

Årsredovisning

för

Demde AB

556976-1785

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Demde AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 14/7 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hisings Backa den 14/7 2023



Elvir Cimirotic

Årsredovisning

för

Demde AB

556976-1785

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Demde AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför diverse byggtjänster för såväl privatpersoner som företag samt handel med växter.

Företaget har sitt säte i Hisings Backa.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 5 713 | 5 744 | 2 243 | 3 028 |
| Resultat efter finansiella poster | 292 | 2 604 | -433 | 520 |
| Soliditet (%) | 56 | 66 | 21 | 68 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 113 904 | 1 751 853 | 1 915 757 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -300 000 | | -300 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 751 853 | -1 751 853 | 0 |
| Årets resultat | | | 168 020 | 168 020 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 565 757 | 168 020 | 1 783 777 |



Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 1 565 757 |
| årets vinst | 168 020 |
| | 1 733 777 |

| | |
|------------------------|------------------|
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 1 733 777 |
| | 1 733 777 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 5 712 621 | 5 744 142 |
| Övriga rörelseintäkter | | 348 | 71 675 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 5 712 969 | 5 815 817 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Material och underentreprenad | | -2 511 306 | -1 354 814 |
| Handelsvaror | | 0 | -76 039 |
| Övriga externa kostnader | | -1 202 953 | -712 539 |
| Personalkostnader | 1 | -1 414 125 | -964 444 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -251 086 | -89 259 |
| Summa rörelsekostnader | | -5 379 470 | -3 197 095 |
| Rörelseresultat | | 333 499 | 2 618 722 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 0 | 8 839 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -41 334 | -23 469 |
| Summa finansiella poster | | -41 334 | -14 630 |
| Resultat efter finansiella poster | | 292 165 | 2 604 092 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -75 000 | -500 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -75 000 | -500 000 |
| Resultat före skatt | | 217 165 | 2 104 092 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -49 145 | -352 239 |
| Årets resultat | | 168 020 | 1 751 853 |



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader | 2 | 2 206 242 | 1 203 328 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 3 | 0 | 8 521 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 568 112 | 45 136 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 774 354 | 1 256 985 |

Summa anläggningstillgångar

2 774 354

1 256 985

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Råvaror och förnödenheter | | 542 969 | 0 |
| Pågående arbete för annans räkning | | 86 691 | 86 691 |
| Förskott till leverantörer | | 0 | 462 385 |
| Summa varulager | | 629 660 | 549 076 |

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|----------------|------------------|
| Kundfordringar | | 150 398 | 997 812 |
| Övriga fordringar | | 910 | 0 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 352 016 | 83 000 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 9 789 | 48 789 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 513 113 | 1 129 601 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 90 052 | 560 090 |
| Summa kassa och bank | | 90 052 | 560 090 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 232 825 | 2 238 767 |

SUMMA TILLGÅNGAR

4 007 179

3 495 752



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 565 757

113 904

Årets resultat

168 020

1 751 853

Summa fritt eget kapital

1 733 777

1 865 757

Summa eget kapital

1 783 777

1 915 757

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

575 000

500 000

Summa obeskattade reserver

575 000

500 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

435 339

0

Summa långfristiga skulder

435 339

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

92 544

0

Leverantörsskulder

144 994

212 864

Skatteskulder

297 080

301 480

Övriga skulder

594 968

506 798

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

83 477

58 853

Summa kortfristiga skulder

1 213 063

1 079 995

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 007 179

3 495 752

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|-------|
| Byggnader | 20 år |
| Markanläggningar | 20 år |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.



Not 1 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 3 | 2 |

Not 2 Byggnader

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 239 613 | 0 |
| Inköp | 1 086 526 | 1 239 613 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 326 139 | 1 239 613 |
| Ingående avskrivningar | -36 285 | 0 |
| Årets avskrivningar | -83 612 | -36 285 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -119 897 | -36 285 |
| Utgående redovisat värde | 2 206 242 | 1 203 328 |

Byggnaden är uppförd på ofri grund.

