

2026013006790

Årsredovisning för

Ko Olles Lantbruk Aktiebolag

556495-6257

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ko Olles Lantbruk Aktiebolag, 556495-6257 med säte i Vindelns kommun får härmed avge årsredovisning för 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1994 och bedriver sedan dess jordbruksverksamhet i Tvärålund, ca 5 mil nordväst om Umeå. Verksamheten bedrivs på arrenderad mark och i förhyrda byggnader med huvudsaklig inriktning mot växtodling och mjölkproduktion.

Djurhållningen består av ca 340 mjölkkor i varm lösdrift, sinkor och rekryteringsdjur i såväl kalla som varma stallar.

Totala djurantalet uppgår till ca 650 djur med viss säsongsvariation.

Brukad areal uppgår till ca 600 hektar. Verksamheten är kvalitetssäkrad enligt Norrgården.

Miljöinformation

Bolaget bedriver anmälningspliktig verksamhet enligt gällande miljölagstiftning.

Verksamhetens positiva miljöpåverkan är ett uppehållande av öppet odlingslandskap.

De eventuellt negativa sidor som kan uppstå av verksamheten är vissa utsläpp av växtnäringsämnen.

Dessa utsläpp sker främst vid lagring och spridning av gödsel men även visst utsläpp av ammoniak sker via ventilationsluft från djurstallar.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	28 617 357	25 662 283	26 627 340	22 248 437
Resultat efter finansiella poster	3 034 103	1 516 727	2 094 800	1 928 299
Balansomslutning	29 691 471	24 834 486	24 468 797	24 374 852
Avkastning på eget kap., %	18	10	16	16
Soliditet, %	57	60	55	48

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	11 794 739
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			2 061 512
Vid årets slut	100 000	20 000	13 856 251

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital behandlas enligt följande	
balanserat resultat	11 794 739
årets resultat	2 061 512
Totalt	13 856 251
disponeras för	
balanseras i ny räkning	13 856 251
Summa	13 856 251

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		28 617 357	25 662 283
Förändringar av producerat lager och pågående arbete för annans räkning		586 554	1 657 440
Övriga rörelseintäkter		1 078 856	1 179 156
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		30 282 767	28 498 879
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-11 913 812	-13 206 810
Övriga externa kostnader		-9 431 325	-7 878 572
Personalkostnader	2	-3 560 638	-3 059 207
Av- och nedskrivningar av materiella		-3 002 081	-2 881 413
Summa rörelsekostnader		-27 907 856	-27 026 002
Rörelseresultat		2 374 911	1 472 877
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		106 255	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		918 119	378 393
Räntekostnader och liknande resultatposter		-365 182	-334 543
Summa finansiella poster		659 192	43 850
Resultat efter finansiella poster		3 034 103	1 516 727
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	3	150 000	-150 000
Förändring av överavskrivningar		-520 000	750 000
Övriga bokslutsdispositioner		-250 000	-150 000
Summa bokslutsdispositioner		-620 000	450 000
Resultat före skatt		2 414 103	1 966 727
Skatter			
Skatt på årets resultat		-352 591	-388 345
Årets resultat		2 061 512	1 578 382

2026013006792

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	4	-	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	-
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	917 914	980 730
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	7	10 128 324	7 956 589
Summa materiella anläggningstillgångar		11 046 238	8 937 319
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	5 252 654	4 129 305
Andra långfristiga fordringar	9	76 000	550 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 328 654	4 679 305
Summa anläggningstillgångar		16 374 892	13 616 624
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		408 370	666 977
Värde av djurlager		6 972 810	5 846 240
Färdiga varor och handelsvaror		805 343	411 000
Summa varulager		8 186 523	6 924 217
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 761 956	2 682 065
Övriga fordringar		1 551 778	885 757
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		108 001	80 000
Summa kortfristiga fordringar		3 421 735	3 647 822
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		3 587	3 587
Summa kortfristiga placeringar		3 587	3 587
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 230 734	642 236
Summa kassa och bank		1 230 734	642 236
Summa omsättningstillgångar		12 842 579	11 217 862
SUMMA TILLGÅNGAR		29 217 471	24 834 486

2026013006793

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 294 739	10 216 356
Årets resultat		2 061 512	1 578 382
Summa fritt eget kapital		13 356 251	11 794 738
Summa eget kapital		13 476 251	11 914 738
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	10	750 000	900 000
Ackumulerade överavskrivningar		2 500 000	1 980 000
Övriga obeskattade reserver		1 000 000	750 000
Summa obeskattade reserver		4 250 000	3 630 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	11	9 529 317	6 286 599
Summa långfristiga skulder		9 529 317	6 286 599
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	474 000
Leverantörsskulder		1 404 589	1 616 169
Skatteskulder		60 390	190 482
Övriga skulder		381 137	401 757
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		115 787	320 741
Summa kortfristiga skulder		1 961 903	3 003 149
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 217 471	24 834 486

2026013006794

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016-10, Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20-30
-Markanläggningar	10
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

