

Årsredovisning för
**FADAB (Fastighetsförvaltning A
Dahlström AB)**

556434-8471

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Arne Dahlström
Styrelseledamot

2023-07-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FADAB (Fastighetsförvaltning A Dahlström AB), 556434-8471, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av värdepapper.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-2	-1	0	0
Resultat efter finansiella poster	-382 058	-242 792	-20 045	-43 521
Soliditet %	98,1	99,5	99,7	97,1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	1 521 620	-242 792
Utdelning		-192 500	
Balanseras i ny räkning		-242 792	242 792
Årets resultat			-382 058
Belopp vid årets utgång	200 000	1 086 328	-382 058

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	1 086 328
Årets resultat	-382 058
Summa	704 270

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	192 500
Balanseras i ny räkning	511 770
Summa	704 270

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-2	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-2	-1
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-23 122	-21 856
Personalkostnader	2	-358 575	-220 420
Summa rörelsekostnader		-381 697	-242 276
Rörelseresultat		-381 699	-242 277
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-359	-515
Summa finansiella poster		-359	-515
Resultat efter finansiella poster		-382 058	-242 792
Resultat före skatt		-382 058	-242 792
Årets resultat		-382 058	-242 792

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	24 050	24 050
Summa materiella anläggningstillgångar		24 050	24 050
Summa anläggningstillgångar		24 050	24 050
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 518	52 512
Summa kortfristiga fordringar		1 518	52 512
Kassa och bank			
Kassa och bank		896 187	1 409 216
Summa kassa och bank		896 187	1 409 216
Summa omsättningstillgångar		897 705	1 461 728
SUMMA TILLGÅNGAR		921 755	1 485 778

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 086 328	1 521 620
Årets resultat		-382 058	-242 792
Summa fritt eget kapital		704 270	1 278 828
Summa eget kapital		904 270	1 478 828
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		10 485	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	6 950
Summa kortfristiga skulder		17 485	6 950
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		921 755	1 485 778

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	45 732	45 732
Utgående anskaffningsvärden	45 732	45 732
Ingående avskrivningar	-21 682	-21 682
Utgående avskrivningar	-21 682	-21 682
Redovisat värde	24 050	24 050

Bolagets anläggningstillgångar som ej är avskrivningsbara består av konst till ett anskaffningsvärde av: 24 050 kr.

Underskrifter

Hässleholm

Arne Dahlström
Arne Dahlström
Styrelseordförande

2023-06-22
Datum