

# Årsredovisning

för

## Robin och Mikael Fastighet AB

559369-8359

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mikael Åkerström, Styrelseledamot

2026-04-01

Styrelsen för Robin och Mikael Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-105	-108	-120	-194
Soliditet (%)	3,0	3,0	2,9	0,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	199 599	-385	224 214
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-385	385	0
Årets resultat			-11	-11
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>199 214</b>	<b>-11</b>	<b>224 203</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	199 214
årets förlust	-11
	<b>199 203</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	199 203
	<b>199 203</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01</b>	<b>2024-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2025-12-31</b>	<b>-2024-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-990	-5 985
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-990</b>	<b>-5 985</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-990</b>	<b>-5 985</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-104 021	-102 400
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-104 021</b>	<b>-102 400</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-105 011</b>	<b>-108 385</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		105 000	108 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>105 000</b>	<b>108 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-11</b>	<b>-385</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-11</b>	<b>-385</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	7 517 722	7 517 722
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 517 722</b>	<b>7 517 722</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 517 722</b>	<b>7 517 722</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 045	11 438
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 045</b>	<b>11 438</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 045</b>	<b>11 438</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 527 767</b>	<b>7 529 160</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		199 214	199 599
Årets resultat		-11	-385
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>199 203</b>	<b>199 214</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>224 203</b>	<b>224 214</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Skulder till koncernföretag		4 199 559	4 202 159
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 000 000	3 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 199 559</b>	<b>7 202 159</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		104 000	102 400
Skatteskulder		0	387
Övriga skulder		5	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>104 005</b>	<b>102 787</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 527 767</b>	<b>7 529 160</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 517 722	7 517 722
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 517 722</b>	<b>7 517 722</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 517 722</b>	<b>7 517 722</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Färgelanda Fastighets AB (DB)	4 199 559	4 202 159
	<b>4 199 559</b>	<b>4 202 159</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-02-24

Uddevalla

*Robin Friis*  
Robin Friis  
Ordförande  
2026-02-24

*Mikael Åkerström*  
Mikael Åkerström  
  
2026-02-24