

Årsredovisning för

**Trä & Bygg i Mörbylånga AB**

556681-9388

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Mörbylånga 2024-04-28

<sup>4</sup>  
*Östen Svensson*

Östen Svensson  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trä & Bygg i Mörbylånga AB, 556681-9388, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Mörbylånga kommun övertog under 2017 dotterbolaget John Andersson Byggvaru AB genom fusion. Verksamheten består i huvudsak av förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Bolaget ägs av Östen Svensson.

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2023     | 2022   | 2021   | Belopp i kr<br>2020 |
|-----------------------------------|----------|--------|--------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 25 997   | 21 998 | 23 579 | 16 497              |
| Resultat efter finansiella poster | -265 134 | 60 266 | 42 033 | -26 127             |
| Soliditet %                       | 98       | 98     | 98     | 96                  |

#### Förändringar i eget kapital

|                                | Balanserat<br>Aktiekapital | Årets<br>resultat | Årets<br>resultat |
|--------------------------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång        | 100 000 1 042 385          | 60 266            |                   |
| Balanseras i ny räkning        |                            | 60 266            | -60 266           |
| Årets resultat                 |                            |                   | -249 670          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>100 000 1 102 651</b>   | <b>-249 670</b>   |                   |

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

|                     | Belopp i kr<br>2023-01-01-<br>2023-12-31 |
|---------------------|--|
| Balanserat resultat | 1 102 651                                |
| Årets resultat      | -249 670                                 |
| <b>Summa</b>        | <b>852 981</b>                           |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

|                         | 2023-01-01-<br>2023-12-31 |
|-------------------------|---------------------------|
| Balanseras i ny räkning | 852 981                   |
| <b>Summa</b>            | <b>852 981</b>            |

## Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2023-01-01-  
2023-12-31

2022-01-01-  
2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

25 997

21 998

Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning

-231

-334

Övriga rörelseintäkter

-

4 176

### Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

**25 766**

**25 840**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-3 122

334

Övriga externa kostnader

-106 741

-50 513

Personalkostnader

-1 968

-200

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-17 468

-17 353

### Summa rörelsekostnader

**-129 299**

**-67 732**

### Rörelseresultat

**-103 533**

**-41 892**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-161 514

102 167

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

22

1

Räntekostnader och liknande resultatposter

-109

-10

### Summa finansiella poster

**-161 601**

**102 158**

### Resultat efter finansiella poster

**-265 134**

**60 266**

### Resultat före skatt

**-265 134**

**60 266**

### Årets resultat

**-249 670**

**60 266**

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

475 390

492 858

Inventarier, verktyg och installationer

3

-

-

##### Summa materiella anläggningstillgångar

475 390

492 858

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

15 138

429 877

##### Summa finansiella anläggningstillgångar

15 138

429 877

##### Summa anläggningstillgångar

490 528

922 735

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

7 456

10 809

##### Summa varulager m.m.

7 456

10 809

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2 987

1 350

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 415

1 605

##### Summa kortfristiga fordringar

10 402

2 955

##### Kassa och bank

Kassa och bank

468 677

296 840

##### Summa kassa och bank

468 677

296 840

##### Summa omsättningstillgångar

486 535

310 604

### SUMMA TILLGÅNGAR

977 063

1 233 339

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

#### Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 102 651

1 042 385

Årets resultat

-249 670

60 266

#### Summa fritt eget kapital

852 981

1 102 651

#### Summa eget kapital

952 981

1 202 651

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 255

7 778

Skatteskulder

1 245

1 245

Övriga skulder

20 582

21 665

#### Summa kortfristiga skulder

24 082

30 688

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

977 063

1 233 339

2024051601081

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

|   | År |
|---|----|
| Byggnader                               | 25 |
| Markanläggningar                        | 25 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5  |

### Not 2 Byggnader och mark

|                                    | 2023-01-01-<br>2023-12-31 | 2022-01-01-<br>2022-12-31 |
|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Ingående anskaffningsvärden        | 631 262                   | 626 875                   |
| Förändringar av anskaffningsvärden |                           |                           |
| Inköp                              | -                         | 4 387                     |
| Utgående anskaffningsvärden        | 631 262                   | 631 262                   |
| Ingående avskrivningar             | -138 404                  | -121 051                  |
| Förändringar av avskrivningar      |                           |                           |
| Årets avskrivningar                | -17 468                   | -17 353                   |
| Utgående avskrivningar             | -155 872                  | -138 404                  |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>475 390</b>            | <b>492 858</b>            |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|                             | 2023-01-01-<br>2023-12-31 | 2022-01-01-<br>2022-12-31 |
|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 152 873                   | 152 873                   |
| Utgående anskaffningsvärden | 152 873                   | 152 873                   |
| Ingående avskrivningar      | -152 873                  | -152 873                  |
| Utgående avskrivningar      | -152 873                  | -152 873                  |
| <b>Redovisat värde</b>      | <b>-</b>                  | <b>-</b>                  |

## Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|   | 2023-01-01-<br>2023-12-31 | 2022-01-01-<br>2022-12-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                                     | 490 458                   | 327 936                   |
| Förändringar av anskaffningsvärden                              |                           |                           |
| Inköp   | 35 640                    | 176 522                   |
| Försäljningar   | -462 917                  | -14 000                   |
| Utgående anskaffningsvärden                                     | 63 181                    | 490 458                   |
| Ingående nedskrivningar   | -60 581                   | -42 033                   |
| Förändring av nedskrivningar                                    |                           |                           |
| Återförda nedskrivningar vid försäljningar resp. uttrangeringar | 32 069                    |                           |
| Årets nedskrivningar  | -19 531                   | -18 548                   |
| Utgående nedskrivningar   | -48 043                   | -60 581                   |
| <b>Redovisat värde</b>  | <b>15 138</b>             | <b>429 877</b>            |

## Underskrifter

### Kommentar

Mörbylånga 2024-04-28

*Östen Svensson*

Östen Svensson