

ÅRSREDOVISNING

för

Husitott AB

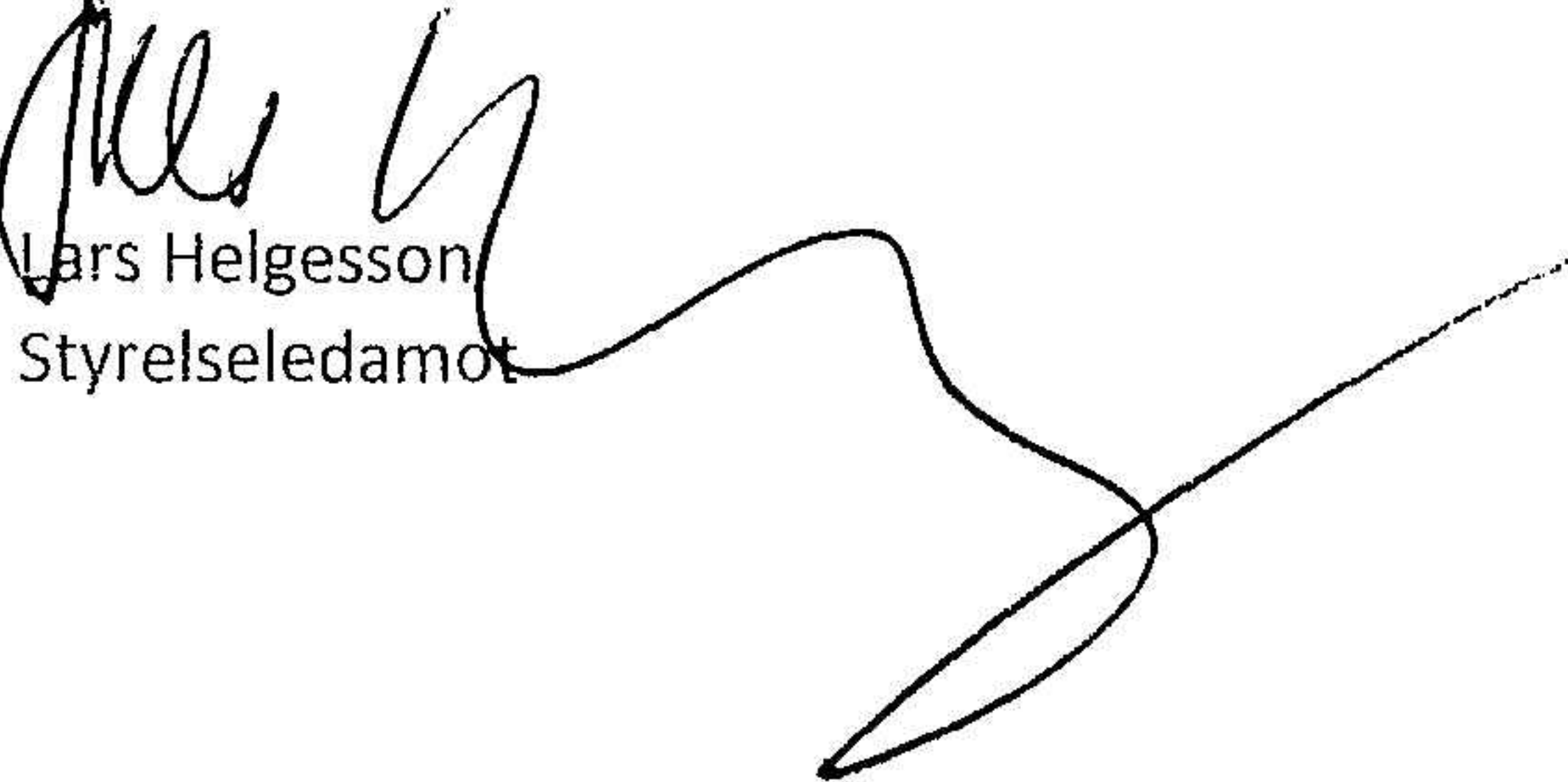
Org.nr. 556996-8745

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2024-04-01 - 2025-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- förslag till vinstdisposition	3
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	6
- tilläggsupplysningar och underskrifter	8

Ovan intagna resultat- och balansräkning har fastställts på ordinarie bolagsstämma den 27 oktober 2025 varvid även beslöts att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Åre den 27 oktober 2025


Lars Helgesson
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta fastigheter, aktier, andelar och värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jämtlandslän, Åre kommun.

Flerårsöversikt

	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	329850	334480	285390	117000	0
Resultat efter finansiella poster	4611902	1417257	-607596	8754924	4610745
Soliditet (%)	84,5	65,8	75,7	75,3	99,41

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50000	19804019	1417257	21221276
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma		1417257	-1417257	
Utdelning		-204325		-204325
Årets resultat			4676783	4676783
Belopp vid årets utgång	50000	21016951	4676783	25693734

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	21016951
Årets resultat	4676783
	<u>25693734</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	209550
Balanseras i ny räkning	25693734
	<u>25693734</u>

A

Husitott AB

Org.nr. 556996-8745

2025110703864

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 209550 kr vilket motsvarar 419,10 kr per aktie. Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omdelbar anslutning till årsstämman. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt av bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet skall ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat och balansräkning med tillhörande noter.

