

# Årsredovisning

---

*Walras AB*

*556991-4079*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 3    |
| - Balansräkning          | 4    |
| - Noter                  | 6    |
| - Underskrifter          | 6    |

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Andreas Hatzigeorgiou  
2024-05-06

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom affärsutveckling, management, finansiell och strategisk rådgivning samt forskning, analys och utbildning inom ekonomi, handel och politik. Företaget äger och förvaltar fastigheter, bedriver uthyrningsverksamhet av lägenheter och lokaler. Verksamheten omfattar även handel med värdepapper. Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 181       | 433       | 324       | 577       |
| Resultat efter finansiella poster | 192       | 330       | 164       | 504       |
| Soliditet %                       | 50        | 48        | 43        | 40        |

Mindre omfattande verksamhet förklarar den lägre omsättningen jämfört med fjolåret.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt    |
|---|--------------|---------------------|----------------|-----------|
| - Belopp vid årets ingång                       | 50 000       | 1 184 096           | 195 205        | 1 429 301 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |                     |                |           |
| - Balanseras i ny räkning                       |              | 195 205             | -195 205       | 0         |
| - Årets resultat                                |              |                     | 156 079        | 156 079   |
| - Belopp vid årets utgång                       | 50 000       | 1 379 302           | 156 079        | 1 585 381 |

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 1 379 302 |
| Årets resultat      | 156 079   |
| Summa               | 1 535 381 |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Balanseras i ny räkning | 1 535 381 |
| Summa                   | 1 535 381 |

## RESULTATRÄKNING

1

|  | 2023-01-01<br>2023-12-31 | 2022-01-01<br>2022-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |                          |                          |
| Nettoomsättning                                      | 180 751                  | 433 400                  |
| Övriga rörelseintäkter                               | 136 313                  | 107 698                  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> | <b>317 064</b>           | <b>541 098</b>           |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                             | -123 737                 | -194 546                 |
| Personalkostnader                                    | 0                        | -3 750                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        | <b>-123 737</b>          | <b>-198 296</b>          |
| <b>Rörelseresultat</b>                               | <b>193 327</b>           | <b>342 802</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>                            |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     | 26 348                   | 15 057                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           | -27 677                  | -28 262                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      | <b>-1 329</b>            | <b>-13 205</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             | <b>191 998</b>           | <b>329 597</b>           |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |                          |                          |
| Förändring av periodiseringsfonder                   | 8 000                    | -83 000                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   | <b>8 000</b>             | <b>-83 000</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>                           | <b>199 998</b>           | <b>246 597</b>           |
| <b>Skatter</b>                                       |                          |                          |
| Skatt på årets resultat                              | -43 919                  | -51 392                  |
| <b>Årets resultat</b>                                | <b>156 079</b>           | <b>195 205</b>           |

## BALANSRÄKNING

1

|   |   | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|---|---|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>   |   |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                                |   |                  |                  |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>                    |   |                  |                  |
| Andelar i koncernföretag                                    | 2 | 1 000            | 1 000            |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav                      | 3 | 2 739 000        | 2 739 000        |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>              |   | <i>2 740 000</i> | <i>2 740 000</i> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                          |   | <b>2 740 000</b> | <b>2 740 000</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                                |   |                  |                  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                              |   |                  |                  |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag |   | 530 450          | 515 000          |
| Övriga fordringar   |   | 103 531          | 86 098           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                |   | 19 820           | 17 399           |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>                        |   | <i>653 801</i>   | <i>618 497</i>   |
| <i>Kassa och bank</i>                                       |   |                  |                  |
| Kassa och bank  |   | 587 285          | 493 161          |
| <i>Summa kassa och bank</i>                                 |   | <i>587 285</i>   | <i>493 161</i>   |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                          |   | <b>1 241 086</b> | <b>1 111 658</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                     |   | <b>3 981 086</b> | <b>3 851 658</b> |

## BALANSRÄKNING

|  | 2023-12-31        | 2022-12-31       |
|--|-------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                   |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |                   |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |                   |                  |
| Aktiekapital                                 | 50 000            | 50 000           |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             | <i>50 000</i>     | <i>50 000</i>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |                   |                  |
| Balanserat resultat                          | 1 379 302         | 1 184 096        |
| Årets resultat                               | 156 079           | 195 205          |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              | <i>1 535 381</i>  | <i>1 379 301</i> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>1 585 381</b>  | <b>1 429 301</b> |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |                   |                  |
| Periodiseringsfonder                         | 498 000           | 506 000          |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            | <b>498 000</b>    | <b>506 000</b>   |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |                   |                  |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 4, 5<br>1 742 338 | 1 782 094        |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            | <b>1 742 338</b>  | <b>1 782 094</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                   |                  |
| Övriga skulder till kreditinstitut           | 39 756            | 39 756           |
| Skulder till koncernföretag                  | 80 517            | 80 517           |
| Övriga skulder                               | 26 094            | 4 990            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 9 000             | 9 000            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>155 367</b>    | <b>134 263</b>   |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>3 981 086</b>  | <b>3 851 658</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|                             | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 000      | 1 000      |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 000      | 1 000      |
| Redovisat värde             | 1 000      | 1 000      |

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|                             | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 739 000  | 2 739 000  |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 739 000  | 2 739 000  |

### Not 4 Långfristiga skulder

|  | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 1 583 314  | 1 623 070  |

### Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Företagets banklån som uppgår till 1 782 094 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

#### Långfristiga skulder

|                                    |           |           |
|------------------------------------|-----------|-----------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | 1 742 338 | 1 782 094 |
|------------------------------------|-----------|-----------|

#### Kortfristiga skulder

|                                    |        |        |
|------------------------------------|--------|--------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | 39 756 | 39 756 |
|------------------------------------|--------|--------|

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Andreas Hatzigeorgiou*

Andreas Hatzigeorgiou

2024-04-25