

SB Komplet Fastighetsförmedling AB

559321-6889

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Sebastian Bergarn, Styrelseledamot
2023-04-14

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Helsingborg, Skåne. Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nuvarande ägare har skjutit till kapital genom ett villkorat aktieägartillskott. Året har varit svårt för företaget då det har skett en väsentlig förändring i bostadsmarknaden och detta märks av i resultatet.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-06-09 - 2021-12-31
Nettoomsättning	856 279	471 064
Resultat efter finansiella poster	-282 821	-4 165
Soliditet (%)	3	8

Bostadsmarknaden har varit dålig under 2022. Företaget har även haft stora fasta kostnader som har påverkat resultatet negativt.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	-4 165	20 835
Balanseras i ny räkning		-4 165	4 165	0
Erhållna aktieägartillskott		269 716		269 716
Årets resultat			-282 821	-282 821
Vid årets utgång	25 000	265 551	-282 821	7 730

Aktieägartillskottet som har lämnats är villkorat. Styrelsen kommer även skjuta till kapital i Q1 nästa år.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	265 551
Årets resultat	-282 821
Summa	-17 270
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-17 270
Summa	-17 270

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-06-09 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		856 279	471 064
Övriga rörelseintäkter		134 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		990 279	471 064
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 969	0
Övriga externa kostnader		-1 084 915	-143 294
Personalkostnader	2	-177 352	-331 935
Summa rörelsekostnader		-1 269 236	-475 229
Rörelseresultat		-278 957	-4 165
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 874	0
Summa finansiella poster		-3 864	0
Resultat efter finansiella poster		-282 821	-4 165
Resultat före skatt		-282 821	-4 165
Årets resultat		-282 821	-4 165

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	18 669	1 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 669	1 000
Summa anläggningstillgångar		18 669	1 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	1 500
Övriga fordringar		50 907	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		147 632	0
Summa kortfristiga fordringar		198 539	1 500
Kassa och bank			
Kassa och bank		64 046	262 975
Summa kassa och bank		64 046	262 975
Summa omsättningstillgångar		262 585	264 475
Summa tillgångar		281 254	265 475

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		265 551	0
Årets resultat		-282 821	-4 165
Summa fritt eget kapital		-17 270	-4 165
Summa eget kapital		7 730	20 835
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		242 552	0
Summa långfristiga skulder		242 552	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		30 972	0
Övriga skulder		0	244 640
Summa kortfristiga skulder		30 972	244 640
Summa eget kapital och skulder		281 254	265 475

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 000
-----------------------------	-------

Årets insättningar och lämnade lån	17 669
------------------------------------	--------

Utgående anskaffningsvärden	18 669
------------------------------------	---------------

Redovisat värde	18 669
------------------------	---------------

Not 4 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Året har startat bättre och ägare kommer skjuta till kapital under Q1 för att stabilisera det egna kapitalet och bolagets framtid. Under Q1 har även ägare sagt upp avtal som har varit stora kostnader för företaget. Detta kommer förbättra likviditeten avsevärt.

Underskrifter

Årsredovisning för SB Komplet Fastighetsförmedling AB, 559321-6889
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Helsingborg

Lars Sebastian Bergarn
Lars Sebastian Bergarn
Styrelseledamot
2023-04-14