

Årsredovisning

för

Metallhuset Förvaltnings AB

556374-1783

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Metallhuset Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åkersberga den 20 oktober 2022



Kurt Green

Styrelsen och verkställande direktören för Metallhuset Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Åkersberga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	899	858	776	841
Resultat efter finansiella poster	-137	88	33	124
Soliditet (%)	6,4	11,1	8,5	7,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	149 089	84 409	333 498
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		84 409	-84 409	0
Årets resultat			-149 836	-149 836
Belopp vid årets utgång	100 000	233 498	-149 836	183 662

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	233 498
årets förlust	-149 836
	83 662
disponeras så att i ny räkning överföres	83 662
	83 662

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

899 016

857 521

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

899 016

857 521

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-604 588

-511 254

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-169 057

-169 057

Summa rörelsekostnader

-773 645

-680 311

Rörelseresultat

125 371

177 210

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-200 000

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-62 664

-89 384

Summa finansiella poster

-262 664

-89 384

Resultat efter finansiella poster

-137 293

87 826

Resultat före skatt

-137 293

87 826

Skatter

Skatt på årets resultat

-12 543

-3 417

Årets resultat

-149 836

84 409

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 595 542

1 758 899

Inventarier, verktyg och installationer

3

13 775

19 475

Summa materiella anläggningstillgångar

1 609 317

1 778 374

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

200 000

635 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

200 000

635 000

Summa anläggningstillgångar

1 809 317

2 413 374

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

228 245

227 232

Övriga fordringar

4

77

Summa kortfristiga fordringar

228 249

227 309

Kassa och bank

Kassa och bank

832 976

361 864

Summa kassa och bank

832 976

361 864

Summa omsättningstillgångar

1 061 225

589 173

SUMMA TILLGÅNGAR

2 870 542

3 002 547

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

233 498

149 089

Årets resultat

-149 836

84 409

Summa fritt eget kapital

83 662

233 498

Summa eget kapital

183 662

333 498

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 595 940

2 395 940

Summa långfristiga skulder

2 595 940

2 395 940

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

90 940

273 109

Summa kortfristiga skulder

90 940

273 109

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 870 542

3 002 547

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	3 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 701 563	5 701 563
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 701 563	5 701 563
Ingående avskrivningar	-3 942 664	-3 779 306
Årets avskrivningar	-163 357	-163 357
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 106 021	-3 942 663
Utgående redovisat värde	1 595 542	1 758 900

2022102810598

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 408 277	1 408 277
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 408 277	1 408 277
Ingående avskrivningar	-1 388 802	-1 383 102
Årets avskrivningar	-5 700	-5 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 394 502	-1 388 802
Utgående redovisat värde	13 775	19 475

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Lån Handelsbanken	2 395 940	2 395 940
	2 395 940	2 395 940

Åkersberga 2022-10-20



Kurt Green
Verkställande direktör



Ronnie Green