

Årsredovisning

Lokema Fastighet & Uthyrning AB

556305-3254

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Bengt Lennart Håkansson
2024-04-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning av fastigheter, bagerimaskiner, husbilar och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hörby.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	343	415		109
Resultat efter finansiella poster	-16	-90	-325	-293
Soliditet %	-31	-26	-22	-1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-472 062	-89 768
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-89 768	89 768
- Årets resultat				-15 739
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-561 829	-15 739

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-561 829
Årets resultat	-15 739
Summa	-577 568

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-577 568
Summa	-577 568

Bolaget drivs vidare med personligt betalningsansvar.

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	342 640	414 994
Övriga rörelseintäkter	12 905	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	355 545	414 994
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-140 743	-294 470
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-133 302	-133 302
Summa rörelsekostnader	-274 045	-427 772
Rörelseresultat	81 500	-12 778
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	747	65
Räntekostnader och liknande resultatposter	-97 986	-77 055
Summa finansiella poster	-97 239	-76 990
Resultat efter finansiella poster	-15 739	-89 768
Resultat före skatt	-15 739	-89 768
Årets resultat	-15 739	-89 768

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 134 932	1 268 234
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 134 932	1 268 234
Summa anläggningstillgångar		1 134 932	1 268 234
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		93 128	138 754
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		93 128	138 754
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		260 216	312 758
<i>Summa kassa och bank</i>		260 216	312 758
Summa omsättningstillgångar		353 344	451 512
SUMMA TILLGÅNGAR		1 488 276	1 719 746

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-561 829	-472 062
Årets resultat	-15 739	-89 768
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-577 568</i>	<i>-561 830</i>
Summa eget kapital	-457 568	-441 830
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 1 646 703	1 749 615
Summa långfristiga skulder	1 646 703	1 749 615
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	45 000	180 236
Skatteskulder	11 880	11 880
Övriga skulder	235 161	211 794
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 100	8 051
Summa kortfristiga skulder	299 141	411 961
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 488 276	1 719 746

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	5	20

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 557 553	3 557 553
Utgående anskaffningsvärden	3 557 553	3 557 553
Ingående avskrivningar	-2 289 319	-2 156 017
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-133 302	-133 302
Utgående avskrivningar	-2 422 621	-2 289 319
Redovisat värde	1 134 932	1 268 234

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	354 800	354 800
Utgående anskaffningsvärden	354 800	354 800
Ingående avskrivningar	-354 800	-354 800
Utgående avskrivningar	-354 800	-354 800
Redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 132 143	1 235 055

UNDERSKRIFTER

Hörby

Bengt Lennart Håkansson
Bengt Lennart Håkansson
2024-04-04