

Årsredovisning för
Fastighetsteknik i Roslagen AB

559098-9090

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Svensson
Styrelseledamot

2024-07-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsteknik i Roslagen AB, 559098-9090, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrtälje registrerades år 2017 och ska bedriva fastighetsförvaltning och handel med värdepapper samt redovisningsuppdrag och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	2 496 603	3 659 578	2 618 665	2 252 619
Resultat efter finansiella poster	22 628	350 382	275 669	89 514
Soliditet %	49,3	44,1	38	15

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	216 943	209 009
Balanseras i ny räkning		209 008	-209 009
Årets resultat			89 431
Belopp vid årets utgång	50 000	425 951	89 431

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	425 951
Årets resultat	89 431
Summa	515 382
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	515 382
Summa	515 382

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 496 603	3 659 578
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		23 313	-60 274
Övriga rörelseintäkter		5 740	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 525 656	3 599 304
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-841 263	-1 283 538
Övriga externa kostnader		-565 115	-524 198
Personalkostnader		-1 065 984	-1 429 525
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 668	-9 191
Summa rörelsekostnader		-2 497 030	-3 246 452
Rörelseresultat		28 626	352 852
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		871	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 869	-2 470
Summa finansiella poster		-5 998	-2 470
Resultat efter finansiella poster		22 628	350 382
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		90 900	-87 000
Summa bokslutsdispositioner		90 900	-87 000
Resultat före skatt		113 528	263 382
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 097	-54 373
Årets resultat		89 431	209 009

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	89 484	114 152
Summa materiella anläggningstillgångar		89 484	114 152
Summa anläggningstillgångar		89 484	114 152
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		48 153	24 840
Summa varulager m.m.		48 153	24 840
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		283 305	301 336
Övriga fordringar		246 711	181 137
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		249 901	78 164
Summa kortfristiga fordringar		779 917	560 637
Kassa och bank			
Kassa och bank		369 901	701 221
Summa kassa och bank		369 901	701 221
Summa omsättningstillgångar		1 197 971	1 286 698
SUMMA TILLGÅNGAR		1 287 455	1 400 850

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		425 951	216 943
Årets resultat		89 431	209 009
Summa fritt eget kapital		515 382	425 952
Summa eget kapital		565 382	475 952
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		87 000	177 900
Summa obeskattade reserver		87 000	177 900
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	82 772	140 826
Övriga skulder		156 733	0
Summa långfristiga skulder		239 505	140 826
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		50 968	91 951
Skatteskulder		23 860	18 043
Övriga skulder		129 573	164 611
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		191 167	331 567
Summa kortfristiga skulder		395 568	606 172
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 287 455	1 400 850

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	123 343	123 343
Utgående anskaffningsvärden	123 343	123 343
Ingående avskrivningar	-9 191	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-24 668	-9 191
Utgående avskrivningar	-33 859	-9 191
Redovisat värde	89 484	114 152

Not 3 Långfristiga skulder

Kommentar till not

Inga skulder förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

Underskrifter

Norrtälje

Per Svensson

Per Svensson
Styrelseledamot

2024-06-30
Datum

Arne Svensson

Arne Svensson
Styrelseledamot

2024-06-30
Datum