

Årsredovisning

Lövlunds Bruk AB

556397-4129

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Mönsterås 2023-06-30

Elisabeth Sköld

Elisabeth Sköld

Årsredovisning

Lövlunds Bruk AB

556397-4129

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 1990 och har tidigare bedrivit växtodling. Numera består verksamheten i huvudsak av aktieförvaltning och uthyrningsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Skellefteå Kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	279	217	163	176
Soliditet %	94	95	96	96
Avkastning på eget kapital %	9	8	6	7

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 428 550	127 587
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			127 587	-127 587
Årets resultat				236 803
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 556 136	236 803

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 556 136
Årets resultat	236 803
<i>Summa</i>	<i>2 792 939</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 792 939
<i>Summa</i>	<i>2 792 939</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	–	0
Övriga rörelseintäkter	106 209	79 251
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	106 209	79 251
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-77 134	-66 449
Personalkostnader	2 -200	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	–	-1 262
Summa rörelsekostnader	-77 334	-67 911
Rörelseresultat	28 875	11 340
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	249 834	205 273
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	87	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	–	-40
Summa finansiella poster	249 921	205 233
Resultat efter finansiella poster	278 796	216 573
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-99 000	64 500
Förändring av överavskrivningar	118 798	-118 798
Summa bokslutsdispositioner	19 798	-54 298
Resultat före skatt	298 594	162 275
Skatter		
Skatt på årets resultat	-61 791	-34 688
Årets resultat	236 803	127 587

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

398 938

Summa materiella anläggningstillgångar

0

398 938

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

1 633 577

1 622 625

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 633 577

1 622 625

Summa anläggningstillgångar

1 633 577

2 021 563

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

106 184

99 062

Övriga fordringar

63 914

169 012

Summa kortfristiga fordringar

170 098

268 074

Kassa och bank

Kassa och bank

1 499 302

725 422

Summa kassa och bank

1 499 302

725 422

Summa omsättningstillgångar

1 669 400

993 496

SUMMA TILLGÅNGAR

3 302 977

3 015 059

202307101196

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 556 136	2 428 550
Årets resultat	236 803	127 587
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 792 939</i>	<i>2 556 137</i>
Summa eget kapital	2 912 939	2 676 137
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	230 000	131 000
Akkumulerade överavskrivningar	–	118 798
Summa obeskattade reserver	230 000	249 798
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	5	4 977
Summa långfristiga skulder	–	4 977
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 339	32 511
Övriga skulder	143 699	36 636
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	160 038	84 147
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 302 977	3 015 059

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	506 490	106 290
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	-400 200	400 200
Utgående anskaffningsvärden	106 290	506 490
Ingående avskrivningar	-107 552	-106 290
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	1 262	-
Årets avskrivningar	-	-1 262
Utgående avskrivningar	-106 290	-107 552
Redovisat värde	0	398 938

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 622 625	1 637 737
Inköp	11 576	-
Försäljningar	-624	-15 112
Utgående anskaffningsvärden	1 633 577	1 622 625

Not 5 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
----------------------------	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter

UNDESKRIFTER

Mönsterås

Elisabeth Sköld

Elisabeth Sköld
2023-05-29

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

Ernst & Young Aktiefbolag

Tommy Flinkfeldt
Auktoriserad revisor

2023071011964

**EY**Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lövlunds Bruk AB, org.nr 556397-4129

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lövlunds Bruk AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lövlunds Bruk ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lövlunds Bruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 27 juni 2022 med omodifierade uttalanden i *Rapport om Årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Lövlunds Bruk AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Lövlunds Bruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den 30 juni 2023

Ernst & Young AB

Tommy Flinkfeldt
Auktoriserad revisor