

Årsredovisning

för

Erik Larsson Markutveckling 3:4 AB

559313-0460

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Larsson, Styrelseledamot

2025-12-18

Styrelsen för Erik Larsson Markutveckling 3:4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Erik Larsson Markutveckling 3:4 AB är ett helägt dotterbolag till Erik Larsson Projektutveckling 4 AB, 559313-1039. Moderbolaget i den högsta koncern som bolaget ingår i och där koncernredovisning upprättas är Erik Larsson Bygg Invest AB, 559232-5319

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Tranemo

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förlängt räkenskapsåret till 2025-08-31.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25 (16 mån)	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-36	-42	-77	-18
Soliditet (%)	99,8	99,4	99,4	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 742 025	-968	12 791 057
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-968	968	0
Årets resultat			-2 526	-2 526
Belopp vid årets utgång	50 000	12 741 057	-2 526	12 788 531

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 741 057
årets förlust	-2 526
	12 738 531
disponeras så att	
i ny räkning överföres	12 738 531
	12 738 531

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-08-31 (16 mån)	2023-05-01 -2024-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-33 800	-41 000
Summa rörelsekostnader		-33 800	-41 000
Rörelseresultat		-33 800	-41 000
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		96	69
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-2 532	-971
Summa finansiella poster		-2 436	-902
Resultat efter finansiella poster		-36 236	-41 902
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		33 710	40 934
Summa bokslutsdispositioner		33 710	40 934
Resultat före skatt		-2 526	-968
Årets resultat		-2 526	-968

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende

materiella anläggningstillgångar

3

224 272

224 272

Byggnader och mark

4

12 512 929

12 512 929

Summa materiella anläggningstillgångar

12 737 201

12 737 201

Summa anläggningstillgångar

12 737 201

12 737 201

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

33 710

40 934

Övriga fordringar

3

227

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

63

Summa kortfristiga fordringar

33 713

41 224

Kassa och bank

Kassa och bank

45 617

84 632

Summa kassa och bank

45 617

84 632

Summa omsättningstillgångar

79 330

125 856

SUMMA TILLGÅNGAR

12 816 531

12 863 057

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 741 057

12 742 025

Årets resultat

-2 526

-968

Summa fritt eget kapital

12 738 531

12 741 057

Summa eget kapital

12 788 531

12 791 057

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

28 000

72 000

Summa kortfristiga skulder

28 000

72 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 816 531

12 863 057

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 150 år

Markanläggning 20 år

Mark skrivs inte av

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-05-01 -2025-08-31	2023-05-01 -2024-04-30
Räntekostnader till koncernföretag		0
Övriga räntekostnader	2 532	971
	2 532	971

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	224 272	224 272
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	224 272	224 272
Utgående redovisat värde	224 272	224 272

Not 4 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 512 929	12 510 825
Inköp	0	2 104
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 512 929	12 512 929
Utgående redovisat värde	12 512 929	12 512 929
Bokfört värde mark	12 512 929	12 512 929
	12 512 929	12 512 929

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Limmared 2025-12-17

Lars Larsson
Lars Larsson