

# ÅRSREDOVISNING

för

Nordic Holding CT AB

Org.nr. 556768-0656

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Thomas Hansen, Styrelseledamot  
2024-06-12

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.

Företagets säte är Katrineholm.

**Flerårsöversikt**

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	9 878	388 194	1 151 787	964 208
Resultat efter finansiella poster	42 475	20 235	-18 926	-49 439
Soliditet (%)	65,9	65,76	64,21	65,3

Definitioner av nyckeltal, se noter

**FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 980 718	10 237	3 090 955
Balanseras i ny räkning		10 237	-10 237	0
Årets resultat			33 968	33 968
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>2 990 955</u>	<u>33 968</u>	<u>3 124 923</u>

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 990 955
Årets resultat	<u>33 968</u>
	<b>3 024 923</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 024 923</u>
	<b>3 024 923</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		9 878	388 194
Övriga rörelseintäkter		0	193 176
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>9 878</u>	<u>581 370</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-20 508</u>	<u>-613 080</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-20 508</u>	<u>-613 080</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-10 630	-31 710
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteutäkter och liknande resultatposter		53 167	52 180
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-62</u>	<u>-235</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>53 105</u>	<u>51 945</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		42 475	20 235
<b>Resultat före skatt</b>		42 475	20 235
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-8 507	-9 997
<b>Årets resultat</b>		<u>33 968</u>	<u>10 238</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		2 577 274	1 139 774
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 733 102	1 733 102
Övriga fordringar		3 641	80 506
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		299 851	623 961
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 613 868</b>	<b>3 577 343</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		127 869	1 122 839
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>127 869</b>	<b>1 122 839</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 741 737</b>	<b>4 700 182</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 741 737</b>	<b>4 700 182</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 990 955	2 980 717
Årets resultat		33 968	10 238
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 024 923</b>	<b>2 990 955</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 124 923</b>	<b>3 090 955</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		546	1 625
Skatteskulder		8 507	0
Övriga skulder		1 607 761	1 607 602
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 616 814</b>	<b>1 609 227</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 741 737</b>	<b>4 700 182</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Personal*

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalts.

### Noter till balansräkningen

#### Övriga noter

### Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till CT Development AB, org. nr 556939-1997, med säte i Katrineholm.

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Katrineholm

Carsten Krebs  
Carsten Krebs

Thomas Hansen  
Thomas Hansen

Verkställande direktör  
2024-06-12

2024-06-12