2026013006795

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Män	4	4
Kvinnor	1	1
Totalt	5	5

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Förändring av periodiseringsfond	-150 000	150 000
Förändring avskrivningar utöver plan	520 000	-750 000
Lagerreserv djur	250 000	150 000
Summa	620 000	-450 000

Not 4 Mjölkkvot och stödrätter

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	213 700	213 700
Vid årets slut	213 700	213 700
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-213 700	-213 700
Vid årets slut	-213 700	-213 700
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 955 694	1 955 694
	1 955 694	1 955 694
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-974 964	-912 148
-Årets avskrivning enligt plan	-62 816	-62 816
	-1 037 780	-974 964
Redovisat värde vid årets slut	917 914	980 730

2026013006796

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 522 297	1 522 297
Vid årets slut	1 522 297	1 522 297
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 522 297	-1 370 062
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden		-152 235
Vid årets slut	-1 522 297	-1 522 297
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	21 230 888	19 299 253
-Nyanskaffningar	4 679 000	3 057 440
-Avyttringar och utrangeringar	-1 631 700	-1 125 805
Vid årets slut	24 278 188	21 230 888
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-13 274 299	-11 733 742
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	1 369 127	1 125 805
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-2 939 265	-2 666 362
Vid årets slut	-14 844 437	-13 274 299
Redovisat värde vid årets slut	9 433 751	7 956 589

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 129 305	3 538 316
-Tillkommande tillgångar	1 135 992	590 988
-Avgående tillgångar	-12 643	
Redovisat värde vid årets slut	5 252 654	4 129 304

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	550 000	550 000
Redovisat värde vid årets slut	550 000	550 000

Not 10 Obeskattade reserver

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade avskrivningar utöver plan:		
-Maskiner och inventarier	2 500 000	1 980 000
Periodiseringsfonder:		
-Beskattningsår 2022	250 000	300 000
-Beskattningsår 2024	400 000	400 000
-Beskattningsår 2025	100 000	
-Beskattningsår 2020		200 000
Lagerreserv djur	1 000 000	750 000
Summa	4 250 000	3 630 000

2026013006797

Not 11 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas mellan ett till fem år efter balansdagen	3 856 599	5 035 073
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 000 000	1 900 000
	5 856 599	6 935 073

Not 12 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	3 600 000	3 600 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	7 963 500	5 984 137
	11 563 500	9 584 137
Summa ställda säkerheter	11 563 500	9 584 137

2026013006798

Underskrifter

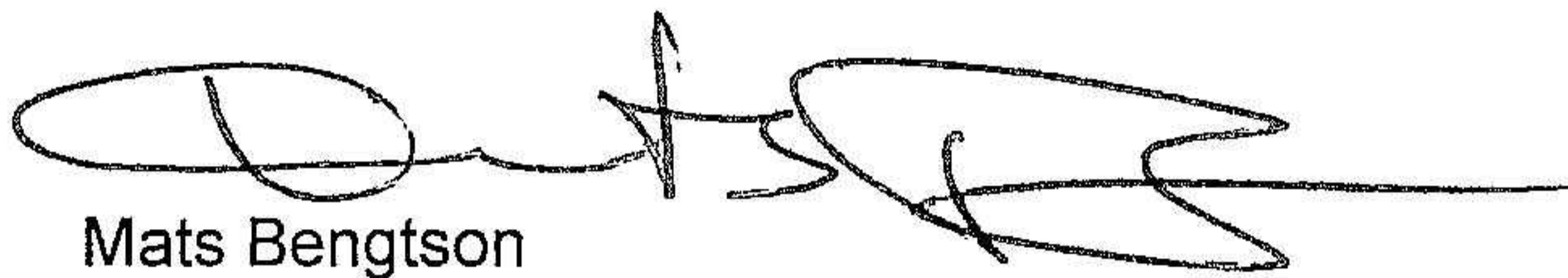
Årsredovisningen gjordes klar 2025-12-16

