

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

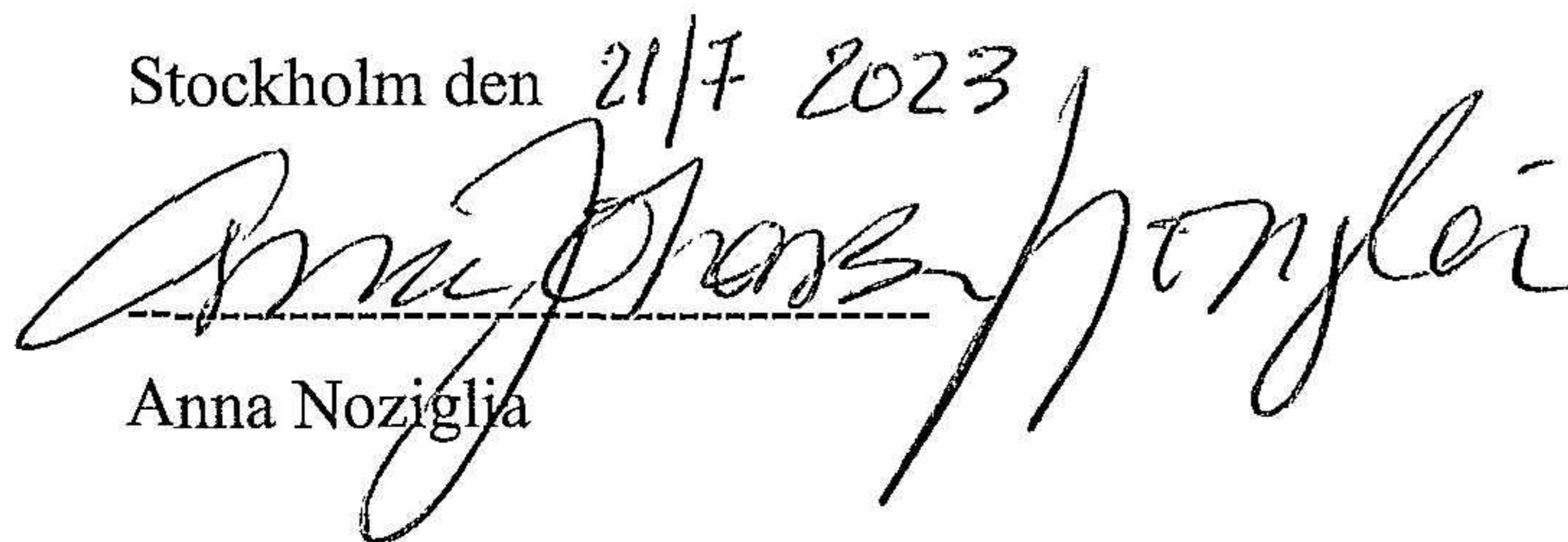
Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll:	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Anna Noziglia Fastighetsmäkleri AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30/6-2023

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 21/7 2023


Anna Noziglia

Anna Noziglia FastighetsmäkleriAB
Org nr 559251-8327

2023072408203

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll:	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri inom Stockholms kommun,
Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt	2022	2021	2020
Nettoomsättning, tkr	0	69 998	180 427
Resultat efter finansiella poster	-20 385	38 564	114 864
Soliditet i %	79,50	45,10	54,61

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	22 593	47 593
Balanseras i ny räkning		12 593	-22 593	
Årets resultat			-10 713	-10 713
Belopp vid årets utgång	25 000	12 593	-10 713	26 880

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat 12 593

Årets resultat -10 713

Totalt 1 880

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande.

Balanseras i ny räkning 1 880

Anna Noziglia FastighetsmäkleriAB
Org nr 559251-8327

2023072408205

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring mm.</i>		
Nettoomsättning	0	69 999
Summa rörelseintäkter.lagerförändring.mm		
<i>Rörelsekostnader</i>		
Råvaror och förnödenheter	0	0
Övriga externa kostnader	-19 891	-31 435
Summa rörelsekostnader	-19 891	-31 435
Rörelseresultat	-19 891	-38 564
<i>Finansiella poster</i>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	31	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-494	0
Summa finansiella poster	- 463	0
Resultat efter finansiella poster	-20 354	38 564
Bokslutsdispositioner		
Förändring periodiseringsfond	9 641	-9 641
Resultat före skatt	10 713	28 923
Årets skatt	0	6 330
Årets resultat	10 713	22 593

