

Årsredovisning
för
Sättrahallen Centrumlivs AB
556675-0872

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Rydberg, Styrelseledamot
2026-03-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Sättrahallen Centrumlivs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av handel med dagligvaror. Bolaget driver verksamheten i "ICA Kvantum Sättrahallen" i Gävle.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har flera omvärldsfaktorer påverkat bolagets verksamhet. Den höga prisinflationen har avtagit men ett fortsatt stort medialt fokus på dagligvaruhandeln har drivit på konkurrensen mellan och inom de svenska dagligvarukedjorna. I vilken omfattning det påverkar bolaget bedöms löpande för att beakta lämpliga åtgärder i bolagets verksamhet. Fokus är att genomföra och fortsätta utveckla åtgärder för att driva försäljningstillväxt i volym, möta konsekvenserna av oron i omvärlden och öka fokus på effektivitet i hela värdekedjan

Ägarförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Lirema AB, org nr 556906-2960, med säte i Gävle. Lirema AB äger 999 aktier i bolaget. ICA Sverige AB äger 1 aktie i bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	136 410	127 199	119 652	108 296	105 744
Rörelsemarginal (%)	2	2	0	1	1
Soliditet (%)	28	29	18	23	19
Antal anställda	0	27	27	26	27

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 198 253	1 604 989	3 903 242
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning		1 604 989	-1 604 989	0
Årets resultat			1 143 237	1 143 237
Belopp vid årets utgång	100 000	1 803 242	1 143 237	3 046 479

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 803 242
årets vinst	1 143 237
	2 946 479
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	1 946 479
	2 946 479

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Nettoomsättning		136 410 213	127 199 085
Kostnad för sålda varor		-119 280 241	-111 936 092
Bruttoresultat		17 129 972	15 262 993
Försäljningskostnader		-8 276 412	-7 742 156
Administrationskostnader		-6 383 849	-5 615 958
Övriga rörelseintäkter		93 170	273 799
Övriga rörelsekostnader		-8 218	0
Rörelseresultat	2, 3, 4, 5	2 554 663	2 178 678
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	20 953	75 660
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-86 230	-213 307
		-65 277	-137 647
Resultat efter finansiella poster		2 489 386	2 041 031
Bokslutsdispositioner	8	-1 026 938	0
Resultat före skatt		1 462 448	2 041 031
Skatt på årets resultat	9	-319 211	-436 042
Årets resultat		1 143 237	1 604 989

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	10	3 899 269	4 179 001
		3 899 269	4 179 001
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	1 067 900	0
Andra långfristiga fordringar	12	55 000	55 000
		1 122 900	55 000
Summa anläggningstillgångar		5 022 169	4 234 001
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		4 369 510	4 237 215
		4 369 510	4 237 215
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		363 677	165 942
Fordringar hos koncernföretag		173 498	190 131
Aktuella skattefordringar		223 331	107 030
Övriga fordringar		489 845	1 086 132
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		646 810	618 344
		1 897 161	2 167 579
<i>Kassa och bank</i>		3 272 848	3 716 231
Summa omsättningstillgångar		9 539 519	10 121 025
SUMMA TILLGÅNGAR		14 561 688	14 355 026

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 803 242	2 198 253
Årets resultat		1 143 237	1 604 989
		2 946 479	3 803 242
Summa eget kapital		3 046 479	3 903 242
Obeskattade reserver	13	1 200 000	200 000
Långfristiga skulder	14		
Skulder till kreditinstitut		729 164	1 142 856
Summa långfristiga skulder		729 164	1 142 856
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		416 668	428 572
Leverantörsskulder		5 007 807	4 583 091
Övriga skulder		1 388 725	1 229 817
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 772 845	2 867 448
Summa kortfristiga skulder		9 586 045	9 108 928
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 561 688	14 355 026

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Resultaträkning

Bolaget tillämpar funktionsindelad resultaträkning. Till kostnad sålda varor hänförs konstnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård. Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstid tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	7 år
Datainventarier	3-5 år
Bilar	5 år

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Företaget har pensionsförpliktelser vilka uteslutande är beroende av värdet på de av företaget och koncernen ägda kapitalförsäkringar. Kapitalförsäkringarna redovisas till anskaffningsvärde som finansiell anläggningstillgång. Pensionsförpliktelserna redovisas som en avsättning till samma värde som kapitalförsäkringens redovisade värde.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 3 Av- och nedskrivningarnas fördelning per funktion

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Kostnad sålda varor	452 466	315 805
Försäljningskostnader	452 466	473 707
	904 932	789 512

Not 4 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 291 227 kronor.

Föregående års leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgick till 232 532 kronor.

Hysesavtal ingår ej i leasingavtal.

Not 5 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	28	27
Kvinnor	20	
18Män	8	9

Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Ränteintäkter	20 953	75 660
	20 953	75 660

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Räntekostnader	-86 230	-213 307
	-86 230	-213 307

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Lämnade koncernbidrag	-26 938	0
Förändring av överavskrivningar	-1 000 000	0
	-1 026 938	0

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Aktuell skatt	319 211	436 042
Skatt på årets resultat	319 211	436 042

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	27 652 644	26 533 914
Inköp	625 200	1 118 730
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 277 844	27 652 644
Ingående avskrivningar	-23 473 642	-22 684 130
Årets avskrivningar	-904 932	-789 512
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 378 574	-23 473 642
Utgående redovisat värde	3 899 270	4 179 002

Not 11 Finansiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-08-31
Depositioner tidningar	55 000	55 000
	55 000	55 000

Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 067 900	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 067 900	0
Utgående redovisat värde	1 067 900	0

Not 13 Obeskattade reserver

	2025-08-31	2024-08-31
Ackumulerade överavskrivningar	1 200 000	200 000
	1 200 000	200 000

Not 14 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen	-729 164	-1 142 856
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen	-416 668	-428 572
	-1 145 832	-1 571 428

Not 15 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	4 465 000	4 465 000
Depositioner tidningar	55 000	55 000
	4 520 000	4 520 000

Not 16 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har inget att notera om händelser efter räkenskapsårets slut som väsentligt skulle ha påverkat informationen i årsredovisningen.

Underskrifter

Årsredovisningen beslutades 2026-01-02

Fredrik Rydberg
Fredrik Rydberg
Verkställande direktör
2026-01-16

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-16

Eva Andersson
Eva Andersson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sätrahallen Centrumlivs AB, org.nr 556675-0872

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sätrahallen Centrumlivs AB för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sätrahallen Centrumlivs ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sätrahallen Centrumlivs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Sättrahallen Centrumlivs AB för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sättrahallen Centrumlivs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun den 16 januari 2026

*Eva Elisabet
Andersson*

Eva Elisabet Andersson
Auktoriserad revisor