

Årsredovisning för
Sadeln Fjällgården Linbane AB
556659-6747

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sadeln Fjällgården Linbane AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 8/12-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Are 8/12-22


Niclas Sjögren-Berg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sadeln Fjällgården Linbane AB, 556659-6747, med säte i Åre Kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (Kr). Uppgifter imon parentes avser föregående år.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och arrendera ut skidlift, samt annan därmed förenlig verksamhet. Vintersäsongen 2013/2014 färdigställdes investeringen i två nya stolsliftar med därtill hörande byggnader i området Sadeln/Fjällgården i Åre. Anläggningarna har uppförts på arrenderad mark. Finansieringen har skett genom banklån, regionalt investeringsstöd samt eget kapital. Anläggningen uthyres på långsiktigt kontrakt till SkiStar AB (Publ).

Företaget har sitt säte i Åre Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	6 566 001	6 769 002	6 978 999	7 194 000
Resultat efter finansiella poster	1 116 808	1 088 115	984 986	1 071 859
Soliditet, %	27	24,1	22,9	21,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	16 000 000		237 369	855 260
Utdelning			-800 000	
Omföring av föreg års vinst			855 260	-855 260
Årets resultat				886 748
Vid årets slut	16 000 000		292 629	886 748

2023012003207

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 1 179 377 kronor disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	292 629
årets resultat	886 748
Totalt	<hr/> 1 179 377
disponeras för	
utdelning till aktieägare	800 000
balanseras i ny räkning	379 377
Summa	<hr/> 1 179 377

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall betalas.

Styrelsen anser att föreslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2023012003208

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		6 566 001	6 769 002
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		6 566 001	6 769 002
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-81 045	-77 317
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-4 370 203	-4 370 203
Summa rörelsekostnader		-4 451 248	-4 447 520
Rörelseresultat		2 114 753	2 321 482
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-997 945	-1 233 367
Summa finansiella poster		-997 945	-1 233 367
Resultat efter finansiella poster		1 116 808	1 088 115
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 116 808	1 088 115
Skatter			
Skatt på årets resultat		-230 060	-232 855
Årets resultat		886 748	855 260

2023012003209

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 892 529	2 059 270
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	47 042 589	51 246 050
Summa materiella anläggningstillgångar		48 935 118	53 305 320
Summa anläggningstillgångar		48 935 118	53 305 320
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 961 250	8 207 500
Övriga fordringar		35 310	32 643
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		419 753	456 786
Summa kortfristiga fordringar		8 416 313	8 696 929
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 309 196	8 985 361
Summa kassa och bank		6 309 196	8 985 361
Summa omsättningstillgångar		14 725 509	17 682 290
SUMMA TILLGÅNGAR		63 660 627	70 987 610

2023012003210

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		16 000 000	16 000 000
Summa bundet eget kapital		16 000 000	16 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		292 629	237 369
Årets resultat		886 748	855 260
Summa fritt eget kapital		1 179 377	1 092 629
Summa eget kapital		17 179 377	17 092 629
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		38 500 000	45 500 000
Leverantörsskulder		25 000	25 000
Övriga skulder		1 587 250	1 636 300
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 369 000	6 733 681
Summa kortfristiga skulder		46 481 250	53 894 981
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		63 660 627	70 987 610

2023012003211

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader och mark	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 334 829	3 334 829
	<u>3 334 829</u>	<u>3 334 829</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 275 559	-1 108 818
-Årets avskrivning enligt plan	-166 741	-166 741
	<u>-1 442 300</u>	<u>-1 275 559</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 892 529	2 059 270

2023012003212

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	84 069 221	84 069 221
Vid årets slut	84 069 221	84 069 221
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-32 823 171	-28 619 710
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-4 203 461	-4 203 461
Vid årets slut	-37 026 632	-32 823 171
Redovisat värde vid årets slut	47 042 589	51 246 050

Erhållna offentliga stöd reducerar anskaffningsvärdet med 20 000 000 kr (20 000 000kr).

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Ställda säkerheter		
Företagsinteckningar	80 000 000	80 000 000
Pantsatt bankkonto	2 178 866	-
Summa ställda säkerheter	82 178 866	80 000 000

Arrendeavtal mot Skistar AB som löper fram till och med 2023-12-31 har ställts som säkerhet hos kreditinstitut.