11

3.

RESULTATRÄKNING

2025110703865

	Not	2024-04-01 2025-03-31	2023-04-01 2024-03-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		453 000	333 480
Övriga rörelseintäkter		12 777	24 172
Summa rörelseintäkter		<u>465 777</u>	<u>357 652</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-694 624	-346 649
Övriga rörelsekostnader		0	-8 700
Personalkostnader		-30 427	-164 085
Avskrivningar av byggnader	1	-193 318	-191 716
Avskrivningar av inventarier	1	-40 287	-40 288
Summa		<u>-958 656</u>	<u>-751 438</u>
Rörelseresultat		-492 879	-393 786
Finansiella poster			
Resultat från finansiella anläggningstillgångar		5759227	107156
Resultat vid försäljning av värdepapper		1374269	2003407
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar		-1798777	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-233 741	-299 520
Summa finansiella poster		<u>5 100 978</u>	<u>1811043</u>
Resultat efter finansiella poster		4 608 099	1 417 257
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag		68 684	0
Resultat före skatt		4 676 783	1 417 257
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		<u>4 676 783</u>	<u>1 417 257</u>

Av

4

Husitott AB

Org.nr. 556996-8745

BALANSRÄKNING

2025-03-31

2024-03-31

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella
anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2 12 269 750 12 382 878

Inventarier

3 198 319 238 606

**Summa materiella
anläggningstillgångar**

12 468 069 12 621 484

**Finansiella
anläggningstillgångar**Andra långfristiga
värdepappersinnehav

7742109 10877237

Andelar i koncernföretag

4 2053800 3053800

Långfristiga fordringar
koncernföretag

7355802 5532423

**Summa finansiella
anläggningstillgångar**

17151711 19463460

OmsättningstillgångarAvräkning för skatter och
avgifter

4221 9000

Förskott till leverantörer

0 0

Förutbetalda kostnader och
upplupna intäkter

0 0

Övriga kortfristiga fordringar

429 0

Summa kortfristiga fordringar

4 650 9 000

Kassa och bank

Kassa och bank

747 933 234 667

Summa kassa och bank

747 933 234 667

Summa omsättningstillgångar

752 583 243 667

SUMMA TILLGÅNGAR

30 372 363 32 328 611

2025110703866

5

N

Husitott AB
Org.nr. 556996-8745

2025110703867

BALANSRÄKNING
EGET KAPITAL OCH
SKULDER

2025-03-31

2024-03-31

Eget kapital

Not

Bundet eget kapital

Aktiekapital (500 aktier)

50000

50000

Summa bundet eget kapital

50000

50000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

21016951

19804019

Årets resultat

4 676 783

1417257

Summa fritt eget kapital

25693734

21221276

Summa eget kapital

25743734

21271276

Summa långfristiga skulder

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

5

3969000

4165000

Skulder till koncernföretag

216565

0

Övriga skulder

0

0

Summa långfristiga skulder

4185565

4165000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

196000

196000

Skatteskulder

19050

0

Skulder till koncernföretag

5790249

Upplupna kostnader

13893

19705

Övriga skulder

214121

886381

Summa kortfristiga skulder

443064

6892335

SUMMA EGET KAPITAL
OCH SKULDER

30372363

32328611

Ställda säkerheter

1093000

1093000

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

17

6

Noter

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

2025110703869

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNR 2016:10) om årsredovisning för mindre företag.

Värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider

Inventarier

Byggnader

Antal år

10

50

Noter till balansräkningen

31/3 2025

31/3 2024

Not 2 Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärden	12828861	12436492
Omklassificering	0	0
Inköp	80190	392369
Utgående anskaffningsvärden	12909051	12828861
Ingående avskrivningar	-445983	-254267
Årets avskrivning	-193318	-191716
Utgående anskaffningsvärden	-639301	-445983
Redovisat värde	12269750	12382878

Not 3 Inventarier

Ingående anskaffningsvärden	315378	316039
Inköp	0	38039
Försäljning		-38700
Utgående anskaffningsvärden	315378	315378
Ingående avskrivningar	-76772	-36484
Årets avskrivningar	-40287	-40288
Utgående avskrivningar	-117059	-76772
Redovisat värde	198319	238606

Not 4 Andelar i koncernföretag

Företag	Antal/	Redovisat	Redovisat
Org nr	Säte	värde	värde
	kapandel		
Husitott Uthyrning AB	250		2026900
559360-2948	Åre	100%	
Husitott 157 AB	250		26900
559324-1721	Åre	100%	

Not 5 Långfristiga skulder
Förfaller senare än 5 år

3381000 3577000

Not 6 Medelantalet anställda

0,5 0,5

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är modebolag, men med stöd av ÅRL 7 Kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Åre 2025 10 26

Götersund den

Lars Helgesson

styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas: