

Årsredovisning

för

Kilen 68 Strängnäs AB

559024-0718


Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 68 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2024-05-31


Jan Persson

Årsredovisning
för
Kilen 68 Strängnäs AB

559024-0718

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Kilen 68 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Kilen 66 Strängnäs AB, 559024-0692, med säte i Strängnäs.

Moderföretag på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	1	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-182	-139	-120	-118	-117
Soliditet (%)	7,6	8,0	5,9	4,7	3,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	153 230	83 960	287 190
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		83 960	-83 960	0
Årets resultat			1 113	1 113
Belopp vid årets utgång	50 000	237 190	1 113	288 303

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	237 190
årets vinst	1 113
	238 303
disponeras så att i ny räkning överföres	238 303
	238 303

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	1 075
Övriga rörelseintäkter		18 117	4 132
		18 117	5 207
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-26 403	-8 874
Handelsvaror		0	-18 110
Övriga externa kostnader		-13 253	-13 175
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-41 119	-41 119
		-80 775	-81 278
Rörelseresultat		-62 658	-76 071
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	329	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-120 013	-62 886
		-119 684	-62 886
Resultat efter finansiella poster		-182 342	-138 957
Bokslutsdispositioner		215 000	245 000
Resultat före skatt		32 658	106 043
Skatt på årets resultat		-31 545	-22 083
Årets resultat		1 113	83 960

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

3 099 846

3 140 964

3 099 846

3 140 964

Summa anläggningstillgångar

3 099 846

3 140 964

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 826

1 386

Fordringar hos koncernföretag

662 053

440 000

Aktuella skattefordringar

3 973

3

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 140

2 000

670 992

443 389

Kassa och bank

0

21 981

Summa omsättningstillgångar

670 992

465 370

SUMMA TILLGÅNGAR

3 770 838

3 606 334

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

237 190

153 230

Årets resultat

1 113

83 960

238 303

237 190

Summa eget kapital

288 303

287 190

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

4 699

4 111

Summa avsättningar

4 699

4 111

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 947

2 608

Skulder till koncernföretag

3 402 274

3 263 600

Aktuella skatteskulder

70 614

48 825

Summa kortfristiga skulder

3 477 835

3 315 033

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 770 838

3 606 334

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme grund	1 %
Tak	3 %
El, VA, vatten	4 %
Stomkompl inne	2 %

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	292	0
Övriga ränteintäkter	37	0
	329	0

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-119 674	-62 661
Övriga räntekostnader	-339	-225
	-120 013	-62 886

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 441 075	3 441 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 441 075	3 441 075
Ingående avskrivningar	-300 111	-258 992
Årets avskrivningar	-41 119	-41 119
Utgående ackumulerade avskrivningar	-341 230	-300 111
Utgående redovisat värde	3 099 845	3 140 964

Strängnäs 2024-05-31


Jan Persson