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 161 630 | 181 630 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -20 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 161 630 | 161 630 |
| Ingående avskrivningar | -153 109 | -142 702 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 20 000 |
| Årets avskrivningar | -8 521 | -30 407 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -161 630 | -153 109 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 8 521 |



Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 550 574 | 550 574 |
| Inköp | 681 928 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 232 502 | 550 574 |
| Ingående avskrivningar | -505 438 | -482 871 |
| Årets avskrivningar | -158 953 | -22 567 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -664 391 | -505 438 |
| Utgående redovisat värde | 568 111 | 45 136 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|---------------|------------|
| Skulder som skal betalas senare ä fem år efter balansdagen | 65 163 | 0 |
| | 65 163 | 0 |

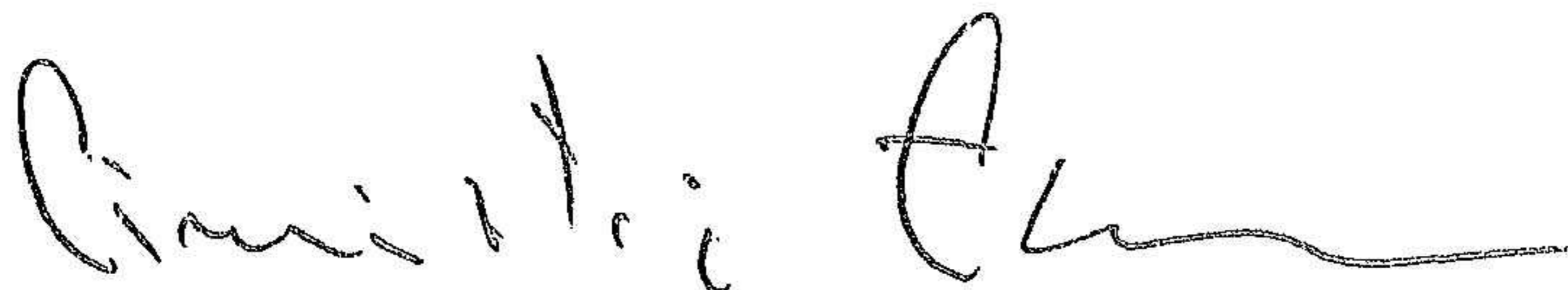
Not 6 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------------|----------------|------------|
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 531 200 | 0 |
| | 531 200 | 0 |

Demde AB
Org.nr 556976-1785

9 (9)

