

Årsredovisning för  
**ALD Fastighetskonsult & Projektledning AB**

556877-9796

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Anders Dahg  
Verkställande direktör

2025-05-16

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ALD Fastighetskonsult & Projektledning AB, 556877-9796, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tyresö kommun, bedriver konsult och projektledningsverksamhet samt fastighetsförvaltning.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	6 265 259	5 882 959	4 188 660	1 505 808
Resultat efter finansiella poster	603 831	597 266	467 760	213 075
Soliditet %	51,6	48,9	44,6	74,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	653 698	405 784
Balanseras i ny räkning		405 784	-405 784
Utdelning		-250 000	
Årets resultat			370 422
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>809 482</b>	<b>370 422</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	809 482
Årets resultat	370 422
<b>Summa</b>	<b>1 179 904</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	979 904
<b>Summa</b>	<b>1 179 904</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 265 259	5 882 959
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 265 259</b>	<b>5 882 959</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 779 393	-4 476 671
Personalkostnader	2	-801 697	-746 828
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-99 885	-80 386
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 680 975</b>	<b>-5 303 885</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>584 284</b>	<b>579 074</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 834	19 023
Räntekostnader och liknande resultatposter		-287	-831
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>19 547</b>	<b>18 192</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>603 831</b>	<b>597 266</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-50 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-77 000	-75 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-127 000</b>	<b>-75 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>476 831</b>	<b>522 266</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-106 409	-116 482
<b>Årets resultat</b>		<b>370 422</b>	<b>405 784</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	10 508	17 504
Inventarier, verktyg och installationer	4	206 059	298 948
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>216 567</b>	<b>316 452</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	356 000	356 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	125 000	0
Andra långfristiga fordringar	7	50 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>531 000</b>	<b>356 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>747 567</b>	<b>672 452</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 168 250	1 139 251
Övriga fordringar		17 741	769
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 839	7 377
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 198 830</b>	<b>1 147 397</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 488 209	1 434 826
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 488 209</b>	<b>1 434 826</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 687 039</b>	<b>2 582 223</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 434 606</b>	<b>3 254 675</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		809 482	653 698
Årets resultat		370 422	405 784
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 179 904</b>	<b>1 059 482</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 229 904</b>	<b>1 109 482</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		684 000	607 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>684 000</b>	<b>607 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		827 134	1 036 975
Skulder till koncernföretag		322 855	272 855
Skatteskulder		0	2 709
Övriga skulder		268 485	131 584
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		102 228	94 070
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 520 702</b>	<b>1 538 193</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 434 606</b>	<b>3 254 675</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

---

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
Ingående avskrivningar	-17 496	-10 500
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-6 996	-6 996
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-24 492</b>	<b>-17 496</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 508</b>	<b>17 504</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	464 463	347 500
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		116 963
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>464 463</b>	<b>464 463</b>
Ingående avskrivningar	-165 515	-92 125
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-92 889	-73 390
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-258 404</b>	<b>-165 515</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>206 059</b>	<b>298 948</b>

## Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	356 000	356 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>356 000</b>	<b>356 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>356 000</b>	<b>356 000</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel %	Rösträttsandel %
M7A Förvaltning AB	556899-2555	Tyresö	50 000	381 000	38 000	100	100

## Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	125 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>125 000</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>125 000</b>	

### Kommentar till not Fonder

## Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	50 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	

### Kommentar till not Kapitalförsäkring

## Not 8 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maria Larsson, Mias Redovisning AB

## Underskrifter

Norra Sorunda

*Anders Dahg*  
Anders Dahg  
Verkställande direktör

2025-05-15  
Datum