

Årsredovisning för
GBJ Lanternan 3 AB

559147-4381

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Staffan Dahlström
Styrelseledamot

2025-05-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GBJ Lanternan 3 AB, 559147-4381, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kronobergs län, Växjö kommun registrerades år 2018 och företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	48 381	48 383	44 350	54 529
Resultat efter finansiella poster	-550 244	-312 385	-307 244	-332 440
Soliditet %	1,2	1	4	3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	321 783	-312 385
Balanseras i ny räkning		-312 385	312 385
Årets resultat			-244
Belopp vid årets utgång	50 000	9 398	-244

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	9 398
Årets resultat	-244
Summa	9 154
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	9 154
Summa	9 154

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		48 381	48 383
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		48 381	48 383
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-149 595	-119 540
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-244 033	-244 033
Summa rörelsekostnader		-393 628	-363 573
Rörelseresultat		-345 247	-315 190
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 328	2 805
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-208 325	0
Summa finansiella poster		-204 997	2 805
Resultat efter finansiella poster		-550 244	-312 385
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		550 000	0
Summa bokslutsdispositioner		550 000	0
Resultat före skatt		-244	-312 385
Årets resultat		-244	-312 385

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 814 310	5 058 343
Summa materiella anläggningstillgångar		4 814 310	5 058 343
Summa anläggningstillgångar		4 814 310	5 058 343
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		25 200	10 080
Fordringar hos koncernföretag		0	810 000
Övriga fordringar		185 090	167 465
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 570	12 045
Summa kortfristiga fordringar		226 860	999 590
Kassa och bank			
Kassa och bank		11 965	55 544
Summa kassa och bank		11 965	55 544
Summa omsättningstillgångar		238 825	1 055 134
SUMMA TILLGÅNGAR		5 053 135	6 113 477

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 398	321 783
Årets resultat		-244	-312 385
Summa fritt eget kapital		9 154	9 398
Summa eget kapital		59 154	59 398
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		14 677	14 152
Skulder till koncernföretag		4 959 048	6 030 723
Skatteskulder		0	2 595
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 256	6 609
Summa kortfristiga skulder		4 993 981	6 054 079
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 053 135	6 113 477

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-208 325	0

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 360 075	6 360 075
Utgående anskaffningsvärden	6 360 075	6 360 075
Ingående avskrivningar	-1 301 732	-1 057 699
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-244 033	-244 033
Utgående avskrivningar	-1 545 765	-1 301 732
Redovisat värde	4 814 310	5 058 343

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
GBJ Bostadsutveckling Holding VI AB	559119-1837	Kronobergs län, Växjö kommun

Kommentar till not

Företaget är ett helägt dotterföretag till GBJ Bostadsutveckling Holding VI AB, org nr 559119-1837, med säte i Växjö. GBJ Bostadsutveckling Holding VI AB ingår i en koncern där GBJ Bostadsutveckling AB, org nr 556974-6729, med säte i Växjö, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Underskrifter

Växjö

Staffan Dahlström 2025-05-28
Staffan Dahlström Datum
Styrelseordförande

Fredrik Dahlström 2025-05-28
Fredrik Dahlström Datum
Styrelseledamot