

Årsredovisning

för

Ekstrand Fastigheter i Älmhult AB

556830-8729

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekstrand Fastigheter i Älmhult AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Älmhult 2025-10-31



Frank Ekstrand

Årsredovisning

för

Ekstrand Fastigheter i Älmhult AB

556830-8729

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för Ekstrand Fastigheter i Älmhult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett dotterföretag. Moderföretag är SydSvenska MiljöProdukter AB, org. nr 556747-1965, vars säte är i Älmhult.

Företaget har sitt säte i Älmhult.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	36	36	36	36
Resultat efter finansiella poster	16	37	27	-12
Soliditet (%)	30	29	27	25

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	106 879	33 883	190 762
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		33 883	-33 883	0
Årets resultat			12 631	12 631
Belopp vid årets utgång	50 000	140 762	12 631	203 393

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	140 762
årets vinst	12 631
	153 393
disponeras så att i ny räkning överföres	153 393
	153 393

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

36 000

36 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

36 000

36 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 214

-13 257

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-6 734

-6 734

Summa rörelsekostnader

-18 948

-19 991

Rörelseresultat

17 052

16 009

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 652

1 098

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och
kortfristiga placeringar

-2 306

20 203

Summa finansiella poster

-654

21 301

Resultat efter finansiella poster

16 398

37 310

Resultat före skatt

16 398

37 310

Skatter

Skatt på årets resultat

-3 767

-3 427

Årets resultat

12 631

33 883

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

175 405

182 139

Summa materiella anläggningstillgångar

175 405

182 139

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

206 595

208 901

Summa finansiella anläggningstillgångar

206 595

208 901

Summa anläggningstillgångar

382 000

391 040

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

28 762

25 462

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

155

0

Summa kortfristiga fordringar

28 917

25 462

Kassa och bank

Kassa och bank

276 608

230 522

Summa kassa och bank

276 608

230 522

Summa omsättningstillgångar

305 525

255 984

SUMMA TILLGÅNGAR

687 525

647 024

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

140 762

106 879

Årets resultat

12 631

33 883

Summa fritt eget kapital

153 393

140 762

Summa eget kapital

203 393

190 762

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

234 355

234 355

Summa långfristiga skulder

234 355

234 355

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

241 777

213 907

Övriga skulder

3 000

3 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

249 777

221 907

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

687 525

647 024

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	272 185	272 185
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	272 185	272 185
Ingående avskrivningar	-90 046	-83 312
Årets avskrivningar	-6 734	-6 734
Utgående ackumulerade avskrivningar	-96 780	-90 046
Utgående redovisat värde	175 405	182 139

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	213 380	213 380
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	213 380	213 380
Ingående nedskrivningar	-4 479	-24 682
Återförda nedskrivningar	194	20 203
Årets nedskrivningar	-2 500	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-6 785	-4 479
Utgående redovisat värde	206 595	208 901

Not 4 Långfristiga skulder

Ingen amorteringstid fastställd.

2025111806152

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	35 000	35 000
	35 000	35 000

Älmhult 2025-10-31



Frank Ekstrand