

Årsredovisning
för
Nymans Fastighetsbolag AB
559420-2573

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Helméus Nyman, Styrelseledamot
2026-03-25

Styrelsen och verkställande direktören för Nymans Fastighetsbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar andelar i dotterföretag. Företaget har under räkenskapsåret bytt namn från Flemminge Alltjänst AB till Nymans Fastighetsbolag AB.

Företaget har sitt säte i Boxholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023
Nettoomsättning	63	0	0
Resultat efter finansiella poster	8	-7	0
Soliditet (%)	30	100	100

Företaget har under året börjat bedriva verksamhet som har genererat intäkter till skillnad från tidigare år utan nettoomsättning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-6 634	18 366
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 634	6 634	0
Årets resultat			7 346	7 346
Belopp vid årets utgång	25 000	-6 634	7 346	25 712

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-6 634
årets vinst	7 346
	712
disponeras så att	
i ny räkning överföres	712
	712

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

63 000

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

63 000

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-55 485

-6 634

Summa rörelsekostnader

-55 485

-6 634

Rörelseresultat

7 515

-6 634

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

12

0

Summa finansiella poster

12

0

Resultat efter finansiella poster

7 527

-6 634

Resultat före skatt

7 527

-6 634

Skatter

Skatt på årets resultat

-181

0

Årets resultat

7 346

-6 634

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

50 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

50 000

0

Summa anläggningstillgångar

50 000

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

23 750

0

Övriga fordringar

1 357

1 345

Summa kortfristiga fordringar

25 107

1 345

Kassa och bank

Kassa och bank

10 622

17 021

Summa kassa och bank

10 622

17 021

Summa omsättningstillgångar

35 729

18 366

SUMMA TILLGÅNGAR

85 729

18 366

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-6 634

0

Årets resultat

7 346

-6 634

Summa fritt eget kapital

712

-6 634

Summa eget kapital

25 712

18 366

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

50 000

0

Skatteskulder

181

0

Övriga skulder

4 836

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

0

Summa kortfristiga skulder

60 017

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

85 729

18 366

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	50 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	0
Utgående redovisat värde	50 000	0

Årsredovisningen beslutades 2026-03-20

Boxholm

Robert Helméus Nyman
Robert Helméus Nyman
Verkställande direktör
2026-03-22