

# ÅRSREDOVISNING

för

## Lundåkra Gård Förvaltning och Fastighet AB i likvidation

Org.nr. 556613-6270

Likvidatorn får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad likvidator i Lundåkra Gård Förvaltning och Fastighet AB i likvidation intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna likvidatorns förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2024-06-18

  
-----  
Jenny Andersson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Lundåkra Gård Förvaltning och Fastighet AB i likvidation

Org.nr. 556613-6270

Likvidatorn får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# Lundåkra Gård Förvaltning och Fastighet AB i likvidation

Org.nr. 556613-6270

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har under året vilande.

Vid extra bolagsstämma den 16 oktober 2009 beslutades att bolaget skall träda i frivillig likvidation fr o m 16 oktober 2009.

Genom beslut 2009-11-26 utsåg Bolagsverket Jenny Andersson till likvidator.

Likvidatorn har avvaktat med att slutföra likvidationen på grund av en tidigare pågående skatteprocess. Denna är nu avslutad men aktieägaren har ej beslutat huruvida likvidationen ska hävas eller avslutas.

Företagets säte är Malmö.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 884	0	0	0
Soliditet (%)	-3 767,79	-3 598,82	-3 598,82	-3 598,82

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-1 439 256	0	-1 319 256
Årets resultat				-1 884	-1 884
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-1 439 256	-1 884	-1 321 140

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-1 439 256
Årets resultat	-1 884
	-1 441 140

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-1 441 140
	-1 441 140

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Lundåkra Gård Förvaltning och Fastighet AB i likvidation

Org.nr. 556613-6270

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 878	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-1 878	0
<b>Rörelseresultat</b>		-1 878	0
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6	0
<b>Summa finansiella poster</b>		-6	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 884	0
<b>Resultat före skatt</b>		-1 884	0
<b>Årets resultat</b>		-1 884	0

2024070237607

# Lundåkra Gård Förvaltning och Fastighet AB i likvidation

Org.nr. 556613-6270

## BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

## TILLGÅNGAR

### Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

35 064

35 064

35 064

35 064

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

0

0

1 594

1 594

Summa omsättningstillgångar

35 064

36 658

SUMMA TILLGÅNGAR

35 064

36 658

2024070237608

# Lundåkra Gård Förvaltning och Fastighet AB i likvidation

Org.nr. 556613-6270

## BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 439 256

-1 439 256

Årets resultat

-1 884

0

**Summa fritt eget kapital**

-1 441 140

-1 439 256

**Summa eget kapital**

-1 321 140

-1 319 256

### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 356 204

1 355 914

**Summa kortfristiga skulder**

1 356 204

1 355 914

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**35 064**

**36 658**

2024070237609

# Lundåkra Gård Förvaltning och Fastighet AB i likvidation

Org.nr. 556613-6270

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Övriga noter

### Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö enligt datum för elektronisk underskrift

Jenny Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Jesper Johansson  
Auktoriserad revisor

**REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Lundåkra Gård Förvaltning och Fastighet AB i likvidation  
Org.nr. 556613-6270

**Rapport om årsredovisningen****Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lundåkra Gård Förvaltning och Fastighet AB i likvidation för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lundåkra Gård Förvaltning och Fastighet AB i likvidations finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lundåkra Gård Förvaltning och Fastighet AB i likvidation enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Likvidatorns ansvar**

Det är likvidatorn som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Likvidatorn ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i likvidatorns uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera likvidatorn om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av likvidatorns förvaltning för Lundåkra Gård Förvaltning och Fastighet AB i likvidation för år 2023.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar likvidatorn ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Likvidationen fortgår utan att den fördröjs onödigt.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lundåkra Gård Förvaltning och Fastighet AB i likvidation enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Likvidatorns ansvar***

Likvidatorn ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om likvidatorn i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Helsingborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jesper Johansson  
Auktoriserad revisor

2024070237614



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
18.06.2024 11:36

SENT BY OWNER:  
Jesper Johansson • 18.06.2024 10:12

DOCUMENT ID:  
Hkxtd-60SA

ENVELOPE ID:  
rJ\_dW6RHC-Hkxtd-60SA

DOCUMENT NAME:  
ÅR 2023 556613-6270 (2024-06-18).pdf  
8 pages

## Activity log

Recipient	Action	Date	Method	IP
1. Jenny Margaretha Andersson jenny@tryggareekonomi.se	Signed	18.06.2024 11:26	eID	Swedish BankID (DOB: 1975/04/18)
	Authenticated	18.06.2024 11:25	Low	IP: 213.66.250.97
2. JESPER JOHANSSON jesper.johansson@bdo.se	Signed	18.06.2024 11:36	eID	Swedish BankID (DOB: 1992/01/21)
	Authenticated	18.06.2024 11:35	Low	IP: 217.119.170.26

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed