

# Årsredovisning

för

## Ulf Selin Bygg AB

556833-3859

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ulf Selin Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Degeberga den 18 mars 2025



Ulf Selin

# Årsredovisning

för

## Ulf Selin Bygg AB

556833-3859

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Ulf Selin Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggentreprenad och renovering av byggnader.

Företaget är ett dotterföretag till Selin i Skåne AB, org nr 556962-9834.

Företaget har sitt säte i Degeberga, Kristianstad kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	9 056	10 358	8 428	7 061
Resultat efter finansiella poster	419	251	-17	74
Soliditet (%)	34	35	31	36

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	718 852	166 620	<b>935 472</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		166 620	-166 620	<b>0</b>
Årets resultat			305 097	<b>305 097</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>885 472</b>	<b>305 097</b>	<b>1 240 569</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	885 472
årets vinst	305 097
	<b>1 190 569</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	890 569
	<b>1 190 569</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

9 055 599

10 358 342

Övriga rörelseintäkter

8 020

13 536

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**9 063 619**

**10 371 878**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-4 915 546

-6 277 186

Övriga externa kostnader

-1 412 456

-1 202 058

Personalkostnader

2

-2 318 024

-2 642 932

**Summa rörelsekostnader**

**-8 646 026**

**-10 122 176**

**Rörelseresultat**

**417 593**

**249 702**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 142

2 156

Räntekostnader och liknande resultatposter

-891

-780

**Summa finansiella poster**

**1 251**

**1 376**

**Resultat efter finansiella poster**

**418 844**

**251 078**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-15 100

-24 900

**Resultat före skatt**

**403 744**

**226 178**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-98 647

-59 558

**Årets resultat**

**305 097**

**166 620**

N

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 058 699

2 640 588

Övriga fordringar

1 845

98 647

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

109 886

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 170

22 572

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 180 600**

**2 761 807**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 002 863

1 362 044

**Summa omsättningstillgångar**

**5 183 463**

**4 123 851**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 183 463**

**4 123 851**

✓

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

885 472

718 852

Årets resultat

305 097

166 620

**Summa fritt eget kapital**

**1 190 569**

**885 472**

**Summa eget kapital**

**1 240 569**

**935 472**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

665 200

650 100

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 193 036

1 529 064

Skulder till koncernföretag

0

150 000

Skatteskulder

65 487

0

Övriga skulder

915 219

708 124

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

103 952

151 091

**Summa kortfristiga skulder**

**3 277 694**

**2 538 279**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 183 463**

**4 123 851**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	5	6

### Not 3 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Selin i Skåne AB	556962-9834	Kristianstad kommun

*nd*

2025051305754

**Not 4 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	150 000	150 000
	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

Degeberga den 14 mars 2025



Ulf Selin

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 mars 2025



Johan Förnquist  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ulf Selin Bygg AB  
Org.nr 556833-3859

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ulf Selin Bygg AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ulf Selin Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ulf Selin Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ulf Selin Bygg AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ulf Selin Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den 18 mars 2025

Johan Törnquist  
Auktoriserad revisor