

Årsredovisning

för

Construction and Project Management OSD AB

559000-9246

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Eliasson, Styrelseledamot

2026-03-27

Styrelsen för Construction and Project Management OSD AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom byggprojektledning, byggprojektering och övriga konsulttjänster inom bygg och fastighetsområdet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 103	1 163	1 608	1 557
Resultat efter finansiella poster	132	66	180	362
Soliditet (%)	52	29	39	63

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	136 968	11 408	198 376
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		11 408	-11 408	0
Årets resultat			83 337	83 337
Belopp vid årets utgång	50 000	148 376	83 337	281 713

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	148 376
årets vinst	83 337
	231 713
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	131 713
	231 713

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 102 981	1 163 208
Övriga rörelseintäkter		345	6 380
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 103 326	1 169 588
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-25 484	-34 306
Handelsvaror		-356	0
Övriga externa kostnader		-421 351	-506 621
Personalkostnader	2	-493 410	-523 547
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-20 491	-28 684
Summa rörelsekostnader		-961 092	-1 093 158
Rörelseresultat		142 234	76 430
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 327	3 289
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 692	-13 243
Summa finansiella poster		-9 365	-9 954
Resultat efter finansiella poster		132 869	66 476
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-26 397	-46 433
Summa bokslutsdispositioner		-26 397	-46 433
Resultat före skatt		106 472	20 043
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 135	-8 635
Årets resultat		83 337	11 408

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	180 780	165 833
Summa materiella anläggningstillgångar		180 780	165 833
Summa anläggningstillgångar		180 780	165 833
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		221 884	221 725
Övriga fordringar		89 380	101 478
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 688	99 368
Summa kortfristiga fordringar		339 952	422 571
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		152 452	229 910
Summa kassa och bank		152 452	229 910
Summa omsättningstillgångar		492 404	652 481
SUMMA TILLGÅNGAR		673 184	818 314

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		148 376	136 968
Årets resultat		83 337	11 408
Summa fritt eget kapital		231 713	148 376
Summa eget kapital		281 713	198 376
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		72 830	46 433
Summa obeskattade reserver		72 830	46 433
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		117 243	129 911
Summa långfristiga skulder		117 243	129 911
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		12 096	12 096
Leverantörsskulder		31 659	41 538
Övriga skulder		148 642	380 960
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 001	9 000
Summa kortfristiga skulder		201 398	443 594
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		673 184	818 314

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	227 686	267 686
Inköp	35 438	
Försäljningar/utrangeringar	0	-40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	263 124	227 686
Ingående avskrivningar	-61 853	-48 504
Försäljningar/utrangeringar	0	15 335
Årets avskrivningar	-20 491	-28 684
Utgående ackumulerade avskrivningar	-82 344	-61 853
Utgående redovisat värde	180 780	165 833

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	68 859	81 527
	68 859	81 527

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	145 933	165 833
	145 933	165 833

Årsredovisningen beslutades 2026-03-27

Östersund

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Joakim Eliasson
Joakim Eliasson

2026-03-27