Tvärålund 2025-12-16



Olof Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/1 2026

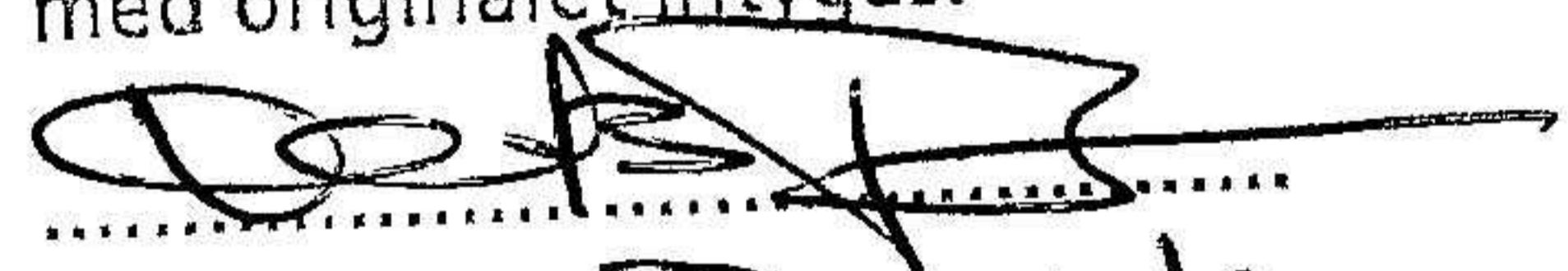


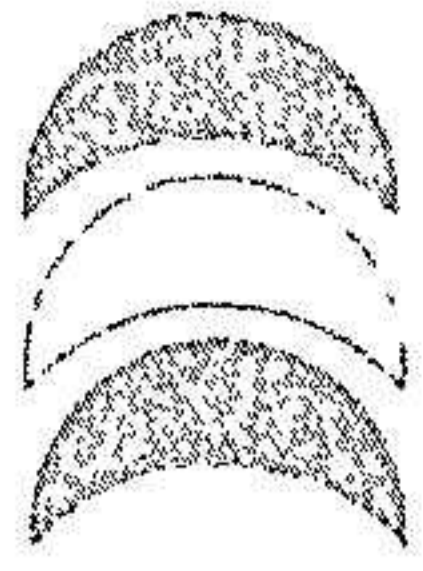
Mats Bengtson
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Mats Bengtson



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ko Olles Lantbruk Aktiebolag
Org.nr. 556495-6257

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ko Olles Lantbruk Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ko Olles Lantbruk Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ko Olles Lantbruk Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 30 augusti 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ko Olles Lantbruk Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ko Olles Lantbruk Aktiebolag enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

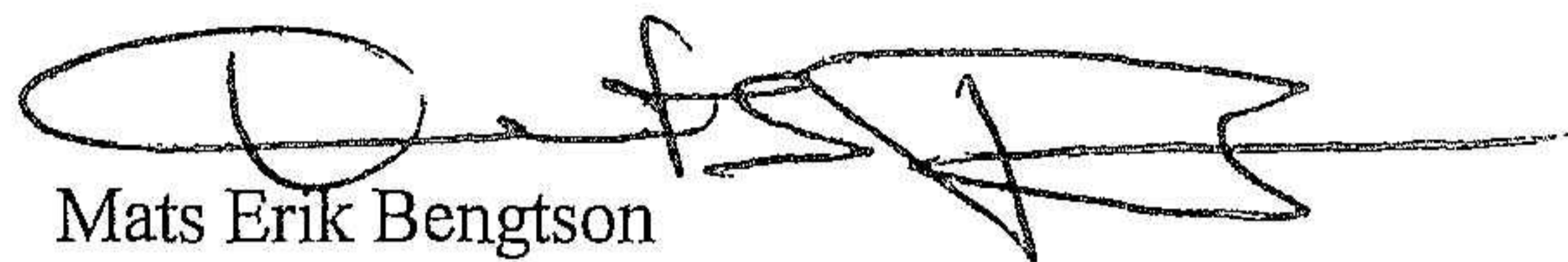


Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

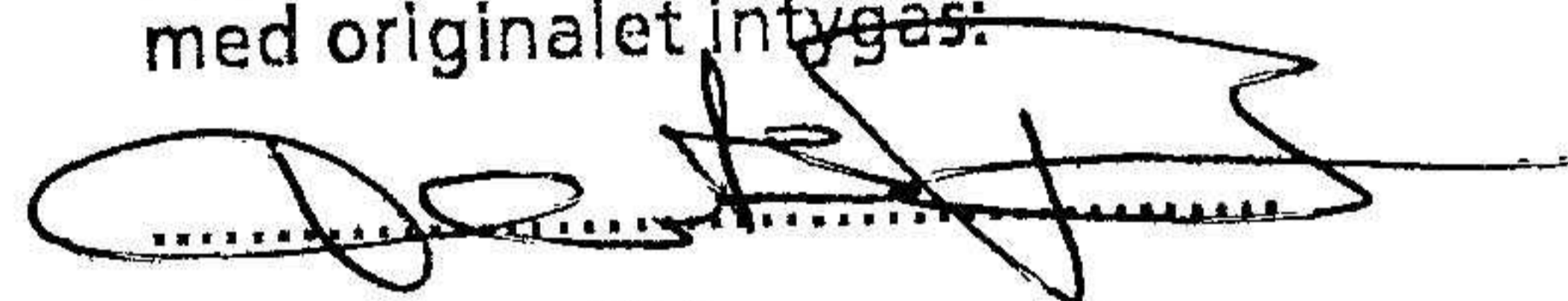
Jag har påtalat brister i den interna kontrollen under räkenskapsåret avseende löpande avstämningar. Avstämningposter har bokförts i balansräkningen och resultaträkningen utan utredning. Jag har även påtalat brister i underlag till väsentliga balansposter i bokslutet.

Sundsvall den 30 januari 2026



Mats Erik Bengtson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Mats Bengtson

2026-01-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ko Olles Lantbruk Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-01-30
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Tvärålund den 30/1 2026



Olof Nilsson

2026013006803