

Årsredovisning

för

OMEK Förvaltning AB

556481-8218

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i OMEK Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lysekil den 19 mars 2025



Albin Wikström

Styrelsen för OMEK Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och tjänster inom anläggningsarbeten och elarbeten samt bilvård.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Lysekil Kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	268	207	272	186
Resultat efter finansiella poster	-31	14	263	28
Soliditet (%)	37	38	32	13

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	218 166	2 936	341 102
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 936	-2 936	0
Återbetalning aktieägartillskott			-500		-500
Årets resultat				3 046	3 046
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	220 602	3 046	343 648

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 kr (500kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	220 602
årets vinst	3 046
	223 648
disponeras så att i ny räkning överföres	223 648
	223 648

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		267 860	207 110
Övriga rörelseintäkter		0	5 651
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		267 860	212 761

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-237 304	-131 916
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1, 2	-38 369	-42 698
Summa rörelsekostnader		-275 673	-174 614
Rörelseresultat		-7 813	38 147

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 209	-24 447
Resultat efter finansiella poster		-31 022	13 700

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar		35 100	-10 000
Resultat före skatt		4 078	3 700

Skatter

Skatt på årets resultat		-1 032	-764
Årets resultat		3 046	2 936

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1	678 964	690 841
Inventarier, verktyg och installationer	2	110 787	137 279
Summa materiella anläggningstillgångar		789 751	828 120

Summa anläggningstillgångar 789 751 828 120

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 112	3 937
Övriga fordringar		2 510	22
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 747	0
Summa kortfristiga fordringar		11 369	3 959

Kassa och bank

Kassa och bank		171 875	190 204
Summa omsättningstillgångar		183 244	194 163

SUMMA TILLGÅNGAR 972 995 1 022 283

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

220 602

218 167

Årets resultat

3 046

2 936

Summa fritt eget kapital

223 648

221 103

Summa eget kapital

343 648

341 103

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

22 000

57 100

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4

344 000

386 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

42 000

42 000

Leverantörsskulder

42 064

3 944

Skatteskulder

1 080

2 160

Övriga skulder

173 202

184 976

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 001

5 000

Summa kortfristiga skulder

263 347

238 080

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

972 995

1 022 283

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	798 322	798 322
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	798 322	798 322
Ingående avskrivningar	-107 481	-95 604
Årets avskrivningar	-11 877	-11 877
Utgående ackumulerade avskrivningar	-119 358	-107 481
Utgående redovisat värde	678 964	690 841

2025041713869

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	236 605	236 605
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	236 605	236 605
Ingående avskrivningar	-99 326	-68 505
Årets avskrivningar	-26 492	-30 821
Utgående ackumulerade avskrivningar	-125 818	-99 326
Utgående redovisat värde	110 787	137 279

Not 3 Långfristiga skulder

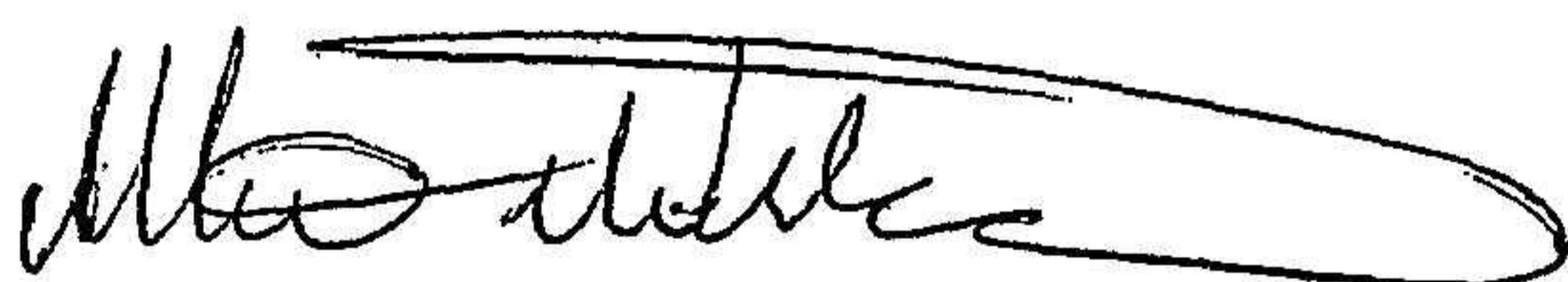
	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	176 000	218 000
	176 000	218 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 304 000	1 304 000
Fastighetsinteckning	600 000	600 000
	1 904 000	1 904 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lysekil den 19 mars 2025



Albin Wikström