

Årsredovisning för

# Erald Fastighet och Bygg i Skåne AB

559136-3246

Räkenskapsåret  
2021-07-01 - 2022-06-30

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Erald Fastighet och Bygg i Skåne AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2022-12-19



Xhakollari, Adriatik  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Erald Fastighet och Bygg i Skåne AB, 559136-3246, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2017.

Aktiebolaget ska bedriva fastighetsskötsel samt byggverksamhet i forma av rivningar, renoveringar och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2018/2019	2017/2018	Belopp i kr 2016/2017
Nettoomsättning	125 751	242 383	187 614	199 299
Resultat efter finansiella poster	28 353	94 784	15 135	157 815
Soliditet, %	96	92	81	72

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		234 716
Årets resultat			22 512
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>257 228</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	234 716
årets resultat	22 512
<b>Totalt</b>	<b>257 228</b>
disponeras för	
utdelning, [500r * 375 kr per aktie]	187 550
balanseras i ny räkning	69 678
<b>Summa</b>	<b>257 228</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		125 751	242 383
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>125 751</b>	<b>242 383</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-222	-47 727
Övriga externa kostnader		-15 125	-15 239
Personalkostnader	2	-82 051	-84 102
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-97 398</b>	<b>-147 068</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>28 353</b>	<b>95 315</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-531
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-</b>	<b>-531</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>28 353</b>	<b>94 784</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>28 353</b>	<b>94 784</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-5 841	-19 525
<b>Årets resultat</b>		<b>22 512</b>	<b>75 259</b>

2022122201926

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 517	2 798
Summa kortfristiga fordringar		3 517	2 798
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		317 665	307 020
Summa kassa och bank		317 665	307 020
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>321 182</b>	<b>309 818</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>321 182</b>	<b>309 818</b>

2022122201927

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		234 716	159 458
Årets resultat		22 512	75 259
Summa fritt eget kapital		257 228	234 717
<b>Summa eget kapital</b>		<b>307 228</b>	<b>284 717</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		39 270	38 771
Summa långfristiga skulder		39 270	38 771
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skatteskulder		-33 207	-18 659
Övriga skulder		7 891	4 990
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	-1
Summa kortfristiga skulder		-25 316	-13 670
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>321 182</b>	<b>309 818</b>

2022122201928

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Personal

#### *Personal*

	2021-07-01- 2022-06-30	2019/2020
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

2022122201929

## Underskrifter

Malmö



2022-12-19

Xhakollari, Adriatik  
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2022122201930