

Årsredovisning

för

Panark AB

556611-0390

Räkenskapsåret

2024-03-01 - 2025-02-28

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustaf Lindblad, Styrelseledamot

2025-09-04

Styrelsen och verkställande direktören för Panark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 - 2025-02-28.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheten Foajén 2 i Norrköping kommun.

Företaget har sitt säte i Motala.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget följer marknadsutvecklingen och anpassar dess framtida hyresnivåer.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs (100%) av HK Lindblads Holding AB, 556320-7348, säte Motala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2019/21 (18 mån)
Hysesintäkter	3 125	2 879	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 159	-7 969	-1 390	-15	-14
Balansomslutning	78 490	74 419	72 482	10 101	6 883
Soliditet (%)	8,4	3,6	14,7	99,7	97,1

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Under räkenskapsåret 2023/2024 gick företaget över till BFNAR 2012:1, bytet av redovisningsprincip har inte medfört några justeringar som påverkar tidigare år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 581 394	-7 969 419	2 711 975
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 969 419	7 969 419	0
Årets resultat			3 848 415	3 848 415
Belopp vid årets utgång	100 000	2 611 975	3 848 415	6 560 390

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 12 000 tkr (12 000tkr).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 611 975
årets vinst	3 848 415
	6 460 390
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	5 000 000
i ny räkning överföres	1 460 390
	6 460 390

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2024-03-01 -2025-02-28	2023-03-01 -2024-02-29
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter		3 125 111	2 878 547
		3 125 111	2 878 547
Rörelsens kostnader	2		
Övriga externa kostnader	3	-553 225	-1 195 586
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 098 132	-7 061 693
		-2 651 357	-8 257 279
Rörelseresultat	4	473 754	-5 378 732
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 089	1 873
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-2 660 852	-2 596 497
		-2 632 763	-2 594 624
Resultat efter finansiella poster		-2 159 009	-7 973 356
Bokslutsdispositioner	6	6 000 000	0
Resultat före skatt		3 840 991	-7 973 356
Skatt på årets resultat	7	7 424	3 937
Årets resultat		3 848 415	-7 969 419

Balansräkning	Not	2025-02-28	2024-02-29
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	66 256 191	66 110 969
Inventarier, verktyg och installationer	9	4 544 959	5 112 713
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	0	1 453 500
		70 801 150	72 677 182
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran	11	11 361	3 937
		11 361	3 937
Summa anläggningstillgångar		70 812 511	72 681 119
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		12 268	0
Fordringar hos koncernföretag		6 000 000	0
Aktuella skattefordringar		167 127	0
Övriga fordringar		0	183 931
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	90 130	67 498
		6 269 525	251 429
<i>Kassa och bank</i>		1 408 388	1 486 523
Summa omsättningstillgångar		7 677 913	1 737 952
SUMMA TILLGÅNGAR		78 490 424	74 419 071

Balansräkning	Not	2025-02-28	2024-02-29
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	13, 14		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 611 975	10 581 394
Årets resultat		3 848 415	-7 969 419
		6 460 390	2 611 975
Summa eget kapital		6 560 390	2 711 975
Långfristiga skulder	15, 16		
Skulder till kreditinstitut		29 605 000	30 535 000
Skulder till koncernföretag		40 000 000	31 500 000
Summa långfristiga skulder		69 605 000	62 035 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		930 000	0
Leverantörsskulder		23 845	1 556 078
Skulder till koncernföretag		531 980	941 918
Aktuella skatteskulder		0	375 489
Övriga skulder		463 990	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	375 219	6 798 611
Summa kortfristiga skulder		2 325 034	9 672 096
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		78 490 424	74 419 071

Kassaflödesanalys	Not	2024-03-01 -2025-02-28	2023-03-01 -2024-02-29
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-2 159 009	-7 973 356
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	18	2 098 132	7 061 693
Betald skatt		-542 616	175 739
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-603 493	-735 924
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-12 268	0
Förändring av kortfristiga fordringar		-5 838 701	1 340 009
Förändring av leverantörsskulder		-1 532 233	-3 555 607
Förändring av kortfristiga skulder		-6 369 340	7 251 410
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-14 356 035	4 299 888
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	8, 9, 10	-222 100	-16 401 269
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-222 100	-16 401 269
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		0	-465 000
Upptagna koncernlån		8 500 000	6 500 000
Erhållna koncernbidrag		6 000 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		14 500 000	6 035 000
Årets kassaflöde		-78 135	-6 066 381
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		1 486 523	7 552 904
Likvida medel vid årets slut		1 408 388	1 486 523

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period som avses.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Stomme	1%
Tak	2,5%
Fasad	2,5%
Fönster	4%
Inre ytskikt	5%
Installationer	2,85%
Hiss	4%
Solcellsanläggningar	4%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	10%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Hyresintäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till värdering av fastighet och dess avskrivningar. Bolagets byggnad har delats upp på olika komponenter och nyttjandeperioder. Styrelsen bedömer att uppdelning och nyttjandeperioder är relevanta.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-03-01 -2025-02-28	2023-03-01 -2024-02-29
Ernst & Young Aktiebolag		
Revisionsuppdrag	39 000	25 000
	39 000	25 000

Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024-03-01 -2025-02-28	2023-03-01 -2024-02-29
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	82,62 %	86,54 %

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-03-01 -2025-02-28	2023-03-01 -2024-02-29
Räntekostnader till koncernföretag	-1 090 000	-801 710
Övriga räntekostnader	-1 570 852	-1 794 787
	-2 660 852	-2 596 497

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2024-03-01 -2025-02-28	2023-03-01 -2024-02-29
Erhållna koncernbidrag	6 000 000	0
	6 000 000	0

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024-03-01 -2025-02-28	2023-03-01 -2024-02-29
Skatt på årets resultat		
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	7 424	3 937
Totalt redovisad skatt	7 424	3 937

Avstämning av effektiv skatt

	2024-03-01 -2025-02-28		2023-03-01 -2024-02-29	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		3 840 991		-7 973 356
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-791 244	20,60	1 642 511
Ej avdragsgilla kostnader	0,01	-219	-12,92	-1 030 049
Ej skattepliktiga intäkter	-0,02	631	0,00	236
Underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisas som tillgång	0,00	0	-7,68	-612 698
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång	-20,78	798 255	0,00	0
Skatt på temporära skillnader	-0,19	7 424	0,00	0
Skattemässiga avskrivningar avseende byggnader	-6,70	257 197	3,23	257 716
Räkenskapliga avskrivningar avseende byggnader	6,89	-264 620	-3,18	-253 779
Redovisad effektiv skatt	-0,19	7 424	0,05	3 937

Not 8 Byggnader och mark

	2025-02-28	2024-02-29
Ingående anskaffningsvärden	72 607 834	6 004 173
Inköp	222 100	16 298 728
Omklassificeringar	1 453 500	50 304 933
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	74 283 434	72 607 834
Ingående avskrivningar	-1 496 865	0
Årets avskrivningar	-1 530 378	-1 496 865
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 027 243	-1 496 865
Ingående nedskrivningar	-5 000 000	0
Årets nedskrivningar	0	-5 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-5 000 000	-5 000 000
Utgående redovisat värde	66 256 191	66 110 969

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-02-28	2024-02-29
Ingående anskaffningsvärden	5 677 541	0
Inköp	0	102 541
Omklassificeringar	0	5 575 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 677 541	5 677 541
Ingående avskrivningar	-564 828	0
Årets avskrivningar	-567 754	-564 828
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 132 582	-564 828
Utgående redovisat värde	4 544 959	5 112 713

Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-02-28	2024-02-29
Ingående anskaffningsvärden	1 453 500	57 333 433
Omklassificeringar	-1 453 500	-55 879 933
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 453 500
Utgående redovisat värde	0	1 453 500

Not 11 Uppskjuten skattefordran

	2025-02-28	2024-02-29
Belopp vid årets ingång	3 937	0
Årets avsättningar	7 424	3 937
Belopp vid årets utgång	11 361	3 937

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-02-28	2024-02-29
Förutbetalda försäkringspremier	71 491	67 498
Övriga förutbetalda kostnader	15 886	0
Upplupna ränteintäkter	2 753	0
	90 130	67 498

Not 13 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 14 Disposition av vinst eller förlust

2025-02-28

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	2 611 975
årets vinst	3 848 415
	6 460 390

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	5 000 000
i ny räkning överföres	1 460 390
	6 460 390

Not 15 Långfristiga skulder

2025-02-28

2024-02-29

Förfaller senare än fem år efter balansdagen

Skulder till kreditinstitut	25 885 000	30 535 000
Skulder till koncernföretag	40 000 000	31 500 000
	65 885 000	62 035 000

Amorteringsvillkoren fastställdes under räkenskapsåret 2024/2025.

Not 16 Ställda säkerheter

2025-02-28

2024-02-29

För skulder till kreditinstitut har pantförskrivits:

Fastighetsinteckningar	31 000 000	31 000 000
	31 000 000	31 000 000

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2025-02-28

2024-02-29

Upplupna räntekostnader	299 146	434 861
Övriga upplupna kostnader	34 188	6 325 000
Förutbetalda intäkter	41 885	38 750
	375 219	6 798 611

Not 18 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2025-02-28	2024-02-29
Avskrivningar	2 098 132	2 061 693
Nedskrivningar	0	5 000 000
	2 098 132	7 061 693

Motala 2025-08-28

Gustaf Lindblad
Gustaf Lindblad
Verkställande direktör

Håkan Lindblad
Håkan Lindblad

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-08-28

Ernst & Young Aktiebolag

Clas Tegidius
Clas Tegidius
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Panark AB, org.nr 556611-0390

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Panark AB för räkenskapsåret 2024-03-01 – 2025-02-28.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Panark ABs finansiella ställning per den 28 februari 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Panark AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Panark AB för räkenskapsåret 2024-03-01 – 2025-02-28 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Panark AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Motala den 28 augusti 2025

Ernst & Young AB

Clas Tegidius

Clas Tegidius

Auktoriserad revisor