

Årsredovisning

för

KEMA Group Fastigheter AB

559185-0010

Räkenskapsåret

2024-01-01 -- 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KEMA Group Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-02. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 2025-03-05



Malin Berg

Årsredovisning

för

KEMA Group Fastigheter AB

559185-0010

Räkenskapsåret

2024-01-01 -- 2024-12-31

KEMA Group Fastigheter AB
Org.nr 559185-0010

1.

Styrelsen och verkställande direktören för KEMA Group Fastigheter AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 till 2024-12-31.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall bedriva verksamhet inom områdena byggverksamhet, äga och förvalta samt köpa och sälja fastigheter, fastighetsutveckling samt därmed förenlig verksamhet. Verksamhetsåret 2024 har varit vilande som tidigare år.

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Flerårsöversikt				
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	0	0	0	0
Avkastning på eget kapital	0	0	0	0

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	0
årets resultat	0
	0
disponeras så att	
i ny räkning överförs	0
	0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

KEMA Group Fastigheter AB
Org.nr 559185-0010

2.

Resultaträkning

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0
	0	0
Rörelsens kostnader		
Handelsvaror m.m.	-0	-0
	-0	-0
Rörelseresultat	0	0
Resultat från finansiella poster		
Finansiella kostnader	- 0	- 0
	- 0	- 0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Bokslutsdispositioner		
Avsättning till periodiseringsfond	-0	-0
Resultat före skatt	0	0
Skatt på årets resultat	-0	-0
Årets resultat	0	0

KEMA Group Fastigheter AB
Org.nr 559185-0010

3.

Balansräkning

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank	50 000	50 000
Övriga fordringar	0	0
Summa omsättningstillgångar	50 000	50 000
Anläggningstillgångar		
KGF California, Inc	1 0	0
Summa anläggningstillgångar	0	0
SUMMA TILLGÅNGAR	50 000	50 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital	2	
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserad vinst eller förlust	0	0
Årets resultat	0	0
	0	0
Summa eget kapital	0	0
Obeskattade reserver	0	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	0	0
Summa kortfristiga skulder	0	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	50 000	50 000

KEMA Group Fastigheter AB
Org.nr 559185-0010

4.

Ställda säkerheter***För egna skulder och avsättningar***

Företagsinteckningar
Ansvarsförbindelser

Inga
Inga

Inga
Inga

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Noter

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Noter

Not 1 Anläggningstillgångar

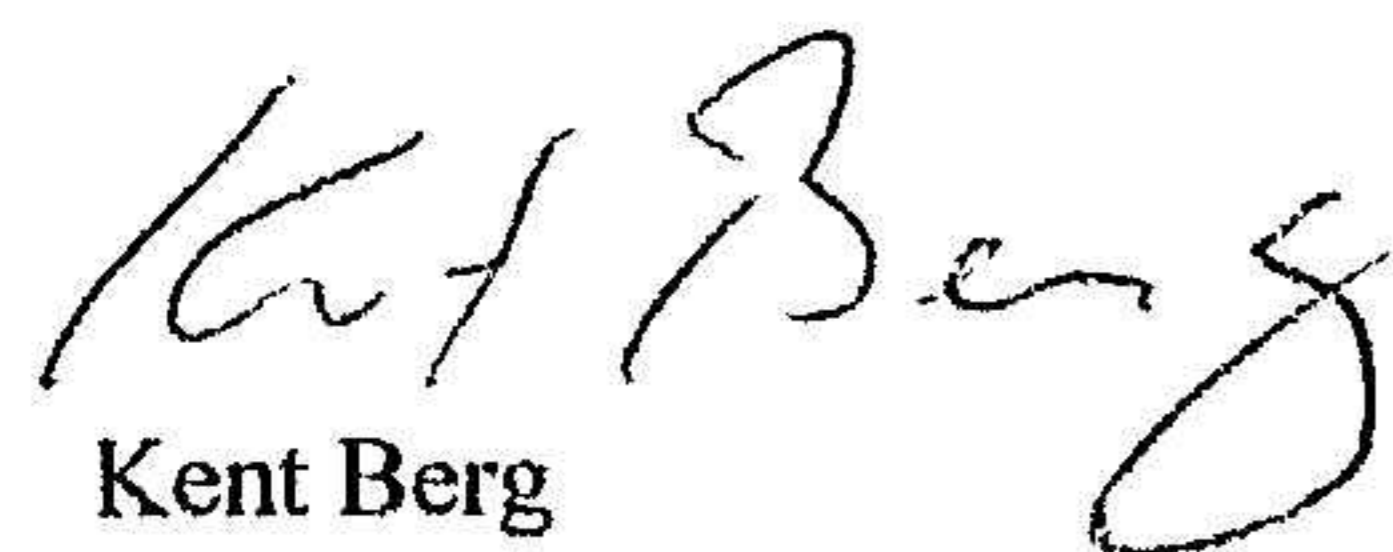
Under rubriken KGF California, Inc redovisas aktieinnehav i ett bolag i Kalifornien, USA som i sin tur äger 15,789 % i Spectrum Pacific Park, LLC.

Innehavet har tillskjutits till bolaget av KEMA Group Fastigheter AB:s ordförande, Kent Berg, utan vederlag. Värderingen på innehavet i KGF California, Inc, har satts till 0 kr i samband med det tillskottet, med stöd av försiktighetsprincipen.

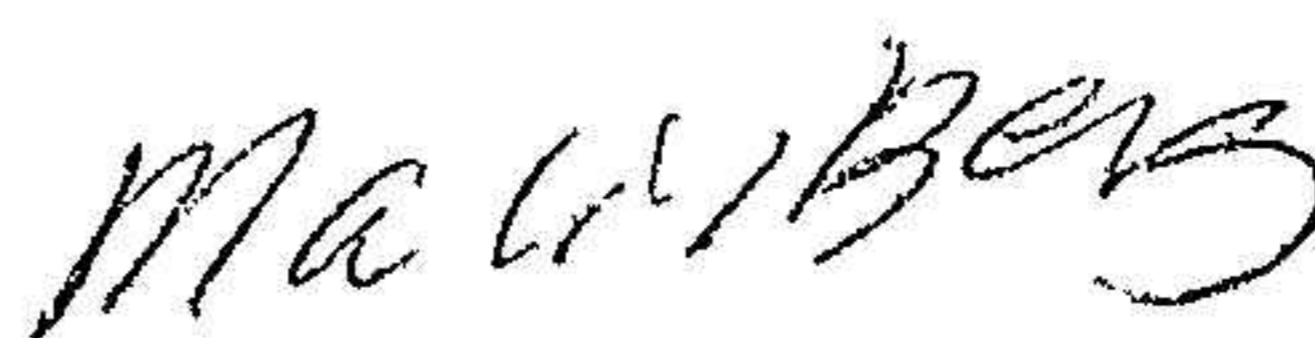
Not 2 Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets Resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	50 000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		0	-0	0
Utdelning				
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	0	0	50 000

Göteborg 2025-03-02



Kent Berg
Ordförande



Malin Berg
Verkställande direktör