

**Årsredovisning**  
för  
**Wikman Residence AB**  
556731-5360  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Karl Johan Christer Wikman, Styrelseledamot  
2023-06-16

Styrelsen för Wikman Residence AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom systemutveckling gällande främst affärskritiska transaktionssystem.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-436	-89	-54	-955
Soliditet (%)	66,7	68,2	68,4	68,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	6 456 934	-87 718	<b>6 469 216</b>
Balanseras i ny räkning		-87 718	87 718	<b>0</b>
Årets resultat			-435 419	<b>-435 419</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 369 216</b>	<b>-435 419</b>	<b>6 033 797</b>

Aktiekapitalet består av 100 000 st aktier.

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 369 216
årets förlust	-435 419
	<b>5 933 797</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 933 797
	<b>5 933 797</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1	0
Övriga rörelseintäkter	143 712	143 712
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>143 713</b>	<b>143 712</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-464 410	-59 465
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-61 398	-61 398
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-525 808</b>	<b>-120 863</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-382 095</b>	<b>22 849</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	-68 177
Ränteintäkter	1 277	0
Räntekostnader	-54 842	-43 236
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-53 565</b>	<b>-111 413</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-435 660</b>	<b>-88 564</b>

### Resultat före skatt

**-435 660**                      **-88 564**

### Skatter

Skatt på årets resultat	241	846
<b>Årets resultat</b>	<b>-435 419</b>	<b>-87 718</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 770 160	8 831 558
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 770 160</b>	<b>8 831 558</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	0
Andra långfristiga fordringar		0	1 807
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 807</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 770 160</b>	<b>8 833 365</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 627	7 517
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 627</b>	<b>7 517</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		270 188	638 108
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>270 188</b>	<b>638 108</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>277 815</b>	<b>645 625</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 047 975</b>	<b>9 478 990</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 369 216

6 456 934

Årets resultat

-435 419

-87 718

**Summa fritt eget kapital**

**5 933 797**

**6 369 216**

**Summa eget kapital**

**6 033 797**

**6 469 216**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 000 000

3 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**3 000 000**

**3 000 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

11 250

3 226

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 928

6 548

**Summa kortfristiga skulder**

**14 178**

**9 774**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 047 975**

**9 478 990**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 069 912	3 069 912
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 069 912</b>	<b>3 069 912</b>
Ingående avskrivningar	-655 192	-593 794
Årets avskrivningar	-61 398	-61 398
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-716 590</b>	<b>-655 192</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 353 322</b>	<b>2 414 720</b>

**Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	287 642	287 642
Försäljningar	-287 642	-287 642
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Andra långfr skulder kreditinstitut	-3 000 000	-3 000 000
	<b>-3 000 000</b>	<b>-3 000 000</b>

**Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-06-16

*Karl Johan Christer Wikman*  
Karl Johan Christer Wikman  
Ordförande