

2024073011544

Årsredovisning

Lila Lavendeln Fastighets AB

Org.nr 556881-5533

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28/6 2024

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norköping den 28/6 2024


Per Furuheim

2024073011545

Årsredovisning

Lila Lavendeln Fastighets AB

Org.nr 556881-5533

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Lila Lavendeln Fastighets AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll

Sida

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	6
Noter	7

Styrelsens säte: Norrköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Norrköping.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Blå Lavendeln Fastigheter AB (556932-7504) som i sin tur ägs till 75% av Vidur Fastigheter AB (556726-3701).

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning (tkr)	1 924	1 846	1 800	1 772
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-154	421	442	523
Rörelsemarginal (%)	33,1%	43,5%	39,8%	48,7%
Balansomslutning (tkr)	31 043	32 693	19 673	19 488
Soliditet (%)	38,1%	36,8%	9,6%	7,9%

Specifikation över förändring i eget kapital

Specifikation över förändring i eget kapital finnes i egen rapport efterbalansräkningen på sida 6.

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	2 275 788
Årets resultat	-180 974
	2 094 814
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 094 814
	2 094 814

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		1 923 862	1 846 064
		1 923 862	1 846 064
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-802 708	-742 811
Avskrivningar och nedskrivningar (samt återföring därav) av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-484 368	-301 110
		-1 287 076	-1 043 921
Rörelseresultat		636 786	802 143
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		94 528	59 201
Räntekostnader och liknande resultatposter		-885 769	-440 014
		-791 241	-380 813
Resultat efter finansiella poster		-154 455	421 330
Bokslutsdispositioner		-80 000	-60 000
Resultat före skatt		-234 455	361 330
Skatt på årets resultat		53 481	-74 434
Årets resultat		-180 974	286 896

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	26 525 317	26 999 998
Inventarier, verktyg och installationer	3	5 652	15 339
		26 530 969	27 015 337
Summa anläggningstillgångar		26 530 969	27 015 337
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos koncernföretag		4 511 548	5 677 725
Övriga fordringar		89	212
		4 511 637	5 677 937
<i>Kassa och bank</i>	7	0	0
Summa omsättningstillgångar		4 511 637	5 677 937
SUMMA TILLGÅNGAR		31 042 606	32 693 274

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	4	9 695 025	9 840 054
		9 745 025	9 890 054
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 275 788	1 843 862
Årets resultat		-180 974	286 896
		2 094 814	2 130 758
Summa eget kapital		11 839 839	12 020 812
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	5	2 981 950	3 035 431
		2 981 950	3 035 431
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	6	15 660 000	15 820 000
Skulder till koncernföretag		0	1 323 096
		15 660 000	17 143 096
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		160 000	160 000
Leverantörsskulder		72 914	54 291
Skulder till koncernföretag		91 623	50 419
Aktuella skatteskulder		76 137	78 446
Övriga skulder		603	3 507
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		159 540	147 272
		560 817	493 935
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		31 042 606	32 693 274

Rapport över förändringar i eget kapital

	<i>Bundet eget kapital</i>		<i>Fritt eget kapital</i>		Totalt
	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	
Ingående balans 2022-01-01	50 000	0	1 496 343	347 520	1 893 863
Omföring resultat föregående år	0		347 520	-347 520	0
Årets uppskrivning	0	9 840 054	0	0	9 840 054
Årets resultat	0		0	286 896	286 896
Utgående balans 2022-12-31	50 000	9 840 054	1 843 863	286 896	12 020 813
Omföring resultat föregående år			286 896	-286 896	0
Återföring uppskrivning	0	-145 029	145 029	0	0
Årets resultat				-180 974	-180 974
Utgående balans 2023-12-31	50 000	9 695 025	2 275 788	-180 974	11 839 839

2024073011551

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper m.m.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Koncertillhörighet

Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är Furuheim & Arrelid Förvaltning AB (org.nr. 556721-7715) med säte i Norrköping.

