

ÅRSREDOVISNING

för

H-P Hokey-Pokey Holding AB

Org.nr. 556938-4570

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ingmar Svensson, Styrelseledamot

2025-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget, som har sitt säte i Ystad, ska äga och förvalta fastigheter och idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	889 985	921 029	1 047 038	973 068
Resultat efter finansiella poster	277 888	8 441 657	-2 626 299	2 720 512
Soliditet (%)	12,81	16,83	12,68	17,30

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	7 904 411	8 441 657	16 396 068
Balanseras i ny räkning		8 441 657	-8 441 657	0
Årets resultat			82 888	82 888
Belopp vid årets utgång	50 000	16 346 068	82 888	16 478 956

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	16 346 068
Årets resultat	82 888
	<u>16 428 956</u>

Styrelsen föreslår att:

Balanseras i ny räkning	<u>16 428 956</u>
	16 428 956

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

H-P Hokey-Pokey Holding AB

Org.nr. 556938-4570

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		889 985	921 029
Övriga rörelseintäkter		-0	2 098 898
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>889 985</u>	<u>3 019 927</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 718 163	-3 482 745
Personalkostnader	2	-729 411	-826 486
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-162 007	-169 884
Summa rörelsekostnader		<u>-3 609 581</u>	<u>-4 479 115</u>
Rörelseresultat		-2 719 596	-1 459 188
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 000 000	8 900 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 320
Ränteintäkter		2 000 008	1 000 150
Räntekostnader		-2 524	-625
Summa finansiella poster		<u>2 997 484</u>	<u>9 900 845</u>
Resultat efter finansiella poster		277 888	8 441 657
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-195 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-195 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		82 888	8 441 657
Årets resultat		<u>82 888</u>	<u>8 441 657</u>

H-P Hokey-Pokey Holding AB

Org.nr. 556938-4570

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 597 083	5 635 340
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>316 174</u>	<u>439 924</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		5 913 257	6 075 264
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	3 360 900	3 360 900
Fordringar hos koncernföretag	6	7 065 171	6 942 279
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	25 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	103 640 921	71 240 921
Andra långfristiga fordringar	9	<u>5 300 000</u>	<u>5 300 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		119 391 992	86 869 100
Summa anläggningstillgångar		125 305 249	92 944 364
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		233 612	1 216 123
Övriga fordringar		1 200 000	2 500 021
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>1 517 300</u>	<u>526 462</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 950 912	4 242 606
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>312 472</u>	<u>225 582</u>
Summa kassa och bank		312 472	225 582
Summa omsättningstillgångar		3 263 384	4 468 188
SUMMA TILLGÅNGAR		128 568 633	97 412 552

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	16 346 068	7 904 411
Årets resultat	82 888	8 441 657
Summa fritt eget kapital	16 428 956	16 346 068
Summa eget kapital	16 478 956	16 396 068
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	614 208	3 103
Skatteskulder	106 878	120 597
Övriga skulder	111 015 806	80 570 875
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	352 785	321 909
Summa kortfristiga skulder	112 089 677	81 016 484
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	128 568 633	97 412 552

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Inventarier, verktyg och installationer

5

Från och med räkenskapsåret 2018 skrivs bostadsfastigheter av enligt plan med 1%, medan industrifastigheter skrivs av enligt plan med 2%.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
-------	--------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden

5 928 713

12 289 788

Försäljningar/utrangeringar

0

-6 361 075

Utgående anskaffningsvärden

5 928 713

5 928 713

Ingående avskrivningar enligt plan

-293 373

-688 609

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

0

433 493

Årets avskrivningar enligt plan

-38 257

-38 257

Utgående avskrivningar enligt plan

-331 630

-293 373

Redovisat värde

5 597 083

5 635 340

Planenligt restvärde uppgår till

5 597 083

5 635 340

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	833 398	833 398
	Utgående anskaffningsvärden	833 398	833 398
	Ingående avskrivningar enligt plan	-393 474	-269 724
	Årets avskrivningar enligt plan	-123 750	-123 750
	Utgående avskrivningar enligt plan	-517 224	-393 474
	Redovisat värde	316 174	439 924

Not 5 Andelar i koncernföretag**Företag**

Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Redovisat
Säte	Kap.andel %	Resultat	värde
Terminal Syd AB			
556462-3808	1 000	100 625	119 400
Ystad	100,00%	12 420	
Den vänliga bilfirman i Ystad AB			
556288-9609	1 000	629 146	3 241 500
Ystad	100,00%	-276 687	
			3 360 900

Not 6	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 942 279	31 039 202
	Årets lämnade lån	328 920	195 998
	Årets amorteringar	-206 028	0
	Omklassificeringar	0	-24 292 921
	Utgående anskaffningsvärden	7 065 171	6 942 279
	Redovisat värde	7 065 171	6 942 279

NOTER

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
-----------------------------	----------------------	--------------------------	--------------------

BJHP Holding AB			
559190-1730	250		25 000
Ystad	50,00%		

 25 000

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Omklassificeringar	0	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	71 240 921	0
Tillkommande fordringar	32 400 000	46 948 000
Omklassificeringar	0	24 292 921
Utgående anskaffningsvärden	103 640 921	71 240 921
Redovisat värde	103 640 921	71 240 921

Not 9 Andra långfristiga fordringar

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	5 300 000	4 000 000
Årets lämnade lån	0	1 300 000
Utgående anskaffningsvärden	5 300 000	5 300 000
Redovisat värde	5 300 000	5 300 000

NOTER

Övriga noter

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Ystad

Ingmar Svensson

Ingmar Svensson

2025-05-09

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 maj 2025.

Johnny Persson

Johnny Persson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i H-P Hokey-Pokey Holding AB, org.nr 556938-4570

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för H-P Hokey-Pokey Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av H-P Hokey-Pokey Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till H-P Hokey-Pokey Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för H-P Hokey-Pokey Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till H-P Hokey-Pokey Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö
2025-05-09

Johnny Persson
Johnny Persson
Auktoriserad revisor