

Årsredovisning för
Häll Invest i Limhamn AB

559198-6103

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rickard Häll
Styrelseledamot

2025-06-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Häll Invest i Limhamn AB, 559198-6103, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2019 och är ett holdingbolag.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning				0
Resultat efter finansiella poster	11 833 380	-6 409 239	54 833 531	-8 768
Soliditet %	99,5	99,9	100	12,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	42 353 227	-6 409 239
Balanseras i ny räkning		-6 409 239	6 409 239
Utdelning		-504 325	
Årets resultat			11 833 380
Belopp vid årets utgång	50 000	35 439 663	11 833 380

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	35 439 663
Årets resultat	11 833 380
Summa	47 273 043
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	47 063 493
Summa	47 273 043

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-314 244	-740 384
Personalkostnader	2	-478 272	-688 206
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 346	-15 346
Summa rörelsekostnader		-807 862	-1 443 936
Rörelseresultat		-807 862	-1 443 936
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		13 126 461	204 608
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-2 068 811	3 366
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		1 583 765	-5 172 119
Räntekostnader och liknande resultatposter		-173	-1 158
Summa finansiella poster		12 641 242	-4 965 303
Resultat efter finansiella poster		11 833 380	-6 409 239
Resultat före skatt		11 833 380	-6 409 239
Årets resultat		11 833 380	-6 409 239

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	38 093	53 439
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	33 821	22 821
Summa materiella anläggningstillgångar		71 914	76 260
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	25 944 716	26 963
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	14 023	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	10 525 868	28 335 980
Andra långfristiga fordringar	8	1 894 952	3 629 132
Summa finansiella anläggningstillgångar		38 379 559	31 992 075
Summa anläggningstillgångar		38 451 473	32 068 335
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Forordningar hos koncernföretag		0	2 987 007
Övriga fordringar		2	38 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		275 000	183 116
Summa kortfristiga fordringar		275 002	3 208 123
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		0	15 631
Summa kortfristiga placeringar		0	15 631
Kassa och bank			
Kassa och bank		8 856 905	753 193
Summa kassa och bank		8 856 905	753 193
Summa omsättningstillgångar		9 131 907	3 976 947
SUMMA TILLGÅNGAR		47 583 380	36 045 282

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		35 439 663	42 353 227
Årets resultat		11 833 380	-6 409 239
Summa fritt eget kapital		47 273 043	35 943 988
Summa eget kapital		47 323 043	35 993 988
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	24 762
Övriga skulder		240 337	16 532
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		260 337	51 294
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		47 583 380	36 045 282

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	76 733	39 738
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		36 995
Utgående anskaffningsvärden	76 733	76 733
Ingående avskrivningar	-23 294	-7 948
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 346	-15 346
Utgående avskrivningar	-38 640	-23 294
Redovisat värde	38 093	53 439

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	22 821	22 821
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	11 000	0
Utgående anskaffningsvärden	33 821	22 821
Redovisat värde	33 821	22 821

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 963	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	26 963
Lämnade aktieägartillskott	25 917 753	0
Utgående anskaffningsvärden	25 944 716	26 963
Redovisat värde	25 944 716	26 963

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Säte</i>	<i>Kapital- andel %</i>
A Home Away in Spain S.L	Alicante, Spanien	75

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	14 023	0
Utgående anskaffningsvärden	14 023	0
Redovisat värde	14 023	0

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Säte</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
CH Developer SL	Alicante, Spanien	40	14 023

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 335 980	28 335 980
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	3 366 861	0
Försäljningar	-21 176 973	0
Utgående anskaffningsvärden	10 525 868	28 335 980
Redovisat värde	10 525 868	28 335 980

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 127 750	20 002 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	700 000	127 750
Reglerade fordringar	-1 858 000	-13 002 000
Utgående anskaffningsvärden	5 969 750	7 127 750
Ingående nedskrivningar	-3 498 618	0
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-576 180	-3 498 618
Utgående nedskrivningar	-4 074 798	-3 498 618
Redovisat värde	1 894 952	3 629 132

Underskrifter

Malmö

Rickard Häll
Rickard Häll
Styrelseledamot

2025-06-25
Datum