

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighets AB Stjärningen

Org.nr. 556130-0178

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Margareta Larsson, Styrelseledamot
2025-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företaget äger och förvaltar fast egendom.

Bolaget ingår i en koncern och är ett helägt dotterbolag till M.B. Mark & Betong AB, org nr 556077-1536, med säte i Stockholm.

Företagets säte är i Stockholm

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	471 893	461 082	451 827	452 688
Resultat efter finansiella poster	-22 576	-117 955	76 060	160 294
Soliditet (%)	58	58	59	58

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 177 012	-117 955	2 179 057
Balanseras i ny räkning			-117 955	117 955	0
Årets resultat				-22 576	-22 576
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>2 059 057</u>	<u>-22 576</u>	<u>2 156 481</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 059 058
Årets resultat	<u>-22 576</u>
	2 036 482

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 036 482</u>
	2 036 482

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fastighets AB Stjärningen

Org.nr. 556130-0178

RESULTATRÄKNING	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	471 893	461 082
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>471 893</u>	<u>461 082</u>
Rörelsekostnader		
Driftskostnader	-451 952	-517 271
Övriga externa kostnader	-32 057	-52 662
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-12 293	-12 293
Summa rörelsekostnader	<u>-496 302</u>	<u>-582 226</u>
Rörelseresultat	-24 409	-121 144
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 833	3 189
Summa finansiella poster	<u>1 833</u>	<u>3 189</u>
Resultat efter finansiella poster	-22 576	-117 955
Resultat före skatt	-22 576	-117 955
Årets resultat	<u>-22 576</u>	<u>-117 955</u>

Fastighets AB Stjärningen

Org.nr. 556130-0178

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>524 705</u>	<u>536 998</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		524 705	536 998
Summa anläggningstillgångar		524 705	536 998
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>85 557</u>	<u>89 386</u>
Summa kortfristiga fordringar		85 557	89 386
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		<u>2 906 800</u>	<u>2 906 800</u>
Summa kortfristiga placeringar		2 906 800	2 906 800
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>202 406</u>	<u>193 198</u>
Summa kassa och bank		202 406	193 198
Summa omsättningstillgångar		3 194 763	3 189 384
SUMMA TILLGÅNGAR		3 719 468	3 726 382

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	2 059 058	2 177 013
Årets resultat	-22 576	-117 955
Summa fritt eget kapital	<u>2 036 482</u>	<u>2 059 058</u>
Summa eget kapital	2 156 482	2 179 058
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	14 136	12 899
Skulder till koncernföretag	1 503 209	1 503 209
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	45 641	31 216
Summa kortfristiga skulder	<u>1 562 986</u>	<u>1 547 324</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 719 468	3 726 382

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 066 741</u>	<u>1 066 741</u>
	Utgående anskaffningsvärden	1 066 741	1 066 741
	Ingående avskrivningar	-529 743	-517 450
	Årets avskrivningar	<u>-12 293</u>	<u>-12 293</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-542 036</u>	<u>-529 743</u>
	Redovisat värde	524 705	536 998

Not 3 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till M.B Mark & Betong AB, Org. nr 556077-1536, säte i Stockholm.

Stockholm

Margareta Larsson

Margareta Larsson

2025-06-26