

Årsredovisning
för
JHI Österlen AB
559124-9254

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JHI Österlen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-02-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Simrishamn 2026-02-24



Henrik Ingemansson

Årsredovisning
för
JHI Österlen AB
559124-9254

Räkenskapsåret
2025

Styrelsen för JHI Österlen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning och handel av aktier, värdepapper och fastigheter. Bolaget är vilande.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Simrishamn kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 379	126	173	233
Soliditet (%)	100	100	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	32 412 473	120 368	32 582 841
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-209 000		-209 000
Balanseras i ny räkning		120 368	-120 368	0
Årets resultat			5 276 080	5 276 080
Belopp vid årets utgång	50 000	32 323 841	5 276 080	37 649 921

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 323 840
årets vinst	5 276 080
	37 599 920

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (322 kronor per aktie)	322 000
i ny räkning överföres	37 277 920
	37 599 920

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 575	-12 000
Summa rörelsekostnader		-10 575	-12 000
Rörelseresultat		-10 575	-12 000
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		4 878 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		511 933	137 932
Summa finansiella poster		5 389 933	137 932
Resultat efter finansiella poster		5 379 358	125 932
Resultat före skatt		5 379 358	125 932
Skatter			
Skatt på årets resultat		-103 278	-5 564
Årets resultat		5 276 080	120 368

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	2	4 350 000	5 150 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	25 000	25 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 454 000	27 106 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 829 000	32 281 000
Summa anläggningstillgångar		6 829 000	32 281 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		137	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		128 980	0
Summa kortfristiga fordringar		129 117	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		30 795 081	307 404
Summa kassa och bank		30 795 081	307 404
Summa omsättningstillgångar		30 924 198	307 404
SUMMA TILLGÅNGAR		37 753 198	32 588 404
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		32 323 840	32 412 472
Årets resultat		5 276 080	120 368
Summa fritt eget kapital		37 599 920	32 532 840
Summa eget kapital		37 649 920	32 582 840
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		103 278	5 564
Summa kortfristiga skulder		103 278	5 564
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 753 198	32 588 404

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 150 000	
Tillkommande fordringar		5 150 000
Avgående fordringar	-800 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 350 000	5 150 000
Utgående redovisat värde	4 350 000	5 150 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 610 000	32 490 000
Inköp	470 000	120 000
Försäljningar	-30 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 080 000	32 610 000
Ingående uppskrivningar	-5 504 000	
Försäljningar		-5 504 000
Årets uppskrivningar	4 878 000	
Utgående ackumulerade uppskrivningar	-626 000	-5 504 000
Utgående redovisat värde	2 454 000	27 106 000

Årsredovisningen beslutades den 24 februari 2026

Simrishamn



Henrik Ingemansson

2026-02-24