

# Årsredovisning

för

## Storstadens Rörpartner AB

556568-6184

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Storstadens Rörpartner AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-06-09



Lars-Åke Söderlund

# Årsredovisning

för

## Storstadens Rörpartner AB

556568-6184

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30



Styrelsen för Storstadens Rörpartner AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, konsultverksamhet inom VVS samt förvaltar aktier och andelar. Företaget har sitt säte i Stockholms län, Nacka kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget avyttrat sin fastighet samt samtliga övriga tillgångar i form av aktier. Avyttringarna är ett led i förberedelserna inför en planerad likvidation av bolaget.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	6 740	82	131	512
Soliditet (%)	80	95	85	78

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	565 192	64 680	749 872
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning			64 680	-64 680	0
Årets resultat				5 349 699	5 349 699
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>129 872</b>	<b>5 349 699</b>	<b>5 599 571</b>

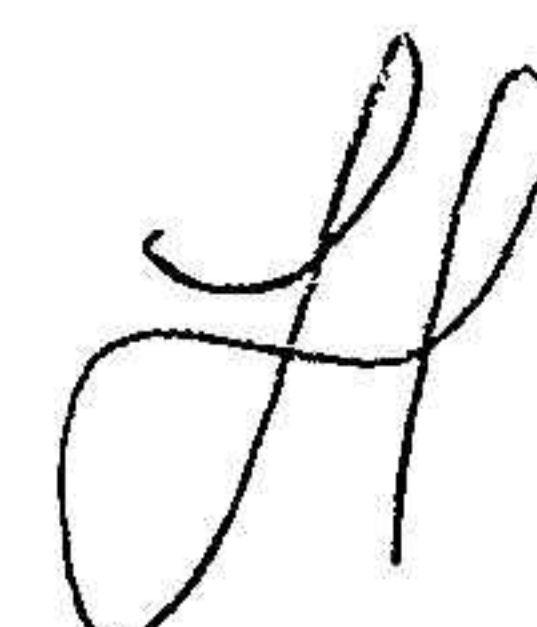
### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	129 872
årets vinst	5 349 699
	<b>5 479 571</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas (200 kr per aktie) i ny räkning överföres	0
	5 479 571
	<b>5 479 571</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-05-01 -2025-04-30</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		4 925 035	304 249
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 925 035</b>	<b>304 249</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-290 821	-242 353
Personalkostnader	2	0	-1 226
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-10 948
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-290 821</b>	<b>-254 527</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 634 214</b>	<b>49 722</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 063 807	33 587
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41 566	267
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 737
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 105 373</b>	<b>32 117</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 739 587</b>	<b>81 839</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 739 587</b>	<b>81 839</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 389 888	-17 159
<b>Årets resultat</b>		<b>5 349 699</b>	<b>64 680</b>

**Balansräkning**

Not

2025-04-30

2024-04-30

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	0	375 535
Inventarier, verktyg och installationer	4	25 000	25 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>400 535</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	0	225 286
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>225 286</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>625 821</b>
------------------------------------	--	---------------	----------------

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

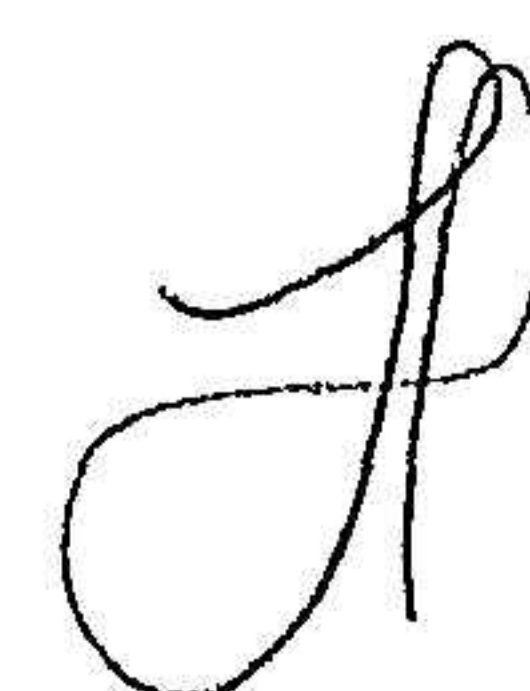
Övriga fordringar		10 520	21 604
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 520</b>	<b>23 604</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		6 945 701	139 447
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 945 701</b>	<b>139 447</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 956 221</b>	<b>163 051</b>
------------------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 981 221</b>	<b>788 872</b>
-------------------------	--	------------------	----------------



**Balansräkning** Not 2025-04-30 2024-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

*Fritt eget kapital*

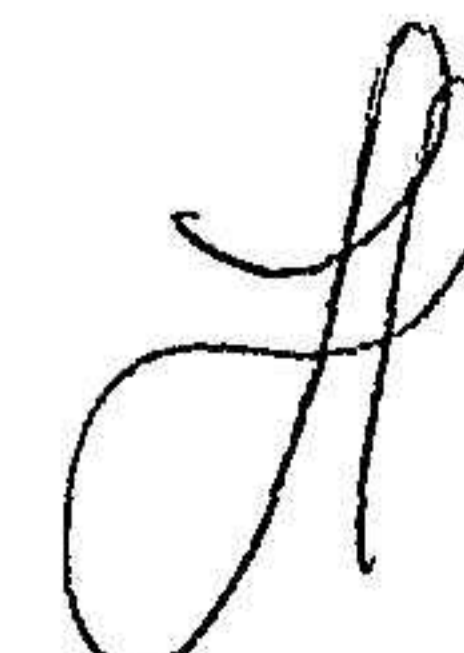
Balanserat resultat	129 872	565 192
Årets resultat	5 349 699	64 680
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>5 479 571</b>	<b>629 872</b>

<b>Summa eget kapital</b>	<b>5 599 571</b>	<b>749 872</b>
---------------------------	------------------	----------------

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder	1 297	0
Skatteskulder	1 364 060	0
Övriga skulder	2 293	25 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14 000	14 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 381 650</b>	<b>39 000</b>

<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>6 981 221</b>	<b>788 872</b>
---------------------------------------	------------------	----------------



ank=20250630:2025070227971

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 2%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Medelantalet anställda</b>		
Män	0	1
	0	1

Några löner och ersättningar har ej utbetalats.

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	616 391	616 391
Försäljningar/utrangeringar	-616 391	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>616 391</b>
Ingående avskrivningar	-240 856	-229 908
Försäljningar/utrangeringar	240 856	0
Årets avskrivningar	0	-10 948
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-240 856</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>375 535</b>

ank=20250630:2025070227972

Taxeringsvärden byggnader	1 134 000	1 134 000
Taxeringsvärden mark	521 000	521 000
	<b>1 655 000</b>	<b>1 655 000</b>

Bokfört värde byggnader	0	306 535
Bokfört värde mark	0	69 000
	<b>0</b>	<b>375 535</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	159 341
Försäljningar/utrangeringar	0	-134 341
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
Ingående avskrivningar	0	-134 341
Försäljningar/utrangeringar	0	134 341
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Inventarier innehåller ej avskrivningsbar konst med 25 000 kr.

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	225 286	268 965
Försäljningar	-225 286	-43 679
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>225 286</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>225 286</b>

Nacka 2025-06-09



Lars-Åke Söderlund