 296	-16 675
Resultat efter finansiella poster		365 565	200 240
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-23 649	-38 028
Summa bokslutsdispositioner		-23 649	-38 028
Resultat före skatt		341 916	162 212
Skatter			
Skatt på årets resultat		-72 514	-37 216
Årets resultat		269 402	124 996

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 4	1 222 942	1 284 600
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	0	10 299
Summa materiella anläggningstillgångar		1 222 942	1 294 899
Summa anläggningstillgångar		1 222 942	1 294 899
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		8 143	24 021
Övriga fordringar		7 257	42 885
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 114	21 351
Summa kortfristiga fordringar		38 514	88 257
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		481 042	421 055
Summa kassa och bank		481 042	421 055
Summa omsättningstillgångar		519 556	509 312
SUMMA TILLGÅNGAR		1 742 498	1 804 211

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

105 000

105 000

Reservfond

21 000

21 000

Summa bundet eget kapital

126 000

126 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

737 142

812 146

Årets resultat

269 402

124 996

Summa fritt eget kapital

1 006 544

937 142

Summa eget kapital

1 132 544

1 063 142

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

293 757

270 108

Summa obeskattade reserver

293 757

270 108

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

102 000

198 000

Summa långfristiga skulder

102 000

198 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

96 000

96 000

Förskott från kunder

54 811

81 546

Leverantörsskulder

14 246

37 207

Skatteskulder

16 260

16 260

Övriga skulder

17 880

26 947

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 001

Summa kortfristiga skulder

214 197

272 961

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 742 498

1 804 211

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.
Ett årsarvode är utbetald till bolagsägare.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 699 496	4 699 496
Inköp	43 164	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 742 660	4 699 496
Ingående avskrivningar	-3 451 232	-3 349 793
Årets avskrivningar	-102 338	-101 439
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 553 570	-3 451 232
Utgående redovisat värde	1 189 090	1 248 264

Not 4 Markanläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	54 669	54 669
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 669	54 669
Ingående avskrivningar	-18 333	-15 849
Årets avskrivningar	-2 484	-2 484
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 817	-18 333
Utgående redovisat värde	33 852	36 336

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	326 056	326 056
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	326 056	326 056
Ingående avskrivningar	-315 757	-299 197
Årets avskrivningar	-10 299	-16 560
Utgående ackumulerade avskrivningar	-326 056	-315 757
Utgående redovisat värde	0	10 299

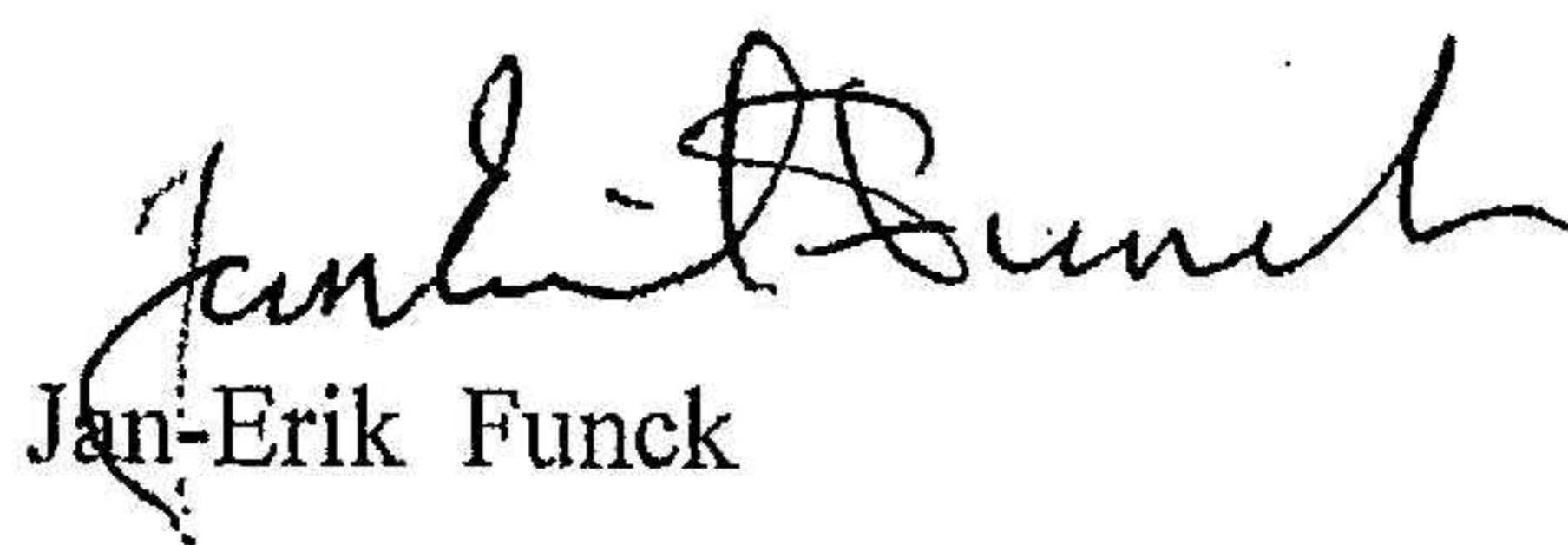
Not 6 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckning	150 000	150 000
Fastighetsinteckning	2 325 000	2 325 000
	2 475 000	2 475 000

Not 7 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte kunnat identifiera några eventualförpliktelser

Pajala den 24 oktober 2022


Jan-Erik Funck