

2023120105753

Årsredovisning för

Viared Humlan 7 AB

559205-4141

Räkenskapsåret

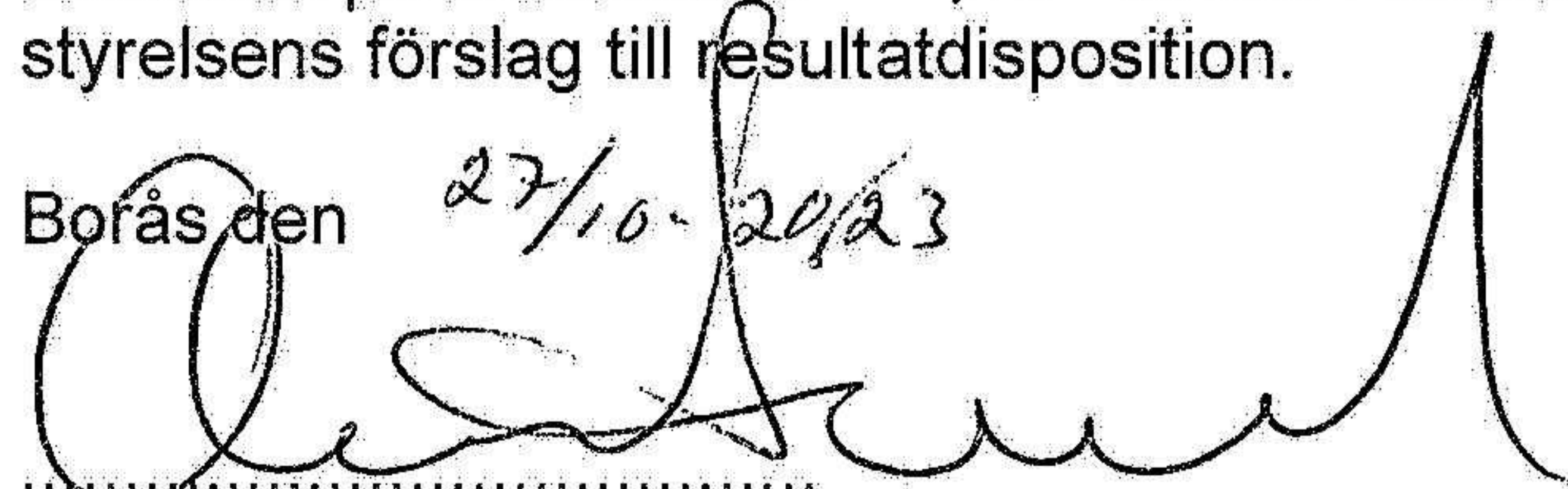
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Viared Humlan 7 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma ^{27/10-2023}. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den

27/10-2023



Claes Lindblom

Årsredovisning för

Viared Humlan 7 AB

559205-4141

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Viared Humlan 7 AB, 559205-4141, med säte i Borås, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten utgör fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

<i>kk</i>	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	180	180	180
Resultat efter finansiella poster	110	119	271
Soliditet, %	25	19	15

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Vid årets början	50 000	157 564	71 005
Balanseras i ny räkning		71 005	-71 005
Årets resultat			67 221
Vid årets slut	50 000	228 569	67 221

Antal aktier: 500 st

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 295 791 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	228 569
årets resultat	67 222
Totalt	295 791
behandlas i ny räkning	295 791
Summa	295 791

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Viared Humlan 7 AB, 559205-4141, med säte i Borås, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten utgör fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

<i>kk</i>	2022/2023	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	180	180	180
Resultat efter finansiella poster	110	119	271
Soliditet, %	25	19	15

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Vid årets början	50 000		228 569
Balanseras i ny räkning		71 005	-71 005
Årets resultat			67 221
Vid årets slut	50 000	71 005	224 785

Antal aktier: 500 st

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 295 791 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	228 569
årets resultat	67 222
Totalt	295 791
behandlas i ny räkning	295 791
Summa	295 791

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning	1	180 000	180 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>180 000</u>	<u>180 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	1	-11 005	-17 919
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-22 849	-22 849
Summa rörelsekostnader		<u>-33 854</u>	<u>-40 768</u>
Rörelseresultat		<u>146 146</u>	<u>139 232</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 724	-20 687
Summa finansiella poster		<u>-35 723</u>	<u>-20 687</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>110 423</u>	<u>118 545</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-25 000	-29 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-25 000</u>	<u>-29 000</u>
Resultat före skatt		<u>85 423</u>	<u>89 545</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 202	-18 540
Årets resultat		<u>67 221</u>	<u>71 005</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 238 130	1 260 979
Summa materiella anläggningstillgångar		1 238 130	1 260 979
Summa anläggningstillgångar		1 238 130	1 260 979
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		20 719	59
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		332	791
Summa kortfristiga fordringar		21 051	850
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		532 084	573 970
Summa kassa och bank		532 084	573 970
Summa omsättningstillgångar		553 135	574 820
SUMMA TILLGÅNGAR		1 791 265	1 835 799

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		228 569	157 564
Årets resultat		67 221	71 005
Summa fritt eget kapital		295 790	228 569
Summa eget kapital		345 790	278 569
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		121 500	96 500
Summa obeskattade reserver		121 500	96 500
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	637 000	600 600
Skulder till koncernföretag		614 114	655 203
Summa långfristiga skulder		1 251 114	1 255 803
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	36 400	109 200
Skatteskulder		5 960	65 227
Övriga skulder		7 500	7 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 001	23 000
Summa kortfristiga skulder		72 861	204 927
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 791 265	1 835 799

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 327 201	1 327 201
	<u>1 327 201</u>	<u>1 327 201</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-66 222	-43 373
-Årets avskrivning enligt plan	-22 849	-22 849
	<u>-89 071</u>	<u>-66 222</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 238 130	1 260 979

Not 3 Tillgångar/avsättningar/skulder som redovisas i fler än en post

2023-04-30 2022-04-30

Skulder som redovisas i flera poster

Företagets banklån om 673 400 (709 800) kr redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 637 000 600 600

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 36 400 109 200

673 400 709 800

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

2023-04-30 2022-04-30

Övriga skulder till kreditinstitut

Fastighetsinteckningar 1 037 000 1 037 000

1 037 000 1 037 000

Underskrifter

Borås den

27/10 - 2023

Claes Lindblom

