

Årsredovisning för
Niward Fastighetsförmedling AB

556734-7439

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Charlotta Nivard
Styrelseledamot

2024-07-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Niward Fastighetsförmedling AB, 556734-7439, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet ska vara att bedriva fastighetsförmedling i Gävle och i angränsande kommuner.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	96 232	392 882	462 103	428 409
Resultat efter finansiella poster	-151 871	-82 301	-5 404	-77 722
Soliditet %	-24	12,1	-5	-4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	49 351	-82 301
Balanseras i ny räkning		-82 301	82 301
Årets resultat			-151 871
Belopp vid årets utgång	100 000	-32 950	-151 871

Kommentar

Företaget har gjort en kontrollbalansräkning och räknar med att under året 2024 återställa det egna kapitalet.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-32 950
Årets resultat	-151 871
Summa	-184 821
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-184 821
Summa	-184 821

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		96 232	392 882
Övriga rörelseintäkter		0	2 920
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		96 232	395 802
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-33 217	-36 333
Övriga externa kostnader		-126 854	-368 520
Personalkostnader	2	-80 292	-9 019
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-40 253
Summa rörelsekostnader		-240 363	-454 125
Rörelseresultat		-144 131	-58 323
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-55	65
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 685	-24 043
Summa finansiella poster		-7 740	-23 978
Resultat efter finansiella poster		-151 871	-82 301
Resultat före skatt		-151 871	-82 301
Årets resultat		-151 871	-82 301

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	120 763	120 763
Summa materiella anläggningstillgångar		120 763	120 763
Summa anläggningstillgångar		120 763	120 763
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		161 407	448 324
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		63 810	0
Summa kortfristiga fordringar		225 217	448 324
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 668	1 937
Summa kassa och bank		7 668	1 937
Summa omsättningstillgångar		232 885	450 261
SUMMA TILLGÅNGAR		353 648	571 024

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-32 950	49 351
Årets resultat		-151 871	-82 301
Summa fritt eget kapital		-184 821	-32 950
Summa eget kapital		-84 821	67 050
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	45 394
Övriga skulder		319 178	426 616
Summa långfristiga skulder		319 178	472 010
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		67 693	1 708
Övriga skulder		51 598	13 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	17 256
Summa kortfristiga skulder		119 291	31 964
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		353 648	571 024

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 380	36 380
Utgående anskaffningsvärden	36 380	36 380
Ingående avskrivningar	-36 380	-36 380
Utgående avskrivningar	-36 380	-36 380
Redovisat värde	0	0

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	201 269	201 269
Utgående anskaffningsvärden	201 269	201 269
Ingående avskrivningar	-80 506	-40 253
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar		-40 253
Utgående avskrivningar	-80 506	-80 506
Redovisat värde	120 763	120 763

Underskrifter

Gävle

Charlotta Nivard
Charlotta Nivard
Styrelseledamot

2024-06-30
Datum