

ÅRSREDOVISNING

för

Hotell Corallen AB

Org.nr. 556827-4681

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

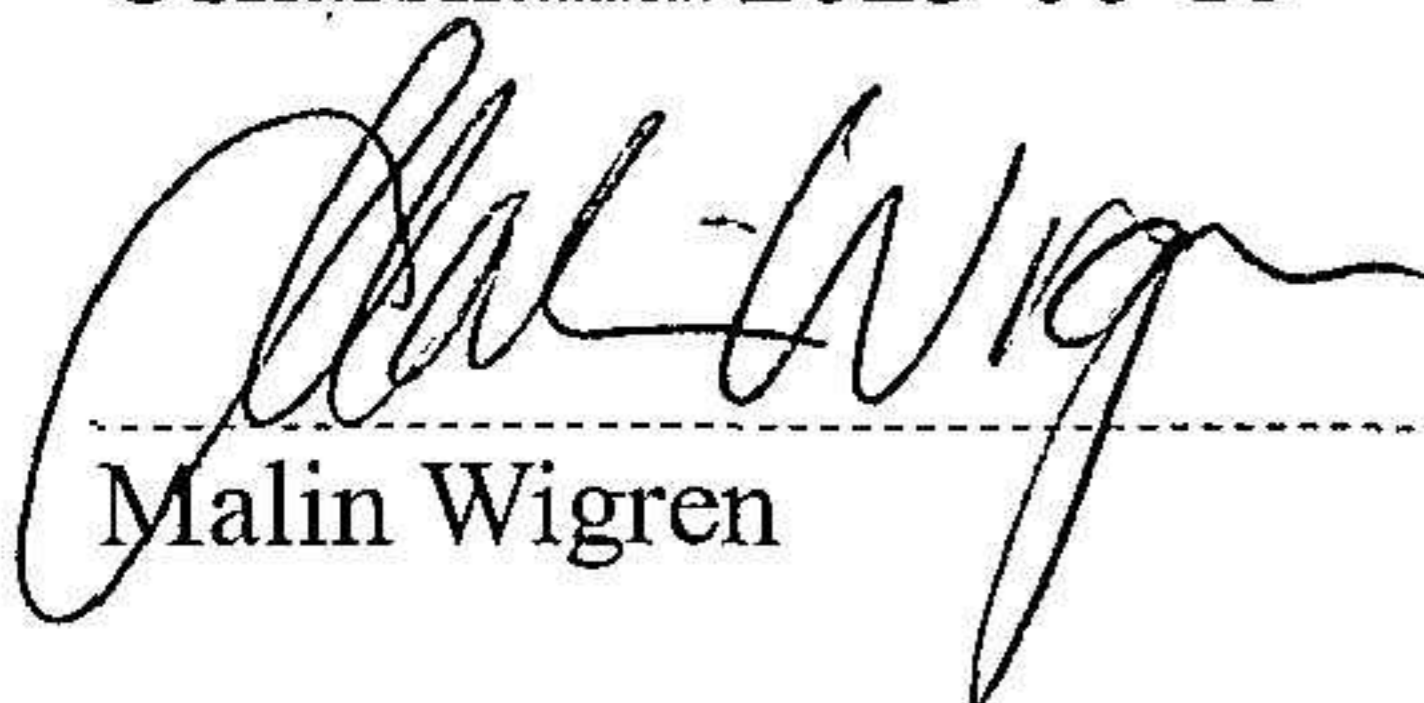
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Corallen AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 15 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Oskarshamn 2023-06-15



Malin Wigren

ÅRSREDOVISNING

för

Hotell Corallen AB

Org.nr. 556827-4681

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	10

Hotell Corallen AB

Org.nr. 556827-4681

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hotell- konferens- och restaurangverksamhet. Verksamheten är lokaliserad till Oskarshamn där företaget har sitt säte.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har ombyggnation av matsal färdigställts.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	37 531 018	32 217 928	23 161 787	26 622 773
Resultat efter finansiella poster	6 239 781	5 810 776	3 979 193	3 012 953
Soliditet (%)	68,88	52,67	43,87	39,86

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	5 577 388	3 490 831	9 068 219
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		3 490 831	-3 490 831	0
Årets resultat			4 961 927	4 961 927
Belopp vid årets utgång	50 000	9 068 219	4 961 927	14 030 146

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	9 068 219
Årets resultat	4 961 927
	<u>14 030 146</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	12 030 146
	<u>14 030 146</u>

Hotell Corallen AB

Org.nr. 556827-4681

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000,00 kr. vilket motsvarar 4 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



2023062105409

Hotell Corallen AB

Org.nr. 556827-4681

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		37 531 018	32 217 928
Övriga rörelseintäkter		152 950	335 702
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>37 683 968</u>	<u>32 553 630</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 570 029	-4 681 727
Övriga externa kostnader		-13 015 714	-12 581 747
Personalkostnader	2	-11 245 036	-8 391 454
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 411 633	-854 276
Summa rörelsekostnader		<u>-32 242 412</u>	<u>-26 509 204</u>
Rörelseresultat		5 441 556	6 044 426
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		900 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		219	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101 994	-233 650
Summa finansiella poster		<u>798 225</u>	<u>-233 650</u>
Resultat efter finansiella poster		6 239 781	5 810 776
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		318 000	-1 175 000
Förändring av överavskrivningar		-649 089	-226 400
Summa bokslutsdispositioner		<u>-331 089</u>	<u>-1 401 400</u>
Resultat före skatt		5 908 692	4 409 376
Skatter			
Skatt på årets resultat		-946 765	-918 545
Årets resultat		<u>4 961 927</u>	<u>3 490 831</u>

