

Årsredovisning
för
LiWi Vile ett AB
556950-8392

Räkenskapsåret
2022-10-01 - 2023-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Frost, Styrelseledamot
2024-03-25

Styrelsen för LiWi Vile ett AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2013. Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning. Verksamheten består av att hyra ut lägenheter till privatpersoner.

Företaget är heltägt dotterföretag till Tommy Frost Rör Energi AB, orgnr 556520-7858 med säte i Hallsberg. Moderföretaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Hallsberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 089	1 110	1 268	1 047
Resultat efter finansiella poster	563	541	599	477
Soliditet (%)	78,17	75,60	35,48	27,79

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 656 721	1 334 496	3 041 217
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 334 496	-1 334 496	0
Årets resultat			332 517	332 517
Belopp vid årets utgång	50 000	2 991 217	332 517	3 373 734

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 991 216
årets vinst	332 517
	3 323 733
disponeras så att i ny räkning överföres	3 323 733
	3 323 733

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-10-01
-2023-09-30

2021-10-01
-2022-09-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 089 115	1 109 731
Övriga rörelseintäkter	5 102	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 094 217	1 109 731

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-454 594	-398 487
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-79 356	-79 356
Summa rörelsekostnader	-533 950	-477 843
Rörelseresultat	560 267	631 888

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 426	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-165	-90 606
Summa finansiella poster	2 261	-90 606
Resultat efter finansiella poster	562 528	541 282

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	1 700 000
Förändring av periodiseringsfonder	-140 000	-560 000
Summa bokslutsdispositioner	-140 000	1 140 000
Resultat före skatt	422 528	1 681 282

Skatter

Skatt på årets resultat	-90 011	-346 786
Årets resultat	332 517	1 334 496

Balansräkning

Not

2023-09-30

2022-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 319 160

4 398 516

Summa materiella anläggningstillgångar

4 319 160

4 398 516

Summa anläggningstillgångar

4 319 160

4 398 516

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

106 300

120 800

Övriga fordringar

375 531

137 312

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

18 771

16 378

Summa kortfristiga fordringar

500 602

274 490

Kassa och bank

Kassa och bank

511 582

252 930

Summa kassa och bank

511 582

252 930

Summa omsättningstillgångar

1 012 184

527 420

SUMMA TILLGÅNGAR

5 331 344

4 925 936

Balansräkning	Not	2023-09-30	2022-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 991 216	1 656 721
Årets resultat		332 517	1 334 496
Summa fritt eget kapital		3 323 733	2 991 217
Summa eget kapital		3 373 733	3 041 217
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 000 000	860 000
Summa obeskattade reserver		1 000 000	860 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		395 994	395 994
Summa långfristiga skulder		395 994	395 994
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		2 000	2 000
Leverantörsskulder		3 318	20 248
Skatteskulder		492 285	511 487
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		64 014	94 990
Summa kortfristiga skulder		561 617	628 725
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 331 344	4 925 936

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 År

Not 2 Byggnader och mark

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	5 100 000	5 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 100 000	5 100 000
Ingående avskrivningar	-701 484	-622 128
Årets avskrivningar	-79 356	-79 356
Utgående ackumulerade avskrivningar	-780 840	-701 484
Utgående redovisat värde	4 319 160	4 398 516

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Elin Janegren, Ludvig & Co

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-09-30	2022-09-30
Fastighetsinteckning	4 210 000	4 210 000
	4 210 000	4 210 000

Hallsberg 2024-03-25

Tommy Frost
Tommy Frost