

**Årsredovisning**  
för  
**Hotel Fridhem AB**  
556813-1253  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Hotel Fridhem AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 6 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 6 maj 2024



Mustafa Akan

2024052206365

**Årsredovisning**  
för  
**Hotel Fridhem AB**  
556813-1253

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Hotel Fridhem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver hotellverksamhet belägen i centrala Stockholm.

Företaget är dotterbolag till Hotell Bahadırli AB, 556906-5781.

Med hänvisning till ÄRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Tumba.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	14 776	11 869	2 142	212
Resultat efter finansiella poster	1 273	386	-1 674	316
Soliditet (%)	26	19	11	17

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	486 355	385 953	<b>922 308</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		385 953	-385 953	0
Årets resultat			494 574	<b>494 574</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>872 308</b>	<b>494 574</b>	<b>1 416 882</b>

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 830 000kr (830 000 kr).

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	872 307
årets vinst	494 574
	<b>1 366 881</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 366 881
	<b>1 366 881</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *N*

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		14 775 545	11 869 444
Övriga rörelseintäkter		133 634	215 006
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>14 909 179</b>	<b>12 084 450</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 559 575	-2 012 558
Övriga externa kostnader		-8 044 421	-7 276 698
Personalkostnader	2	-2 545 934	-1 898 738
Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar		-485 917	-481 587
Övriga rörelsekostnader		-599	-396
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 636 446</b>	<b>-11 669 977</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 272 733</b>	<b>414 473</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		221	32
Räntekostnader och liknande resultatposter		-104	-28 552
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>117</b>	<b>-28 520</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 272 850</b>	<b>385 953</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-779 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-779 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>493 850</b>	<b>385 953</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		724	0
<b>Årets resultat</b>		<b>494 574</b>	<b>385 953</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

690 689

1 159 366

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**690 689**

**1 159 366**

**Summa anläggningstillgångar**

**690 689**

**1 159 366**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

251 501

41 439

Övriga fordringar

180 774

111 945

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 328 063

2 028 316

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 760 338**

**2 181 700**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 986 982

1 569 127

**Summa kassa och bank**

**2 986 982**

**1 569 127**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 747 320**

**3 750 827**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 438 009**

**4 910 193** *NJ*

## Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

872 307

486 355

Årets resultat

494 574

385 953

**Summa fritt eget kapital**

**1 366 881**

**872 308**

**Summa eget kapital**

**1 416 881**

**922 308**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 776 502

3 577 319

Skulder till koncernföretag

865 314

86 314

Skatteskulder

3 473

2 676

Övriga skulder

105 581

67 540

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

270 258

254 036

**Summa kortfristiga skulder**

**4 021 128**

**3 987 885**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 438 009**

**4 910 193**

u

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

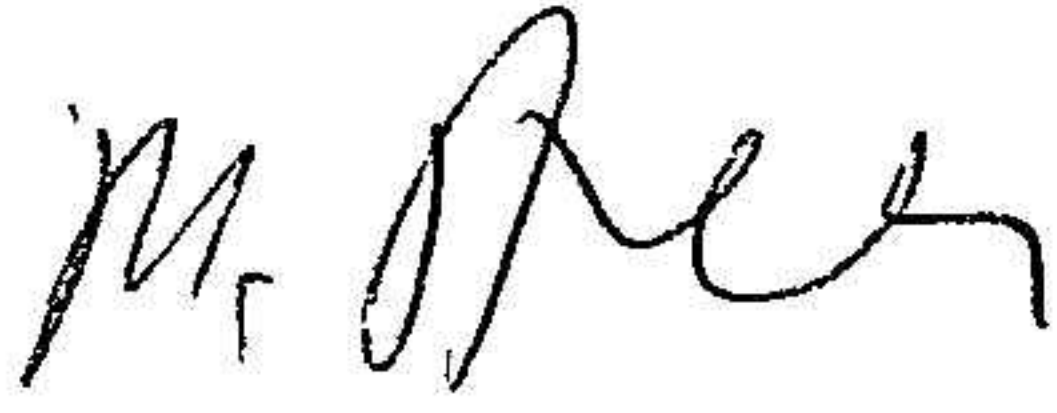
### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 774 626	4 327 449
Inköp	17 240	57 858
Försäljningar/utrangeringar	0	-610 681
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 791 866</b>	<b>3 774 626</b>
Ingående avskrivningar	-2 615 260	-2 744 354
Försäljningar/utrangeringar	0	610 681
Årets avskrivningar	-485 917	-481 587
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 101 177</b>	<b>-2 615 260</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>690 689</b>	<b>1 159 366</b>

Hotel Fridhem AB  
Org.nr 556813-1253

7 (7)

Stockholm den 6 maj 2024




Mustafa Akan  
Ordförande

Güven Akan

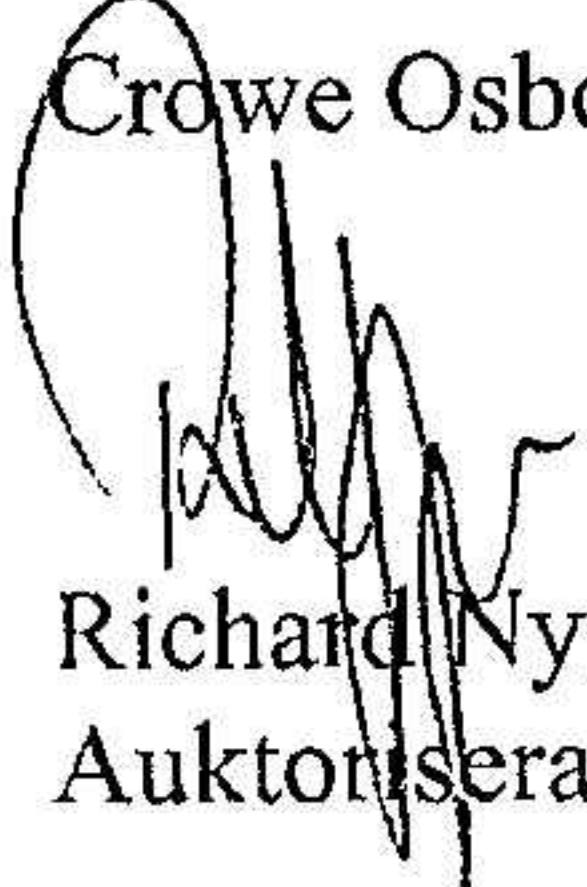


Halil Eken



Vår revisionsberättelse har lämnats den 6 maj 2024

Crowe Osborne AB



Richard Nygren  
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotel Fridhem AB  
Org.nr 556813-1253

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel Fridhem AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel Fridhem ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hotel Fridhem AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Crowe Osborne AB

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotel Fridhem AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hotel Fridhem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 6 maj 2024

Crowe Osborne AB

Richard Nygren

Auktoriserad revisor