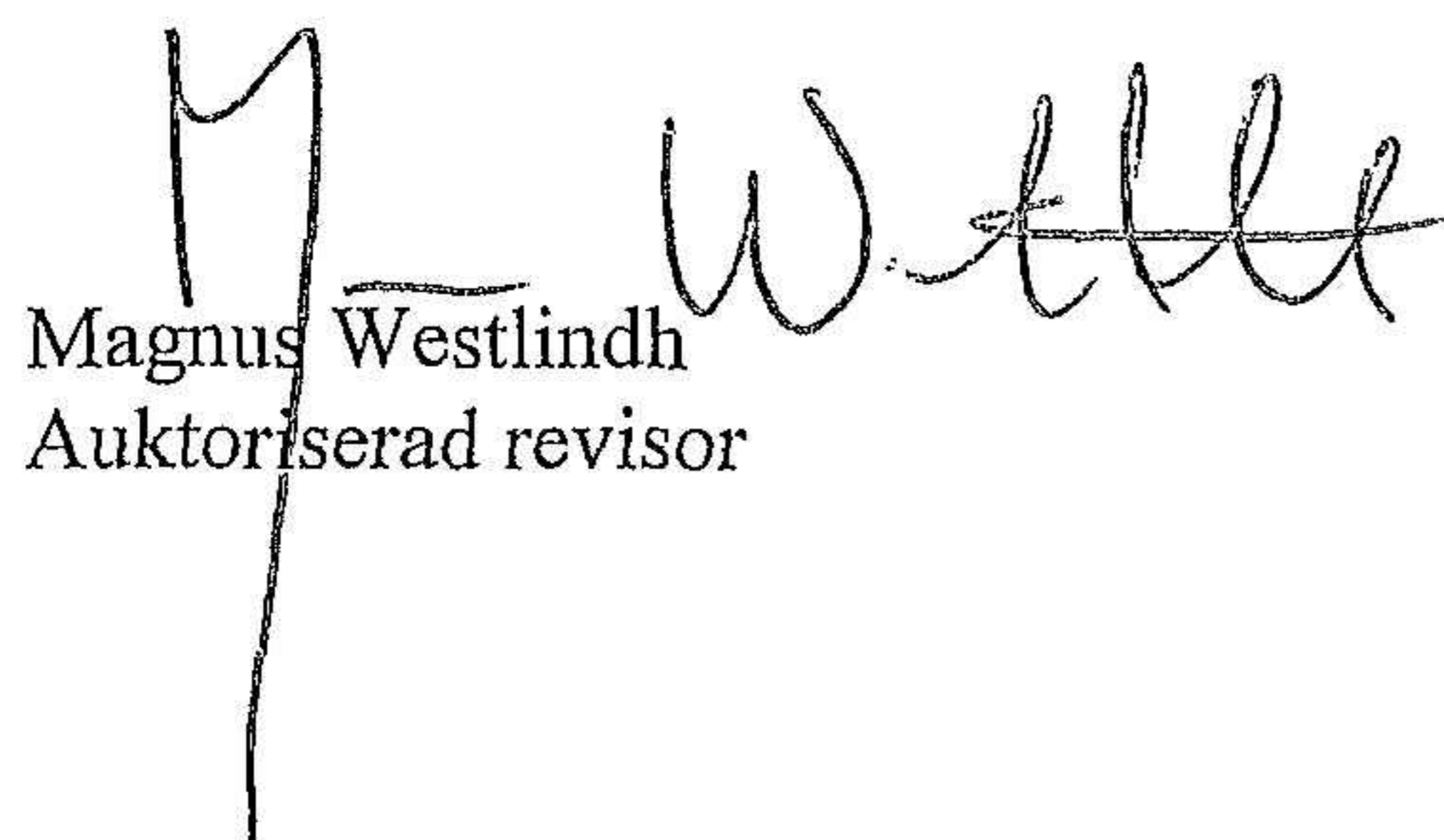
Hisings Backa den 26 juni 2023



Elvir Cimirotic

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 14/7 2023



Magnus Westlindh
Auktoriserad revisor

2023071906644

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Demde AB
Org.nr 556976-1785

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Demde AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Demde ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Demde AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror





på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Demde AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Demde AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

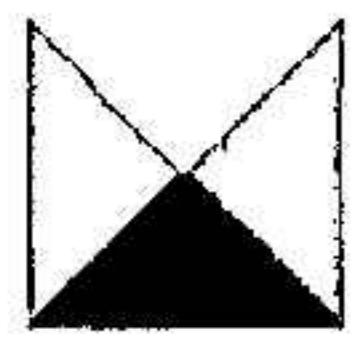
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och



förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret betalat skatter och avgifter försent.

Jag har påtalat förekomsten av väsentliga brister i bolagets redovisningsrutiner vilket bl a medfört kraftiga eftersläpningar i bokföringen. Detta beroende på bristande intern kontroll. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen, men försummelserna har inte medfört att bolaget lidit någon väsentlig skada.

Styrelsen har under året beviljat ett lån till ledamoten på ca 370.000 kronor i strid med 21 kap. aktiebolagslagen. Återbetalning har skett innan räkenskapsårets utgång.

Stenungsund den 14 juli 2023

Magnus Westlindh
Auktoriserad revisor