

Årsredovisning

AB Militärstaden

559075-3595

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Torbjörn Egmalin
2025-03-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

AB Militärstaden ingår i en koncern med Egalm Invest AB, 556308-7997, som moderbolag. Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Boden.

Företaget har sitt säte i Boden.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktiekapitalet har utökats genom nyemission. En skogsfastighet har förvärvats och genererat intäkter som förbättrat resultatet.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2107-2212	2007-2106
Nettoomsättning	2 662	1 272	1 970	1 157
Rörelseresultat	1 811	614	1 237	618
Resultat efter finansiella poster	1 741	574	1 150	518
Kassalikviditet %	60	78	93,2	259,2
Soliditet %	68	74	58	32

.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 534 206	341 588	1 925 794
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		341 588	-341 588	0
- Nyemission	3 950 000			3 950 000
- Årets resultat			897 488	897 488
- Belopp vid årets utgång	4 000 000	1 875 794	897 488	6 773 282

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 875 794
<i>Årets resultat</i>	<i>897 488</i>
<i>Summa</i>	<i>2 773 282</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 773 282
<i>Summa</i>	<i>2 773 282</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 662 403	1 271 722
Övriga rörelseintäkter	9	5
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 662 412	1 271 727
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-18 371	-1
Övriga externa kostnader	-692 083	-558 524
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-140 789	-99 071
Summa rörelsekostnader	-851 243	-657 596
Rörelseresultat	1 811 169	614 131
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-358	1 855
Räntekostnader och liknande resultatposter	-69 746	-42 101
Summa finansiella poster	-70 104	-40 246
Resultat efter finansiella poster	1 741 065	573 885
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-383 000	-145 000
Förändring av överavskrivningar	-224 040	4 197
Summa bokslutsdispositioner	-607 040	-140 803
Resultat före skatt	1 134 025	433 082
Skatter		
Skatt på årets resultat	-236 537	-91 494
Årets resultat	897 488	341 588

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	10 444 344	2 748 415
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	208 500	90 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	708 297	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-125 000	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>11 236 141</i>	<i>2 838 415</i>
Summa anläggningstillgångar		11 236 141	2 838 415
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		157 782	144 521
Övriga fordringar		114 310	129 129
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 090	22 098
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>297 182</i>	<i>295 748</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 200	191 408
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>3 200</i>	<i>191 408</i>
Summa omsättningstillgångar		300 382	487 156
SUMMA TILLGÅNGAR		11 536 523	3 325 571

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	4 000 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>4 000 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 875 794	1 534 206
Årets resultat	897 488	341 588
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 773 282</i>	<i>1 875 794</i>
Summa eget kapital	6 773 282	1 925 794
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	1 028 000	645 000
Ackumulerade överavskrivningar	255 429	31 389
Summa obeskattade reserver	1 283 429	676 389
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	300 302	0
Övriga skulder till kreditinstitut	2 675 000	96 964
Summa långfristiga skulder	2 975 302	96 964
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	250 000	290 000
Leverantörsskulder	10 231	20 493
Skatteskulder	52 482	104 845
Övriga skulder	0	36 480
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	191 797	174 606
Summa kortfristiga skulder	504 510	626 424
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	11 536 523	3 325 571

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 237 114	3 237 114
Inköp	7 372 700	-
Utgående anskaffningsvärden	10 609 814	3 237 114
Årets avskrivningar	78 396	69 485

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	120 000	120 000
Inköp	150 000	-
Utgående anskaffningsvärden	270 000	120 000
Årets avskrivningar	31 500	24 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	144 080	144 080
Inköp	735 815	-
Utgående anskaffningsvärden	879 895	144 080
Årets avskrivningar	27 518	5 586

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	325 000	96 964

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	2 250 000	2 250 000
Summa ställda säkerheter	2 250 000	2 250 000

UNDERSKRIFTER

Boden

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Torbjörn Egmalin

Torbjörn Egmalin

2025-03-04

Isak Rapp

Isak Rapp

2025-03-04