Intäktsredovisning

Intäkten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar intäkten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Leasingavtal

Företaget som leasegivare

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

Stomme	50 år
Fasad	50 år
Tak	40 år
Kökinredning och badrum	30 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

Fordringar, skulder och avsättningar

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 194 666	17 162 534
Årets anskaffningar	0	32 132
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 194 666	17 194 666
Ingående avskrivningar	-2 587 683	-2 296 260
Årets avskrivningar	-292 025	-291 423
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 879 708	-2 587 683
Ingående uppskrivningar	12 393 015	0
Årets uppskrivningar	0	12 393 015
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-182 656	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	12 210 359	12 393 015
Utgående redovisat värde	26 525 317	26 999 998

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	142 131	142 131
Årets anskaffningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	142 131	142 131
Ingående avskrivningar	-126 792	-117 105
Årets avskrivningar	-9 687	-9 687
Utgående ackumulerade avskrivningar	-136 479	-126 792
Utgående redovisat värde	5 652	15 339

Not 4 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående saldo	9 840 054	0
Årets uppskrivning	0	9 840 054
Överföring till fritt eget kapital p.g.a. avskrivningar	-145 029	0
	9 695 025	9 840 054

Not 5 Avsättningar

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Uppskjutna skatteskulder</i>		
Belopp vid årets ingång	3 035 431	491 581
Årets avsättningar		2 543 850
Under året ianspråktaga belopp	0	0
Under året återförda belopp	-53 481	0
	2 981 950	3 035 431

Specifikation uppskjutna skatteskulder och skattefordringar

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Uppskjutna skatteskulder</i>		
Övriga skattepliktiga temporära skillnader	2 981 950	3 035 431
Total uppskjutna skatteskulder	2 981 950	3 035 431

Uppskjutna skattefordringar

Outnyttjade underskottsavdrag	0	0
Totalt uppskjutna skattefordringar	0	0

Uppskjuten skatteskuld netto

2 981 950 **3 035 431**

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	15 020 000	0
Skulder till koncernföretag	0	1 323 096
	15 020 000	1 323 096

Not 7 Kassa och bank

	2023-12-31	2022-12-31
Andel av medel på koncernkonto	2 357 831	3 618 525
	2 357 831	3 618 525

Bolaget är anslutet till ett koncernkonto, där Furuheim & Arrelid Förvaltning AB är kontohavare gentemot kreditgivande bank. Saldo på koncernkonto redovisas som fordran respektive skuld till koncernföretag

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	16 300 000	16 300 000
Summa ställda säkerheter	16 300 000	16 300 000

Not 9 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kotsnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Rörelsemarginal

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Norrköping den dag som framgår av elektronisk underskrift

Per Furuheim
Verkställande direktör

Johan Dagberg
Styrelseledamot

Anders Arrelid
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Peter von Knorring
Auktoriserad Revisor

Jag intygar att denna kopia
stämmer med originalen

Åke Wik

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Johan Erik Dagberg

Styrelseledamot

Serienummer: 427d637b68ab9c[...]e3f91f7c47a3c

IP: 195.67.xxx.xxx

2024-06-28 08:30:26 UTC



PER FURUHEIM

Verkställande direktör

Serienummer: dbc4bdb9eb81db[...]e4e9b06b577d4

IP: 95.193.xxx.xxx

2024-06-28 09:22:02 UTC



Anders Ingemar Arrelid

Styrelseledamot

Serienummer: 4f64b6cd7f25df[...]eac4c92f2f92b

IP: 83.251.xxx.xxx

2024-06-28 11:59:14 UTC



PETER VON KNORRING

Auktoriserad revisor

Serienummer: fb730a795eb8bb[...]57fedfd168e4a

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-28 12:07:59 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024073011557

Penneo dokumentnyckel: U5DZQ-5BENE-ML5FQ-DJGGE-EA4CG-ZCXEF



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lila Lavendeln Fastighets AB, org.nr 556881-5533

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lila Lavendeln Fastighets AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lila Lavendeln Fastighets ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lila Lavendeln Fastighets AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Lila Lavendeln Fastighets AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lila Lavendeln Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Peter von Knorring

Peter von Knorring
Auktoriserad revisor

Jag intygar att denna kopia
stämmer med originalet.
Arvid Wren

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

PETER VON KNORRING (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: fb730a795eb8bb[...]57fedfd168e4a

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-28 12:06:10 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>** Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024073011560

Penneo dokumentnyckel: EEXV2-ABLAM-YSW17-437U8-NVOKB-DE21X