Anna Noziglia Fastighetsmäkleri AB
Org nr 559251-8327

2023072408206

Balansräkning	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar		
<i>Omsättningstillgångar</i>		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	0	0
Övriga fordringar	1 558	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	0
Summa kortfristiga fordringar	1 558	0
Kassa och bank		
Kassa och bank	32 251	105 514
Summa kassa och bank	32 251	105 514
Summa omsättningstillgångar	33 809	105 514

BALANSRÄKNING	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	12 593	0
Årets resultat	-10 713	22 593
Summa eget kapital	26 880	47 593
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	-9 641	9 641
Summa obeskattade reserver	0	9 641
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	825
Övriga skulder	6 929	47 455
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
Summa kortfristiga skulder	6 929	48 280
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	33 809	105 514

Anna Noziglia Fastighetsmäkleri AB
Org nr 559251-8327

NOTER

Not 1 Redovisnings-och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR) 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Övriga noter

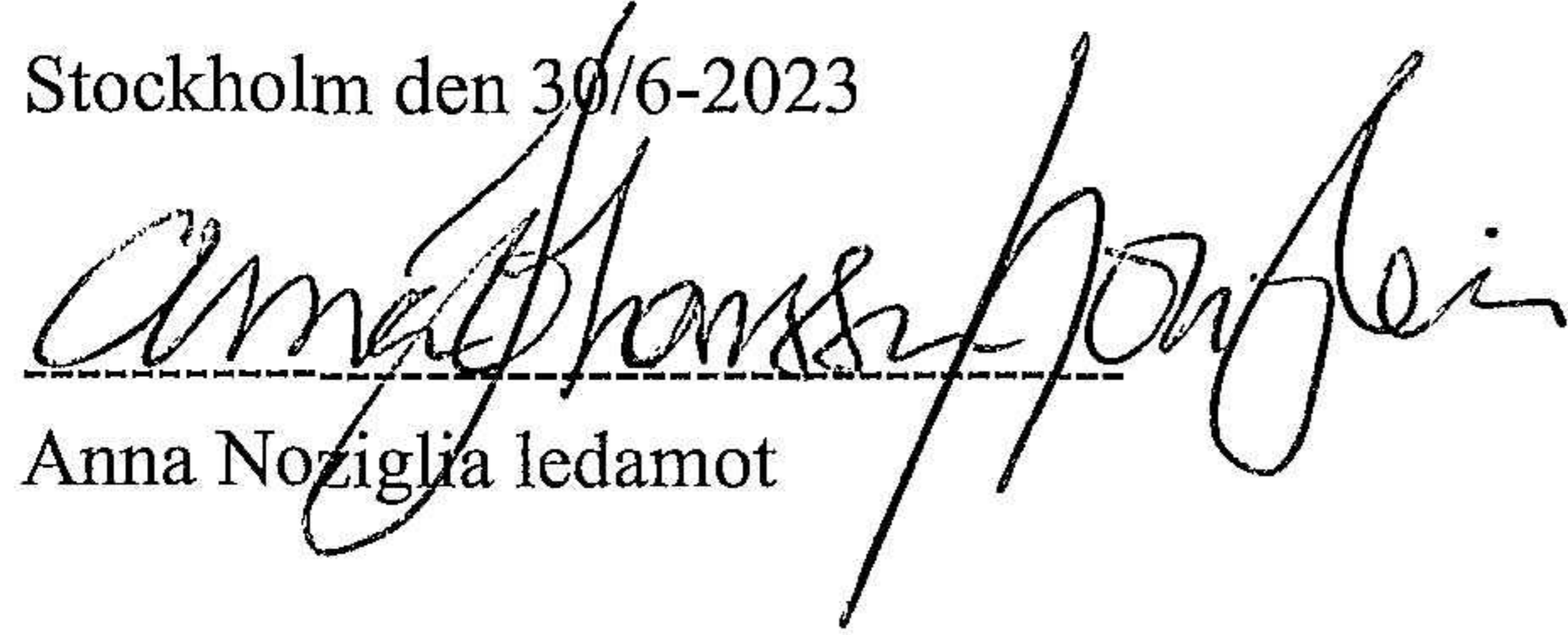
Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Anna Noziglia Fastighetsmäkleri AB
Org nr 559251-8327

2023072408209

NOTER

Stockholm den 30/6-2023

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Anna Noziglia', written over a horizontal dashed line.

Anna Noziglia ledamot