2023012003213

Underskrifter

Äre den dag som framgår av våra elektroniska signaturer

Sven-Olof Hedung
Styrelseordförande

Anders Ahlqvist
Styrelseledamot

Björn Aunsmo
Styrelseledamot

Niclas Sjögren Berg
Styrelseledamot

Hans Westerlind
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur
Qrev AB

Nicklas Paulsson
Auktoriserad revisor

2023012003214

This document contains 9 pages before this page
 Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
 Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

NICLAS SJÖGREN BERG

bb5db78f-9d58-4be8-9d32-f6ea7c89098a - 2022-12-07 18:31:51 UTC +02:00
 BankID / Freja eID - a44fd434-6305-4d49-bc38-de11f4da29d4 - SE

2023012005215

Hans Åke Westerlind

9849c681-bf6c-4bc6-a4ca-cfbfb14843bc - 2022-12-07 18:36:38 UTC +02:00
 BankID / Freja eID - 38fddaf0-b74d-4113-9574-32e580018659 - SE

Sven Olof Ingvar Hedung

23c301cd-558d-4ce4-89ea-2b2fd8b97ded - 2022-12-07 19:58:36 UTC +02:00
 BankID / Freja eID - 71562656-ae36-48bb-b6f6-ef51bda6d69b - SE

BJÖRN AUNSMO

d83c7642-540f-417b-8737-4ba175a2519b - 2022-12-08 09:50:54 UTC +02:00
 BankID / Freja eID - 4b68851d-06f9-4f01-befe-81ade15f47bf - SE

Anders Christian Ahlqvist

db0243c1-2cba-41a5-8860-3783f7760134 - 2022-12-08 10:37:24 UTC +02:00
 BankID / Freja eID - ecc92c0e-55a4-44a2-beb7-93105cae9c4a - SE

Anders Nicklas Paulsson

ef0d56f8-cea6-4bdb-9e69-b34325dccb62 - 2022-12-08 10:44:31 UTC +02:00
 BankID / Freja eID - 237f5740-da2a-49b8-9f83-329b15ab9cb5 - SE

Authority to sign

representative

stodjal

asema-valtuutus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

stältningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sadeln Fjällgården Linbane AB
Org.nr. 556659-6747

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sadeln Fjällgården Linbane AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sadeln Fjällgården Linbane ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Sadeln Fjällgården Linbane AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-09-01 -- 2021-08-31 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 7 december 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sadeln Fjällgården Linbane AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Sadeln Fjällgården Linbane AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

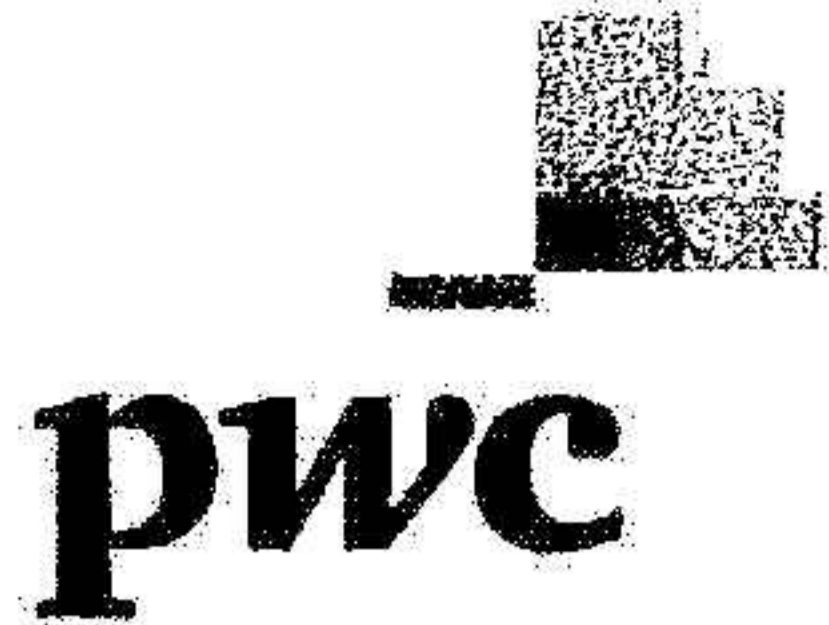
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Mora den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Qrev AB

Nicklas Paulsson
Auktoriserad revisor



2023020601228

Till Bolagsverket

Avseende Sadeln Fjällgården Linbane AB, org.nr 556659-6747

Anmälan och redogörelse enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen (2005:551)

Vårt uppdrag som revisor i bolaget har upphört i förtid genom beslut av extra bolagsstämma.

Några förhållanden som föranleder anmärkning i denna redogörelse har inte kommit till vår kännedom.

Underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen (2005:551)

Skälet till att vårt uppdrag upphör i förtid är att bolaget själva valt att utse ny revisor.

Sundsvall den 7 december 2022

Fatih Özcelik
Auktoriserad revisor

Deltagare

QREV AB 559313-2722 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-12-08 08:46:31 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anders Nicklas Paulsson
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 199012170354

Datum

Nicklas Paulsson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023020601229

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet.


Arna W. Jansson
230131