

Årsredovisning för
Hollaus Property AB

556960-3607

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Thomas Hollaus
Styrelseledamot

2023-07-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hollaus Property AB, 556960-3607, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga, förvalta och investera i fastigheter samt äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	5 717	13 854 305	1 361 000	5 000
Soliditet %	63,5	97,2	85,8	68,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 067 805	13 742 532
Balanseras i ny räkning		13 742 532	-13 742 532
Utdelning		-15 000 000	
Årets resultat			4 541
Belopp vid årets utgång	50 000	810 337	4 541

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	810 337
Årets resultat	4 541
Summa	814 878
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	814 878
Summa	814 878

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-05-01 - 2023-04-30	2021-05-01 - 2022-04-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 298	-1 300
Summa rörelsekostnader		-1 298	-1 300
Rörelseresultat		-1 298	-1 300
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	13 855 605
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 015	0
Summa finansiella poster		7 015	13 855 605
Resultat efter finansiella poster		5 717	13 854 305
Resultat före skatt		5 717	13 854 305
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 176	-111 773
Årets resultat		4 541	13 742 532

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	392 440	392 440
Summa finansiella anläggningstillgångar		392 440	392 440
Summa anläggningstillgångar		392 440	392 440
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		50	50
Summa kortfristiga fordringar		50	50
Kassa och bank			
Kassa och bank		970 157	15 929 443
Summa kassa och bank		970 157	15 929 443
Summa omsättningstillgångar		970 207	15 929 493
SUMMA TILLGÅNGAR		1 362 647	16 321 933

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		810 337	2 067 805
Årets resultat		4 541	13 742 532
Summa fritt eget kapital		814 878	15 810 337
Summa eget kapital		864 878	15 860 337
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		112 947	111 773
Övriga skulder		384 822	349 822
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1
Summa kortfristiga skulder		497 769	461 596
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 362 647	16 321 933

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	392 440	491 135
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	0	-98 695
Utgående anskaffningsvärden	392 440	392 440
Redovisat värde	392 440	392 440

Underskrifter

Västerås

Thomas Hollaus
Thomas Hollaus
Styrelseledamot

2023-07-06
Datum