

Årsredovisning
för
Hemsjö lagerhotell AB
559314-5658

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Benman, Styrelseledamot
2025-06-22

Styrelsen för Hemsjö lagerhotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av uthyrning av lokaler samt förvaring av fordon.

Företaget har sitt säte i Karlshamn.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 (9 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|------------------------|
| Nettoomsättning | 147 | 173 | 166 | 26 |
| Resultat efter finansiella poster | -8 | 66 | -35 | -34 |
| Balansomslutning | 1 283 | 1 361 | 1 293 | 1 275 |
| Soliditet (%) | 7 | 7 | 2 | 2 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 553 | 65 954 | 91 507 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 65 954 | -65 954 | 0 |
| Årets resultat | | | -7 646 | -7 646 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 66 507 | -7 646 | 83 861 |

Aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 69 000 kr (69 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------------|
| balanserad vinst | 66 507 |
| årets förlust | -7 646 |
| | 58 861 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 58 861 |
| | 58 861 |

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

147 103

172 585

Övriga rörelseintäkter

0

9 125

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

147 103

181 710

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-121 328

-81 473

Avskrivningar av materiell anläggningstillgångar

-34 389

-34 389

Summa rörelsekostnader

-155 717

-115 862

Rörelseresultat

-8 614

65 848

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 018

106

Räntekostnader och liknande resultatposter

-50

0

Summa finansiella poster

968

106

Resultat efter finansiella poster

-7 646

65 954

Resultat före skatt

-7 646

65 954

Årets resultat

-7 646

65 954

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 1 094 369 | 1 128 758 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 094 369 | 1 128 758 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 094 369 | 1 128 758 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 10 087 | 9 900 |
| Övriga fordringar | | 91 | 35 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 16 390 | 14 195 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 26 568 | 24 130 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 162 365 | 208 528 |
| Summa kassa och bank | | 162 365 | 208 528 |
| Summa omsättningstillgångar | | 188 933 | 232 658 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 283 302 | 1 361 416 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 66 507 | 553 |
| Årets resultat | | -7 646 | 65 954 |
| Summa fritt eget kapital | | 58 861 | 66 507 |
| Summa eget kapital | | 83 861 | 91 507 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | 3 | 1 146 899 | 1 221 899 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 146 899 | 1 221 899 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 18 705 | 16 686 |
| Skatteskulder | | 5 170 | 5 170 |
| Övriga skulder | | 9 225 | 11 279 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 19 442 | 14 875 |
| Summa kortfristiga skulder | | 52 542 | 48 010 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 283 302 | 1 361 416 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 209 787 | 1 209 787 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 209 787 | 1 209 787 |
| Ingående avskrivningar | -81 029 | -46 640 |
| Årets avskrivningar | -34 389 | -34 389 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -115 418 | -81 029 |
| Utgående redovisat värde | 1 094 369 | 1 128 758 |

Not 3 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Not 4 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter

Karlshamn 2025-06-18

Mats Bennman
Mats Bennman
Ordförande

Dan Lindholm
Dan Lindholm