2023062103410

Hotell Corallen AB

Org.nr. 556827-4681

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Immateriella anläggningstillgångar**

Goodwill	3	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>0</u>

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	4	6 188 763	3 252 920
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	198 530
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>6 188 763</u>	<u>3 451 450</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	5 771 284	5 771 284
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	980 000	980 000
Andra långfristiga fordringar	8	501 682	283 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>7 252 966</u>	<u>7 034 784</u>

Summa anläggningstillgångar		13 441 729	10 486 234
------------------------------------	--	------------	------------

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter		505 712	387 643
Summa varulager		<u>505 712</u>	<u>387 643</u>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 897 761	1 448 864
Fordringar hos koncernföretag		1 300 000	1 405 432
Övriga fordringar		4	456 715
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		908 664	864 093
Summa kortfristiga fordringar		<u>5 106 429</u>	<u>4 175 104</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		6 572 933	8 545 792
Summa kassa och bank		<u>6 572 933</u>	<u>8 545 792</u>

Summa omsättningstillgångar		12 185 074	13 108 539
------------------------------------	--	------------	------------

SUMMA TILLGÅNGAR		25 626 803	23 594 773
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2023062105411

Hotell Corallen AB

Org.nr. 556827-4681

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 068 219

5 577 388

Årets resultat

4 961 927

3 490 831

Summa fritt eget kapital

14 030 146

9 068 219

Summa eget kapital

14 080 146

9 118 219

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 308 000

3 626 000

Ackumulerade överavskrivningar

1 191 515

542 426

Summa obeskattade reserver

4 499 515

4 168 426

Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

0

4 903 000

Skulder till koncernföretag

1 380 000

0

Summa långfristiga skulder

1 380 000

4 903 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

600 000

Förskott från kunder

193 246

202 996

Leverantörsskulder

2 647 079

2 104 701

Skatteskulder

76 832

4 595

Övriga skulder

939 759

627 496

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 810 226

1 865 340

Summa kortfristiga skulder

5 667 142

5 405 128

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**25 626 803****23 594 773**

2025062103412

Hotell Corallen AB

Org.nr. 556827-4681

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill

Antal år

5

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5-10

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2022

2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

24,00

18,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Goodwill

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

3 846 323

3 846 323

Utgående anskaffningsvärden

3 846 323

3 846 323

Ingående avskrivningar

-3 846 323

-3 846 323

Utgående avskrivningar

-3 846 323

-3 846 323

Redovisat värde

0

M

2023062105415

Hotell Corallen AB

Org.nr. 556827-4681

NOTER

2023062103414

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 017 031	9 525 220
Inköp	4 347 476	2 491 811
Utgående anskaffningsvärden	16 364 507	12 017 031
Ingående avskrivningar	-8 764 111	-7 909 835
Årets avskrivningar	-1 411 633	-854 276
Utgående avskrivningar	-10 175 744	-8 764 111
Redovisat värde	6 188 763	3 252 920

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	198 530	200 000
Inköp	0	198 530
Omklassificeringar	-198 530	-200 000
Utgående anskaffningsvärden	0	198 530
Redovisat värde	0	198 530

Not 6 Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Företag	Antal	Redovisat
Organisationsnummer	/Kapital-	Redovisat
Säte	andel %	värde
Adelsgatan Mat & Logi AB	4 000	5 771 284
556703-4854	Oskarshamn	100,00%
		5 771 284
Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
Adelsgatan Mat & Logi AB	1 010 642	515 620

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	980 000	980 000
Utgående anskaffningsvärden	980 000	980 000
Redovisat värde	980 000	980 000

Hotell Corallen AB

Org.nr. 556827-4681

NOTER

Not 8 Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	283 500	283 500
Årets lämnade lån	218 182	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>501 682</u>	<u>283 500</u>
Redovisat värde	501 682	283 500

Not 9 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	1 380 000	2 400 000
Förfaller senare än 5 år	0	2 503 000
	<u>1 380 000</u>	<u>4 903 000</u>

Övriga noter

Not 10 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	6 300 000	6 300 000

Not 11 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till WRS Holding AB, Org. nr 556990-3841 med säte i Oskarshamn. Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 12 Definition av nyckeltal


Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hotell Corallen AB

Org.nr. 556827-4681

NOTER

Oskarshamn 2023-06-15


Malin Wigren
Verkställande direktör


Kristian Syrén


Annol Rattan

Vår revisionsberättelse har lämnats den 15 juni 2023.

Deloitte AB



Per Svensson
Auktoriserad revisor

2023062103416

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hotell Corallen AB
organisationsnummer 556827-4681

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hotell Corallen AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotell Corallen ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hotell Corallen AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotell Corallen AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hotell Corallen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Oskarshamn den 15 juni 2023

Deloitte AB



Per Svensson
Auktoriserad revisor